

Do zainteresowanych

Zawiadomienie

W postępowaniu przetargowym pn. „Wydzielenie klatki schodowej i wyposażenie jej w urządzenia do oddymiania w poradni ul. Nowogrodzka 62A .” (nr ref. sprawy: FZP/ZP-22/Rb/31/13) –wpłynęły zapytania w związku z powyższym Zamawiający zgodnie z art. 38 ust.1 i 2 oraz 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) informuje że:

Zestaw I

Pytanie 1

Proszę o wyjaśnienie treści dokumentacji technicznej dotyczącej ww przetargu. Kosztorys ślepy zawiera pozycje sprzeczne z zestawieniem okien i drzwi, proszę o precyzyjne określenie przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Celem ujednoczenia projektu z kosztorysami Zamawiający zamieszcza kosztorys uzupełniający (załącznik nr 1 do pytań i odpowiedzi) wraz z uzupełnieniem przedmiarów robót (załącznik nr 2 do pytań i odpowiedzi)

Zestaw II

Prosimy o odpowiedź na pytanie:

1. W zał. Nr 18 do SIWZ znajduje się zestawienie drzwi i okien są okna O1 i O2 z opisem okno dwudzielne oddymiające o odporności ogniowej EI30. Jedno wyklucza drugie. Proszę o informację który opis jest poprawny?

Odpowiedź:

Zawarte w projekcie okna O1 i O2 są oknami oddymiającymi bezklasowymi jeśli chodzi o wymagania dotyczące ochrony p.poż. Niepoprawny zapis w zestawieniu drzwi i okien zostanie skorygowany

2. W w/w załączniku w opisie drzwi D3 i D4 są wyposażone w pochwyt. Drzwi p. pożarowe nie mogą być wyposażone w pochwyt tylko w klamkę. Jeżeli jednak drzwi pożarowe mają być wyposażone w pochwyt to wtedy musi być kontrola dostępu (są to dodatkowe koszty i utrudnienia). W związku z powyższym prosimy o informację jaka opcję mamy wycenić?

Odpowiedź:

Drzwi o odporności ogniowej EI30 mogą być wyposażone w pochwyt, jednak z uwagi na względy ekonomiczne Zamawiający dopuszcza rozwiązanie oparte na klamkach.

Zestaw III

Prosimy o odpowiedź na pytanie:

1. Co jest wiążące przedmiar czy projekt? Pozycje z przedmiaru nie mają odniesienia do projektu ani do zestawienia np. parter wrysowane są drzwi przesuwne napowietrzające DZ1 i DZ2, których nie ma w kosztorysie, np. lp. w przedmiarze 6 – witryny aluminiowe, prześwietla nad drzwiami EI60, których nie ma w zestawieniu. Jeżeli najważniejszy jest kosztorys ślepy to prosimy o przesłanie rysunków brakujących elementów, które są w nim zawarte.

Odpowiedź:

Wiążący jest projekt. Na parterze zaprojektowano drzwi przesuwne napowietrzające DZ1 i DZ2 i takie powinny być liczone w ofercie. Projekt nie przewiduje użycia drzwi EI60. Nie przewiduje się też żadnych prześwietli nad drzwiami EI30. Kosztorys zostanie skorygowany w w/w zakresie.

Zestaw IV

W zawiązku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na wydzielenie klatki schodowej i wyposażenie jej w urządzenia do oddymiania w poradni ul. Nowogrodzka 62 A, firma X zwraca uwagę, iż wskazany przez Zamawiającego termin realizacji przedmiotowych prac tj. 05.12.2013r. przy założeniu, iż wskazane oferty są ważne 30 dni – lub na wniosek Zamawiającego nawet 60 dni – licząc od daty ich złożenia tj. od dnia 08.11.2013 r., nie pozwala na realizację przedmiotowego zamówienia. Przyjmując bowiem, że Zamawiający zmuszony byłby wezwać oferentów do przedstawienia stosownych wyjaśnień bądź uzupełnień lub zażądać ich od osób trzecich, a co za tym idzie podpisanie stosownej umowy nastąpiło by najpóźniej w dniu 08.12.2013r. (lub w przypadku 60-dniowego okresu obowiązywania oferty – 07.01.2014r.), niemożliwe byłoby wykonanie prac będących przedmiotem zamówienia w terminie przewidzianym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Termin ten upłynął by już bowiem przed podpisaniem rzeczowej umowy. Zawarcie zatem umowy w sprawie zamówienia publicznego z terminem wykonania, który już upłynął, byłoby zawarciem umowy o świadczenie niemożliwe i pociągałoby za sobą jej nieważność, co precyzuje art. 387 §1 kc.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, a także z uwagi na charakter robót będących przedmiotem zamówienia, których realizacja z samych względów technologicznych wymaga dłuższego terminu realizacji, firma X zwraca się z prośbą o wydłużenie terminu zakończenia prac wskazanego w SIWZ lub określenie go w ilościach dni liczonych od daty podpisania umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu wszelkich robót i odbiorów do dnia 10.12.2013 r.

Zestaw V

1. Gdzie znajduje się rozdzielnia NN 230 V?

Odpowiedź:

Na rysunkach nie pokazano rozdzielnic NN z których będą zasilane centrale oddymiania. Podano w opisie warunki przyłączenia. Centrala powinna być zasilana z tablicy NN 230V. Do tego punktu nie mogą być podłączone inne odbiorniki. Podłączenie powinno zostać dokonane z piętrowej rozdzielni energii elektrycznej i wykonane, jako nierozłączne. Zabezpieczenie zasilania centrali należy odpowiednio oznakować: napis „ZASILANIE CENTRALI ODDYMIANIA”. Przyjęto odległość RNN do centrali 20m.

2. W kosztorysie nie ma pozycji układania przewodów PH90 w bruzdach a układanie ich w listwach PVC jest niedopuszczalne ze względu na przepisy ppoż? Można zatem dokonać takiej zmiany w kosztorysie lub zmienić układanie części listew PVC na koryta metalowe pożarowe? Rozumiemy, że mocowanie przewodów PH90 na uchwytych pożarowych na tynku jest niedopuszczalne za względu na estetykę obiektu?

Odpowiedź:

Przewodów PH nie można układać w korytach PCV jako system mocowań, konstrukcji wsporczej lub nośnej. Aprobata techniczna np. CNBOP AT-0603-0243/2009 wydanie 2 z listopada 2011 dotycząca kabli HDGs stawia wymagania m.in. podłożu, kotwom i systemowi mocowań, konstrukcjom, przejściom przez ściany i sufity itd.

Przewód PH powinien być zamocowany do ściany (wykonanej z betonu klasy powyżej 25), np. uchwyty pojedynczymi na wkrętach stalowych(certyfikowanymi) i może pozostać osłonięty listwą PCV ze względów estetycznych. Jeżeli przewód będzie układany pod tynkiem, należy również układać go mocując uchwyty z wkrętami stalowymi (certyfikowanymi).

Wszelkie zmiany należy przyjąć jako wiążące w SIWZ oraz załącznikach.

Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin otwarcia ofert, z dnia 08.11.2013r. godziny 10.30 na dzień 08.11.2013 r. godzinę 11.00

Zatwierdził
Kierownik Działu
Zamówień Publicznych
Anna Janowska