

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera:

- I. Nazwę oraz adres Zamawiającego;
- II. Tryb udzielenia zamówienia;
- III. Opis przedmiotu zamówienia;
- IV. Informacje dodatkowe;
- V. Termin wykonania zamówienia;
- VI. Warunki udziału w postępowaniu;
- VII. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
- VIII. Informacja o stosowaniu procedury odwróconej na podstawie art. 24 aa pzp
- IX. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami;
- X. Wymagania dotyczące wadium;
- XI. Termin związania ofertą;
- XII. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających
- XIII. Opis sposobu przygotowania ofert;
- XIV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert;
- XV. Opis sposobu obliczenia ceny;
- XVI. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert;
- XVII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- XVIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- XIX. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach;
- XX. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy Pzp;
- XXI. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp;
- XXII. Podwykonawcy;
- XXIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Integralną część niniejszej SIWZ stanowią następujące dokumenty:

załącznik nr 1	formularz oferty
załącznik nr 2	oświadczenie podstawy wykluczenia,
załącznik nr 3	oświadczenie warunki udziału,
załącznik nr 4	wzór umowy,
załącznik nr 5	wykaz robót budowlanych
załącznik nr 6	wykaz osób
załącznik nr 7	informacja o grupie kapitałowej,
załącznik nr 8	oświadczenie
załącznik nr 9	program funkcjonalno-użytkowy,
załącznik nr 9.1.1.	część opisowa zał. nr 1 do pfu,
załącznik nr 9.1.2.	koncepcja zał. nr 1 do pfu,
załącznik nr 9.1.3.	projekt klimatyzacji zał. nr 1 do pfu,
załącznik nr 9.2	ogólny opis techniczny założenia do projektu – gazy medyczne zał. nr 2 do pfu,

Rozdział I

Nazwa i adres Zamawiającego

Nazwa: Centrum Leczniczo – Rehabilitacyjne
i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o. o.
Adres: ul. Górczewska 89, 01-401 Warszawa
Tel./Fax (22) 321 14-00, 321 14 06
NIP: 527-26-99-583
adres strony internetowej : www.attis.com.pl

Rozdział II

Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwaną dalej „ustawą” lub „uPzp”.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, mają zastosowanie przepisy ww. ustawy.
3. Zamówienie o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

Rozdział III

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano-instalacyjnych dla zadania pn. **„Zapewnienie kompleksowej opieki onkologicznej kobiet - adaptacja czwartego piętra szpitala Centrum Leczniczo - Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o. na potrzeby utworzenia zakładu/oddziału onkologii kobiecej oraz zakup specjalistycznej aparatury obrazowej, diagnostycznej i wyposażenia medycznego”, w formie zaprojektuj i wybuduj.** Nr ref. sprawy FZP.26.ZP.RB.2017.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) wykonanie projektu budowlanego-wykonawczego na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę na ten cel inwentaryzacji, uzyskania w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych przewidzianych prawem uzgodnień ,opinii i decyzji potrzebnych do wykonania przedmiotu zamówienia, a także pozwoleń na użytkowanie.
 - 2) wykonanie prac budowlanych polegających na przystosowaniu pomieszczeń dla zakładu/oddziału onkologii kobiecej wg ww. opracowanej dokumentacji projektowej,
 - 3) zakup i dostawa wyposażenia.
3. Zakres prac obejmuje pomieszczenia znajdujące się na IV piętrze w budynku szpitala oraz na parterze przychodni Centrum ATTIS w Warszawie przy ul. Górczewskiej 89.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich prac budowlano-instalacyjnych pomieszczeń zgodnie z przepisami prawa, w tym rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 roku.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 9 do SIWZ.
6. Zamawiający zaleca Wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia dokonanie wizji lokalnej obiektu będącego przedmiotem zamówienia.
7. Zamawiający udostępni obiekt w dni robocze w godzinach 7.00-14.00, po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu wizyty z panem Romanem Ziółkowskim tel. 604 918 241 lub panią Anną Możdżyńską tel. 604 974 074, lub email: dzialadm-gosp@attis.com.pl
8. Jeżeli w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia znajdują się wskazania produktów danego producenta, Zamawiający dopuszcza produkty o równoważnych parametrach.

9. Określenie przedmiotu zamówienia wg CPV (Wspólny Słownik Zamówień):
45000000-7 - Roboty budowlane,
45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach,
45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,
45200000-9 - Wznoszenie kompletnych obiektów budowlanych lub ich części
71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne
71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

Rozdział IV **Informacje dodatkowe.**

1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
8. Na podstawie art. 36a ustawy Wykonawca jest zobowiązany umieścić w składanej ofercie informację o części zamówienia, którą zamierza powierzyć podwykonawcom lub wskazać nazwy (firmy) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1.

Rozdział V **Termin wykonania zamówienia.**

1. Realizacja zamówienia nastąpi w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia do 29.09.2017 r., z uwzględnieniem poniższych terminów, tj.
 - a) wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę na ten cel inwentaryzacji, uzyskania w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych dokumentów formalno-prawnych (w tym warunków technicznych) i uzgodnień potrzebnych do wykonania przedmiotu zamówienia oraz pozwoleń warunkujących rozpoczęcie prac budowlanych, a także pozwoleń na użytkowanie – w terminie 60 dni od dnia podpisania umowy;
 - b) zakup i dostawa wyposażenia tj. realizacja dostaw do dnia 15.09.2017
 - c) wykonanie prac budowlanych polegających na przystosowaniu pomieszczeń dla zakładu/oddziału onkologii kobiecej wg ww. opracowanej dokumentacji projektowej tj. Realizacja robót budowlanych do dnia 15.09.2017.
2. W okresie nie dłuższym niż 3 dni robocze przed datą rozpoczęcia robót budowlanych, Wykonawca przedstawi i uzgodni z Zamawiającym szczegółowy harmonogram prac.
3. Powyższe terminy ulegną zmianie w przypadku podania przez Wykonawcę krótszego terminu realizacji zamówienia w II kryterium oceny ofert.

Rozdział VI **Warunki udziału w postępowaniu.**

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12 – 23 oraz art. 24 ust. 5 ustawy.
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

- b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej
- b.1. Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową do zaciągnięcia zobowiązania w wysokości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł.
- b.2. - Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na wartość nie niższą niż 3 300 000,00 zł (3 miliony trzysta tysięcy złotych)
- c) zdolności technicznej lub zawodowej, tj. Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, że:
- c.1. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał minimum 1 zamówienia, którego przedmiotem było wykonanie robót budowlanych zaprojektuj i wybuduj polegających na remoncie o wartości nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł brutto.
(w przypadku, gdy wartość umowy została określona w walucie innej niż złoty przeliczenie nastąpi wg średniego kursu złotego ogłoszonego przez Prezesa NBP i obowiązującego w dniu podpisania umowy na realizację zamówienia).
- c.2. dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającymi kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i uprawnienia w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r., Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 306 ze zm.), dalej zwana „Prawo Budowlane” lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniejszych regulacji oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) a w szczególności osobami posiadającymi uprawnienia budowlane w zakresie kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi w specjalnościach, tj.:
- a) Kierownik budowy (kierownik robót), posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, określone przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (DZ. U. z 2006 r nr 83 poz. 578 z późn zmianami) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008r o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE (DZ. U. z 2008 r Nr 63 poz. 394) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznawania kwalifikacji.
- b) kierownik robót sanitarnych, posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, określone przepisami ustawy z dnia Prawo Budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (DZ. U. z 2006 r nr 83 poz. 578 z późn zmianami) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008r o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE (DZ. U. z 2008 r. Nr 63 poz. 394) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznawania kwalifikacji.;
- c) kierownik robót elektrycznych, posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, określone przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (DZ. U. z 2006 r nr 83 poz 578 z późn zmianami) lub

odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008r o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE (DZ. U. z 2008 r Nr 63 poz. 394) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznawania kwalifikacji oraz posiadającym świadectwo kwalifikacyjne, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru (D) i eksploatacji (E).

- d) projektant, posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej;
- e) projektant, posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjnej
- f) projektant, posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- g) projektant, posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- h) osoba z uprawnieniami dozorowymi na eksploatację urządzeń i instalacji niepalnych gazów medycznych – posiadająca min. 5 – letnie doświadczenie w dozorze i eksploatacji urządzeń i instalacji niepalnych gazów medycznych.

Wskazana przez Wykonawcę osoba, bez względu na kraj jej pochodzenia i miejsce zamieszkania, musi spełniać wymogi określone w art. 12 a ustawy Prawo budowlane.

- 2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
- 3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w Rozdziale VI ust. 1 pkt. 2 SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 5. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13–22 i art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.
- 6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 3, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
 - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 3.
- 7. W przypadku, w którym Wykonawca polega na zasobach innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie miał rzeczywisty dostęp do zasobów tych podmiotów w zakresie niezbędnym do należytego wykonania zamówienia, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych

podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Z treści zobowiązania innego podmiotu (lub innego dokumentu) powinien wynikać:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
- 4) czy inne podmioty, na zdolnościach których wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizują usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Rozdział VII

Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających:

- spełnianie warunków udziału w postępowaniu,
- spełnianie przez oferowane dostawy lub usługi wymagań określonych przez Zamawiającego,
- brak podstaw wykluczenia.

1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć:

1) aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym w Załączniku nr 2 i 3 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Forma dokumentów:

Oświadczenia, o których mowa w Rozdziale VII ust. 1 pkt. 1) SIWZ muszą być złożone w formie oryginału.

2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia o których mowa w Rozdziale VII ust. 1 pkt. 1) SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagane jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

3. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa oświadczenia o których mowa w Rozdziale VII ust. 1 pkt. 1) SIWZ dotyczące tych podmiotów.

4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu składa także oświadczenia o których mowa w Rozdziale VII ust. 1 pkt. 1) SIWZ dotyczące tych podmiotów.

5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

1) W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda:

- a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo

ukończone, zgodnie z załącznikiem nr 5 do SIWZ. Dowodami o których mowa w ppkt 5 są:

- a) 1) referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane,
 - a.2) inne dokumenty jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać dokumentów o których mowa w lit. a 1).
 - b) wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ.
- 2) W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej, Zamawiający żąda:
- a) Informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w wysokości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł.
 - b) Dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną w warunku udziału tj. 3 300 000,00 zł.
- 3) W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda:
- a) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
 - b) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
 - c) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy.
 - d) oświadczenia Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 8 do SIWZ);

- e) oświadczenia Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ).

Forma dokumentów:

- dokumenty, o których mowa w Rozdziale VII ust. 5 SIWZ muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
6. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa dokumenty, o których mowa w Rozdziale VII ust. 5 pkt. c, d i e SIWZ dotyczące tych podmiotów.
7. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu składa także dokumenty o których mowa w Rozdziale VII ust. 5 pkt. c, d i e SIWZ dotyczące tych podmiotów.
8. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów:
- 1) o których mowa w Rozdziale VII ust. 5 pkt. 1 lit c) i d) SIWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert).
- b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).
9. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 8, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
10. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23) ustawy Pzp, Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp, którego wzór stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Forma dokumentów:

Dokument, o którym mowa w Rozdziale VII ust. 10 SIWZ musi być złożony w formie oryginału.

11. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VII ust. 5 SIWZ w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
12. W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VII ust. 5 SIWZ, które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności

- oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt. 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
13. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).
14. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale VII ust. 1 pkt. 1) SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Rozdział VIII

Informacja o stosowaniu procedury odwróconej na podstawie art. 24 aa pzp

Zamawiający w niniejszym postępowaniu zastosuje procedurę, na podstawie art. 24 aa ust. 1 ustawy pzp – „w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki w postępowaniu”. Jeżeli Wykonawca ten uchylał się będzie od zawarcia umowy, Zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

Rozdział IX

Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:
Anna Janowska
tel. 22 321 14 70, 22 321 14 67
faksem na numer: 22 321 14 06 lub 22 321 14 70
drogą elektroniczną na adres: przetargi@attis.com.pl
w siedzibie Zamawiającego od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00- 15:35.
2. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w Rozdziale VII SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp) dla których ustawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną.
3. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca powinien posługiwać się nazwą i numerem sprawy określonym w SIWZ.
4. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami, odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego, za pośrednictwem postańca, faksu, przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub osobiście na adres:
Centrum Leczniczo – Rehabilitacyjne i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o.
ul. Górczewska 89, 01-401 Warszawa
Sekretariat- p. 196.

5. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę należy kierować:
 - 1) drogą elektroniczną na adres: przetargi@attis.com.pl
 - 2) faksem na numer: 22 321 14 06 lub 22 321 14 70
6. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.

W przypadku niepotwierdzenia przez Wykonawcę faktu otrzymania przekazanych przez Zamawiającego zawiadomień, oświadczeń wniosków lub informacji, Zamawiający uzna, że dotarły one do Wykonawcy w dniu i godzinie ich nadania i były czytelne.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu:
 - 1) okoliczności wynikających z niewłaściwego zabezpieczenia lub opisanego przez Wykonawcę koperty, w której znajduje się składana przez niego oferta lub zmiana oferty.
 - 2) okoliczności wynikających z niewłaściwego zabezpieczenia przez Wykonawcę informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
 - 3) nieotrzymania przez Wykonawcę informacji związanych z prowadzonym postępowaniem w przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie błędnego adresu, numeru telefonu, faksu, adresu e-mail lub numeru sprawy.
 - 4) okoliczności wynikających z błędnego wskazania przez Wykonawcę w ofercie informacji dotyczących „rachunku prowadzonego w banku” oraz „numeru konta”, na który należy zwrócić wadium wniesione w pieniądzu.
8. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
9. W przypadku zwrócenia się Wykonawcy do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ w formie innej niż elektroniczna – umożliwiająca edycję lub kopiowanie treści tekstu, kopię pytania / pytań należy również przesłać na adres e-mail: przetargi@attis.com.pl w wersji elektronicznej umożliwiającej edycję lub kopiowanie treści tego dokumentu.
10. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści SIWZ będzie zamieszczana na stronie internetowej Zamawiającego: www.attis.com.pl
11. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 9.
12. W celu przygotowania oferty Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej SIWZ w wersji PDF jak również w wersji edytowalnej.
13. Zamawiający informuje, że przepisy ustawy nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

Rozdział X

Wymagania dotyczące wadium.

1. Wykonawca, najpóźniej w dniu złożenia oferty a przed upływem terminu składania ofert, winien wnieść wadium, w wysokości wynoszącej 85 000,00 zł (osiemdziesiąt pięć tysięcy).
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;

- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 5 pkt. 2 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r., Nr 0, poz. 359 z późn. zm.).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy: 14 1240 2034 1111 0010 1547 6334 z adnotacją: "Wadium - nr ref. sprawy: FZP.26.ZP.Rb.4.2017, wadium wniesione w pieniądzu musi wpłynąć na konto zamawiającego do upływu terminu składania ofert.
 4. Potwierdzenie wniesienia wadium należy dołączyć do oferty. Wymagane jest dołączenie oryginału dokumentu, a w przypadku wpłaty pieniężnej – kopii dowodu dokonania przelewu.
 5. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3, przed upływem terminu składania ofert.
 6. Wadium wnoszone w formach określonych w pkt. 2. ppkt. 2-5, musi zawierać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela z tytułu wystąpienia zdarzeń, o których mowa w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, przy czym:
 - 1) w przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, dokumenty te muszą obejmować swym zakresem wszelkie roszczenia Zamawiającego z tytułu związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia działań lub zaniechań,
 - 2) dokumenty te będą zawierały klauzule zapłaty sumy wadialnej na rzecz zamawiającego bezwarunkowo i na pierwsze żądanie,
 - 3) dokumenty te zostaną złożone w oryginale.
 7. Z dokumentu wadium wniesionego w formach określonych w ust. 2 pkt 2-5 powinno wynikać jednoznacznie gwarantowanie wypłat należności w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie Zamawiającego. Wadium takie powinno obejmować cały okres związania ofertą, poczynając od daty składania ofert.
 8. Dalsze postępowanie dotyczące przechowywania, zwrotu bądź zatrzymania wadium reguluje art. 46 ustawy.

Rozdział XI

Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Rozdział XII

Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7.

Rozdział XIII
Opis sposobu przygotowania ofert

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) wypełniony formularz ofertowy, sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ.
 - 2) oświadczenia wskazane w Rozdziale VII ust. 1 - 4 SIWZ.
 - 3) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy (wykonawców występujących wspólnie), o ile ofertę składa pełnomocnik. Pełnomocnictwo należy przedstawić w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej notarialnie;
 - 4) zobowiązanie innego podmiotu – jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a uPzp;
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna cena. Złożenie większej liczby ofert w zakresie zamówienia spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Oferta powinna zostać przygotowana zgodnie z wymogami zawartymi w SIWZ, w języku polskim i w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert w formie elektronicznej.
5. Do oferty należy dołączyć wymagane dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.
6. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej notarialnie należy dołączyć do oferty.
7. Oferta powinna być sporządzona czytelnym pismem. Zaleca się sporządzenie oferty na komputerze lub maszynie do pisania.
8. Strony oferty powinny być ponumerowane i zabezpieczone przed zdekompletowaniem (np. szycie, zbindowanie). Na kopercie powinna widnieć nazwa, adres Wykonawcy i Zamawiającego oraz następujące oznaczenie:

OFERTA

Zapewnienie kompleksowej opieki onkologicznej kobiet - adaptacja czwartego piętra szpitala Centrum Leczniczo - Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o.
na potrzeby utworzenia zakładu/oddziału onkologii kobiecej oraz zakup specjalistycznej aparatury obrazowej, diagnostycznej i wyposażenia medycznego
nr ref. sprawy FZP.26.ZP.Rb.4.2017

Centrum Leczniczo-Rehabilitacyjne i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o. o.
ul. Górczewska 89, 01-401 Warszawa

NIE OTWIERAĆ PRZED 23.03.2017 r. GODZ. 11:30

UWAGA

koperta powinna zawierać:

- znak identyfikacyjny Wykonawcy (np. pieczęć firmowa),
- w przypadku opakowania firmy kurierskiej oferta powinna znajdować się w osobnej (drugiej) kopercie oznaczonej jak wyżej

W SYTUACJI NIEZGODNEGO Z POWYŻSZYM SPOSOBEM OPISANIA KOPERTY Z OFERTĄ - ZAMAWIAJĄCY NIE PONOSI ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA JEJ PRZYPADKOWE OTWARCIE

9. Oferta powinna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, a wszystkie jej strony parafowane.
10. Jeżeli upoważnienie do podpisywania oferty, oświadczeń, reprezentowania wykonawcy/wykonawców w postępowaniu i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty wynika z pełnomocnictwa – winno być ono udzielone (podpisane) przez osobę/osoby uprawnione zgodnie z wpisem do właściwego rejestru, oraz dołączone do oferty. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie.
11. Postanowienie pkt. 10 stosuje się odpowiednio do dalszych pełnomocnictw.
12. Osoba/osoby podpisujące ofertę muszą być upoważnione do zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty zgodnie z wpisem do właściwego rejestru lub pełnomocnictwem.
13. Wymagane w SIWZ dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
14. Wszelkie poprawki w treści oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą Ofertę.
15. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o ich wprowadzeniu lub wycofaniu oferty przed terminem składania ofert określonym w SIWZ. Powiadomienie powinno być dostarczone w zamkniętej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego opatrzonej napisem: Oferta „Zapewnienie kompleksowej opieki onkologicznej kobiet - adaptacja czwartego piętra szpitala Centrum Leczniczo - Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o. na potrzeby utworzenia zakładu/oddziału onkologii kobiecej oraz zakup specjalistycznej aparatury obrazowej, diagnostycznej i wyposażenia medycznego” nr ref. sprawy FZP.26.ZP.Rb.4.2017 oraz pełną nazwą i adresem Wykonawcy i oznaczonej dodatkowo napisem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”. Do oświadczenia o zmianie lub wycofaniu oferty wykonawca dołączy stosowne dokumenty, potwierdzające, że oświadczenie to zostało podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania wykonawcy.
16. Zaleca się sporządzenie oferty na Formularzu Ofertowym, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do SIWZ lub innym dokumencie zawierającym wszystkie informacje i oświadczenia określone we wzorze Formularza Ofertowego.
17. Do formularza ofertowego, Wykonawca załączy wszystkie dokumenty i oświadczenia wymagane w SIWZ.
18. W ofercie Wykonawca określi cenę netto, brutto oraz wartość podatku VAT, zgodnie z Formularzem Oferty.
19. Zgodnie z art. 36 b ust. 1 ustawy Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
20. Elementy oferty, które Wykonawca zamierza zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) powinny zostać umieszczone w odrębnej, zaklejonej kopercie, opisanej „tajemnica przedsiębiorstwa” dołączonej do oryginału oferty. Wykonawca w treści oferty, powinien umieścić, we właściwym dla zastrzeżonego dokumentu miejscu, informację, że jest on zastrzeżony oraz wykazać, że zastrzeżony dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa (art. 8 ust. 3 uPzp). Stosownie do powyższego, jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków wynikających z ustawy, Zamawiający będzie miał podstawę do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
21. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.

22. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia wszczęcia postępowania.
23. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 ustawy Pzp zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp). Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w SIWZ należy wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w §8 SIWZ. Przepisy ustawy Pzp nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.
24. Zgodnie z art. 91 ust. 3a uPzp Wykonawca składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
25. W ofercie (formularzu ofertowym) Wykonawca podaje:
Cenę netto, brutto oraz wartość podatku VAT oraz pozostałe wymagane w formularzu informacje.

Rozdział XIV **Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

1. Miejsce składania ofert – w siedzibie Zamawiającego w Warszawie w Centrum Leczniczo – Rehabilitacyjne i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o. ul. Górczewska 89, Sekretariat - p. 196.
2. Termin składania ofert – **do dnia 23.03.2017 r. godz. 11:00.**
3. Oferty złożone po tym terminie zostaną niezwłocznie zwrócone.
4. Miejsce otwarcia ofert – w siedzibie zamawiającego w Warszawie w Centrum Leczniczo – Rehabilitacyjne i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o. Sala Konferencyjna I p.
Termin otwarcia ofert – w dniu 23.03.2017 r. godz. 11:30.
5. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
6. Otwarcie ofert jest jawne.
7. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.
8. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie www.attis.com.pl informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - 3) ceny, termin wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
9. Osoby zainteresowane udziałem w sesji otwarcia ofert proszone są o stawiennictwo i oczekiwanie przed salą konferencyjną co najmniej na 5 minut przed terminem określonym w ust 4.

Rozdział XV **Opis sposobu obliczenia ceny.**

1. Cenę oferty należy podać w formie wynagrodzenia ryczałtowego.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w terminie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów prac.
3. Przedstawiona przez Wykonawcę w formularzu oferty cena będzie łączną ceną robót i innych świadczeń niezbędnych dla realizacji zamówienia, zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz warunkami umowy.
4. Wykonawca powinien podać wyliczenie ceny oferty (wynagrodzenia ryczałtowego) w oparciu o dokumentację załączoną do niniejszego SIWZ.

5. Wszystkie ceny należy podać w PLN i zaokrąglić do dwóch miejsc po przecinku.
6. Wszystkie ceny muszą zawierać w sobie ewentualne upusty proponowane przez Wykonawcę (niedopuszczalne są żadne negocjacje cenowe).
7. W cenie należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszej SIWZ oraz wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia (w tym koszty dostawy, praw autorskich).
8. Cena oferty i wszystkie jej składniki stanowiące podstawę do wzajemnych rozliczeń Wykonawcy z Zamawiającym, określone przez Wykonawcę, zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom, z zastrzeżeniem postanowień zawartych we wzorze umowy.
9. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, ma obowiązek poinformować zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
10. Wykonawca zagraniczny, którego dotyczą przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2016 r., poz. 710 z późn. zm.) dotyczące wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, oblicza cenę oferty bez uwzględnienia w niej kwoty należnego podatku VAT, w formularzu podając wyłącznie wartość netto, Zamawiający w takim przypadku zastosuje zapisy ust. 8.
11. Wykonawca zagraniczny, w przypadku dostawy objętej przepisami rozporządzenia Rady (EWG) nr 2913/92 z dnia 12 października 1992 r. ustanawiającego Wspólnotowy Kodeks Celny (Dz.U.UE.L.1992.302.1 ze zm.) oraz ustawy z dnia 19 marca 2004 r. Prawo celne (Dz. U. 2015 r. poz. 858 ze zm.), kalkuluje cenę oferty bez uwzględnienia należnych w Polsce należności przywozowych (cło). Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do obowiązku uiszczenia należności przywozowych, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny należności przywozowe, które miałby wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku uiszczenia opłat przywozowych, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do obowiązku uiszczenia tychże opłat, oraz wskazując ich wartość bez kwoty opłat przywozowych (cło).
12. Zamawiający wymaga, aby wszystkie ceny były podane w złotych polskich oraz podane z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania tj.:
 - a) ułamek kończący się cyfrą od 1 do 4 zaokrąglić należy w dół,
 - b) ułamek kończący się cyfrą od 5 do 9 zaokrąglić należy w górę.
13. Ocenie podlegać będzie cena brutto oferty.

Rozdział XVI

Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. W postępowaniu przy wyborze oferty Zamawiający zastosuje kryteria :

Cena	60% (60 pkt.)
Gwarancja (okres udzielenia gwarancji)	10 % (10 pkt.)
Czas reakcji przystąpienia do usunięcia kluczowych awarii	10 % (10 pkt.)
Termin realizacji zamówienia	20% (20 pkt.)
2. Ocena punktowa złożonych ofert dokonana zostanie zgodnie z poniższymi zasadami:
 - 2.1. W kryterium „Cena” Xc oferta może uzyskać maksymalnie 60 pkt.:
do obliczenia punktacji będzie brana pod uwagę cena całkowita brutto oferty

Najniższa zaproponowana cena uzyska 60 pkt.

Pozostałe oferty uzyskają ilość punktów obliczoną według wzoru:

$$X_c = \frac{C_n}{C_b} \times 60$$

X_c – uzyskana ilość punktów,

C_n – cena najniższa,

C_b – cena oferty badanej

2.2. W kryterium „Gwarancja” X_g oferta może uzyskać maksymalnie 10 pkt. do obliczenia wartości punktowej w kryterium okres gwarancji będzie brany pod uwagę zadeklarowany przez Wykonawcę okres gwarancji w miesiącach, przy czym minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy natomiast maksymalny okres gwarancji wynosi 120 miesięcy. Pozostałe zadeklarowane okresy gwarancji dla zamówienia uzyskają ilość punktów odpowiednio:

- | | |
|---|---------|
| a) Za zaproponowanie przez Wykonawcę gwarancji 120 miesięcy | 10 pkt. |
| b) Za zaproponowanie przez Wykonawcę gwarancji 90 miesięcy | 6 pkt. |
| c) Za zaproponowanie przez Wykonawcę gwarancji 60 miesięcy | 3 pkt. |
| d) Za zaproponowanie przez Wykonawcę gwarancji 36 miesięcy | 0 pkt. |

- 1) Uwaga! Maksymalny zadeklarowany okres gwarancji dla zamówienia wynosi 120 miesięcy, a minimalny zadeklarowany okres gwarancji dla zamówienia wynosi 36 miesięcy.
- 2) W przypadku wskazania dłuższego okresu gwarancji dla zamówienia niż 120 miesięcy Wykonawca nie otrzyma większej liczby punktów niż maksymalna wskazana w ust. 2.2 a).
- 3) W przypadku braku wpisania w ofercie okresu gwarancji dla zamówienia Zamawiający przyjmie minimalny okres gwarancji 36 miesięcy oferta otrzyma 0 pkt.
- 4) W przypadku wpisaniu krótszego niż 36 miesięcy oferta zostanie odrzucona.

2.3. W kryterium „Czas reakcji przystąpienia do usunięcia kluczowych awarii” X_a oferta może uzyskać maksymalnie 10 pkt. z podziałem odpowiednio:

- | | |
|---|---------|
| a) Za zaproponowanie przez Wykonawcę do 1 godziny | 10 pkt. |
| b) Za zaproponowanie przez Wykonawcę do 4 godzin | 8 pkt. |
| c) Za zaproponowanie przez Wykonawcę do 8 godzin | 6 pkt. |
| d) Za zaproponowanie przez Wykonawcę do 12 godzin | 4 pkt. |
| e) Za zaproponowanie przez Wykonawcę do 16 godzin | 2 pkt. |
| f) Za zaproponowanie przez Wykonawcę do 24 godzin | 0 pkt. |

- 1) Uwaga! Maksymalny czas reakcji wynosi do 24 godzin.
- 2) W przypadku braku wpisania w ofercie czasu reakcji Zamawiający przyjmie maksymalny Czas reakcji przystąpienia do usunięcia kluczowych awarii 24 godziny oferta otrzyma 0 pkt.
- 3) W przypadku wpisania Czas reakcji przystąpienia do usunięcia kluczowych awarii powyżej 24 godzin oferta zostanie odrzucona.

2.3. W kryterium „Termin realizacji zamówienia” X_t oferta może uzyskać maksymalnie 20 pkt. z podziałem odpowiednio:

- | | |
|---|---------|
| a) Za zaproponowanie przez Wykonawcę terminu krótszego o 3 tygodnie | 10 pkt. |
| b) Za zaproponowanie przez Wykonawcę terminu krótszego o 2 tygodnie | 6 pkt. |
| c) Za zaproponowanie przez Wykonawcę terminu krótszego o 1 tydzień | 2 pkt. |

d) Za zaproponowanie przez Wykonawcę terminu realizacji zamówienia zgodnie z PFU tj. 29.09.2017r. 0 pkt

- 1) Uwaga! Maksymalny termin realizacji zamówienia do 29.09.2017 r., a minimalny termin realizacji zamówienia do 08.09.2017 r.
 - 2) W przypadku braku wpisania w ofercie zaproponowanego terminu realizacji zamówienia Zamawiający przyjmie termin do 29.09.2017 r. oferta otrzyma 0 pkt.
 - 3) W przypadku wpisania terminu realizacji zamówienia po 29.09.2017 r. oferta zostanie odrzucona.
3. Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta, która uzyska najwyższą sumę punktów z wszystkich kryteriów oceny ofert według wzoru przy czym 1 %=1 pkt:
- $$\Sigma = Xc + Xg + Xa + Xt$$
4. Każdy Wykonawca może zaproponować jedną ofertę cenową.
 5. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych (art. 91 ust. 4 ustawy Pzp).
 6. Zamawiający udzieli zamówienia publicznego Wykonawcy spełniającego wszystkie warunki udziału w postępowaniu, którego oferta będzie odpowiadała wszystkim wymaganiom określonym w ustawie Pzp, w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
 7. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

Rozdział XVII

Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu zostaną powiadomieni o jego wynikach.
2. Po zatwierdzeniu wyboru najkorzystniejszej oferty, informacja o wyborze zostanie umieszczona na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Zamawiającego.
3. Zamawiający przystąpi do zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą w trybie art. 94 ustawy, z uwzględnieniem zapisów art. 139 ustawy.
4. Umowę może podpisać w imieniu Wykonawcy osoba/y upoważniona/e do reprezentowania wykonawcy wymieniona w aktualnym odpisie z właściwego rejestru albo w aktualnym zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub pełnomocnik, który przedstawi stosowne pełnomocnictwo wraz z ofertą lub przed zawarciem umowy od osoby wymienionej w powyższym dokumencie – oryginał dokumentu lub kopia (odpis) poświadczona notarialnie.
5. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający żąda przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Rozdział XVIII

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Wykonawcy są zobowiązani do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 8 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

Rozdział XIX

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

1. Zamawiający zawrze umowę według Wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ, z wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
2. Zmiana umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach opisanych we wzorze umowy.
4. Zmiany umowy nie mogą naruszać postanowień art. 144 Pzp.

Rozdział XX

Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy Pzp.

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
 - 1) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
 - 2) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.[7])) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
 - 3) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt. 1.2;
 - 4) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 5) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
 - 6) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 7) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 8) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego

postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

- 9) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 10) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
 - 11) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 12) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Przesłanka wykluczenia, o której mowa w pkt. 12) dotyczy ofert częściowych złożonych w tej samej części postępowania. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 23 wykonawcy składający odrębne oferty na dwie lub na dowolną liczbę części zamówienia.

Rozdział XXI

Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy:

1. W stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r., poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r., poz. 615).
2. Który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych.
3. Jeżeli Wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 14 ustawy, uprawnione do reprezentowania Wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt. 2–4 ustawy z:
 - 1) Zamawiającym,
 - 2) osobami uprawnionymi do reprezentowania Zamawiającego,
 - 3) członkami komisji przetargowej,
 - 4) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a ustawy
 - 5) chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie Zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu.
4. Który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z Zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 ustawy, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.
5. Będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych.

6. Jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt. 5.
7. Wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych.
8. Który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 15 ustawy, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

Rozdział XXII

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie, spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego, przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25 a ust. 1 ustawy Pzp oraz oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
5. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informację o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w Rozdziale IX ust. 1 pkt. 1. Na podstawie art. 36 b ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców, w przypadku, gdy Wykonawca zamierza realizować przedmiot zamówienia z udziałem podwykonawców.

Rozdział XXIII

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Środki ochrony prawnej zostały określone w Dziale VI ustawy. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt. 5 ustawy.

FORMULARZ OFERTY
OFERTA

Ja (my),

Imiona i nazwiska osób reprezentujących wykonawcę

działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy

Pełna nazwa	
KRS	
REGON	
NIP	
WYKONAWCA JEST MIKROPRZEDSIĘBIORSTWEM BĄDŹ MAŁYM LUB ŚREDNIM PRZEDSIĘBIORSTWEM	<p>tak nie</p> <p>* zaznaczyć odpowiednio</p> <p>Zgodnie z zaleceniem Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącym <u>definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36)</u>:</p> <p><u>Mikroprzedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.</u></p> <p><u>Małe przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.</u></p> <p><u>Średnie przedsiębiorstwa to przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.</u></p>
Adres	
Nr telefonu	
Nr fax	
E-mail	

Składamy ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), którego przedmiotem jest wykonanie dostawy pn. „Zapewnienie kompleksowej opieki onkologicznej kobiet - adaptacja czwartego piętra szpitala Centrum Leczniczo -

Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o. na potrzeby utworzenia zakładu/oddziału onkologii kobiecej oraz zakup specjalistycznej aparatury obrazowej, diagnostycznej i wyposażenia medycznego” nr ref. sprawy FZP.26.ZP.Rb.4.2017 i:

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej wymaganiami i zasadami postępowania.
2. Oferujemy wykonanie zamówienia za całkowitą cenę ryczałtową:
 - 1) zł netto (słownie: zł);
 - 2) zł VAT (słownie:zł);
 - 3) zł brutto (słownie: zł).

W tym:

- 1) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania dokumentacji projektowej oraz wykonania inwentaryzacji do celów projektowych nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto tj. kwoty (słownie złotych:)zł **brutto**;
 - 2) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu świadczenia nadzoru autorskiego nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**;
 - 3) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania robót budowlanych nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**;
 - 4) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu dostawy i montażu wyposażenia pomieszczeń nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto, tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**.
3. Oferujemy realizację umowy w pełnym zakresie objętym SIWZ.
 4. Oświadczamy, że zrealizujemy wszystkie prace, odbiory i przekazemy dokumentację najpóźniej do 29 września 2017 roku i oferujemy skrócenie tego terminu do/ nie oferujemy skrócenia terminu realizacji i wykonamy go w terminie określonym w SIWZ, tj. do 29 września 2017 r.¹
 5. Na wykonane roboty będące przedmiotem zamówienia udzielamy miesięcy gwarancji liczonych się od daty podpisania **Protokołu odbioru końcowego robót** bez zastrzeżeń.
 8. Oświadczamy, że posiadamy wszelkie informacje potrzebne dla zrealizowania przedmiotu zamówienia.
 9. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania i realizacji zamówienia.
 10. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy i nie wnosimy żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty, podpiszemy umowę zgodnie ze wzorem który stanowi załącznik do SIWZ.
 11. Zostaliśmy poinformowani, że możemy przed upływem terminu składania ofert wydzielić z oferty informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzec w odniesieniu do tych informacji, aby nie były one udostępnione innym uczestnikom postępowania.
 12. Oświadczamy, że zamówienie zrealizujemy sami**/przy udziale podwykonawców** , którzy będą wykonywać następujące prace wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia:

Część przedmiotu zamówienia powierzana do wykonania podwykonawcy	Nazwa podwykonawcy	Wartość lub % części zamówienia jaka będzie wykonywana przez podwykonawcę

¹ Niepotrzebne skreślić (ew. uzupełnić)

****Niepotrzebne skreślić.** Brak skreślenia i niewypełnienie pola oznaczać będzie, że Wykonawca zrealizuje zamówienie samodzielnie.

13. Oświadczamy, że powołujemy się/nie powołujemy się* na zasoby, na zasadach określonych w art. 22a ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy, następujących podmiotów, których nazwy (firmy) podajemy:

* **niepotrzebne skreślić**

(Nazwa i adres innego podmiotu)

.....
.....

14. W przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej, osobami uprawnionymi do reprezentowania Wykonawcy przy podpisaniu umowy będą:

1). (imię i nazwisko) (zajmowane stanowisko).....

2). (imię i nazwisko)..... (zajmowane stanowisko).....

15. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym jest:

1). (imię i nazwisko)..... tel.:

16. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy będzie:

1). (imię i nazwisko)..... tel.:

17. W przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej, płatność za realizację przedmiotu umowy należy przelewać na nasz numer rachunku bankowego:

18. Zwrotu wadium należy dokonać na nasz numer rachunku bankowego:

19. W trakcie trwania postępowania o udzielenie zamówienia mieliśmy świadomość możliwości składania zapytań oraz wyjaśnień dotyczących treści SIWZ.

20. Strony oferty od..... do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zastrzegamy, że nie mogą być one udostępnione **oraz wykazujemy²**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.³

21. Ofertę składamy świadomie i dobrowolnie.

22. Składając ofertę, na podstawie art. 91 ust. 3a zdanie drugie ustawy pzp informuję Zamawiającego, że wybór naszej oferty będzie/nie będzie⁴ prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług:

W sytuacji gdy zaznaczono „będzie”, należy wskazać:

1) Część zamówienia, której to dotyczy:

2) Nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania wskazując ich wartość bez kwoty podatku:

.....
.....
.....

3) stawka VAT wynosi%

23. Zgodnie z Rozdziałem VII ust. 10 SIWZ wskazuję dostępność poniżej wskazanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VII ust. 5 SIWZ w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych⁵:

Nazwa oświadczenia lub dokumentu (lub odpowiednie odesłanie do dokumentu wymaganego w SIWZ np. Rozdział VII ust. 5 pkt ... SIWZ):	Adres strony internetowej ogólnodostępnej i bezpłatnej bazy danych

² (...) jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione, musi wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa (...)

³ Wypełnić, gdy dotyczy

⁴ Niepotrzebne skreślić

⁵ Wypełnić gdy dotyczy.

24. Do oferty załączamy niżej wymienione dokumenty:

- 1)na stronach;
- 2) na stronach;
- 3) na stronach;
- 4) na Stronach.

W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego;

W wyjątkowej sytuacji, w zależności od ustaleń dokonanych z Zamawiającym, dopuszczamy możliwość przesłania nam przez Zamawiającego umowy do podpisu za pośrednictwem poczty kurierskiej na koszt Wykonawcy.

podpis osoby/osób upoważnionej

Zamawiający:
Centrum Leczniczo – Rehabilitacyjne
i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o. o.
ul. Górczewska 89, 01-401 Warszawa
Tel./Fax (22) 321 14-00, 321 14 06
NIP: 527-26-99-583

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy
składane na podstawie art. 25 a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Zapewnienie kompleksowej opieki onkologicznej kobiet - adaptacja czwartego piętra szpitala Centrum Leczniczo - Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o. na potrzeby utworzenia zakładu/oddziału onkologii kobiecej oraz zakup specjalistycznej aparatury obrazowej, diagnostycznej i wyposażenia medycznego” nr ref. sprawy FZP.26.ZP.Rb.4.2017, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt. 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt. 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/yh zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Zamawiający:
Centrum Leczniczo – Rehabilitacyjne
i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o. o.
ul. Górczewska 89, 01-401 Warszawa
Tel./Fax (22) 321 14-00, 321 14 06
NIP: 527-26-99-583

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Zapewnienie kompleksowej opieki onkologicznej kobiet - adaptacja czwartego piętra szpitala Centrum Leczniczo - Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o. na potrzeby utworzenia zakładu/oddziału onkologii kobiecej oraz zakup specjalistycznej aparatury obrazowej, diagnostycznej i wyposażenia medycznego” nr ref. sprawy FZP.26.ZP.Rb.4.2017, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w

..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
....., w
następującym zakresie:

... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (*miejsowość*), dnia r.

.....
(*podpis*)

UMOWA Nr....
(dalej zwana „Umową”)

zawarta w Warszawie, w dniu pomiędzy:

Centrum Lecznico-Rehabilitacyjne i Medycyny Pracy ATTIS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (01-401) i adresem:, ul. Górczewska 89, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000476231, Regon: 016441803, NIP: 5272699583, zwaną dalej: „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

Wiktora Masłowskiego - Prezesa Zarządu, uprawnionego do samodzielnej reprezentacji

a

.....z siedzibą w, przy ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy

.....Wydział Gospodarczy....., pod numerem:.....

kapitałem zakładowym wpłaconym w całości

w wysokościzł, REGON:..... NIP:

reprezentowanym

przez.....

.....,

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”

zwanymi łącznie „**Stronami**”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego przewidzianego przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.).

Przedmiot Umowy

§ 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy, tj. robót budowlano-instalacyjnych dla zadania pn „Zapewnienie kompleksowej opieki onkologicznej kobiet - adaptacja czwartego piętra szpitala Centrum Lecznico - Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o. na potrzeby utworzenia zakładu/oddziału onkologii kobiecej oraz zakup specjalistycznej aparatury obrazowej, diagnostycznej i wyposażenia medycznego”, w formie zaprojektuj i wybuduj, nr ref. sprawy FZP.26.ZP.RB.4.2017 w budynku Szpitala zlokalizowanego w Warszawie przy ul. Górczewskiej 89., polegającego w szczególności na:
 - 1) wykonaniu inwentaryzacji do celów projektowych;
 - 2) opracowaniu dokumentacji projektowej na podstawie koncepcji wersja C, stanowiącej załącznik do Programu funkcjonalno-użytkowego, przedstawionej przez Zamawiającego wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego;
 - 3) wykonaniu zgodnie z dokumentacją projektową prac remontowych.
 - 4) wyposażenia pomieszczenia;
 - 5) wykonaniu dokumentacji powykonawczej.
2. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia, określa załącznik nr 1 do Umowy – Program funkcjonalno-użytkowy i załącznik nr 2 do Umowy - Oferta Wykonawcy.

3. Zakres świadczonych przez Wykonawcę robót jest taki, jak go określono w Umowie i musi ponadto zawierać wszelkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby przedmiot Umowy osiągnął wymagane cele, nawet jeżeli elementy takie nie są wyraźnie wyszczególnione w Umowie.
4. Roboty budowlane wykonywane będą w czynnym budynku szpitala. Wykonywanie robót nie może zakłócić pracy w budynku szpitala. Wszystkie prace muszą być wykonywane zgodnie z wcześniej uzgodnionym z Zamawiającym harmonogramem, o którym mowa w ust 6 pkt. h.
5. Roboty budowlane muszą być wykonywane tak, aby zapewnić bezpieczeństwo osób i mienia. Za wszelkiego rodzaju uszkodzenia w trakcie prowadzenia prac budowlanych, wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność i jest zobowiązany do ich usunięcia.
6. Przedmiot niniejszej umowy zostanie wykonany zgodnie z:
 - a) postanowieniami niniejszej umowy,
 - b) dokumentacją,
 - c) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
 - d) warunkami zamówienia,
 - e) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2016 r., poz. 290, z późn. zm. (dalej „Prawo Budowlane” lub „PrBud”) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2013r., poz. 1129);
 - f) innymi niż określone wyżej normami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym dotyczącymi robót budowlano-montażowych w tym w szczególności określonymi w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. z 2012r., poz. 739)
 - g) Ofertą Wykonawcy, stanowiącą Załącznik nr 4 do umowy,
 - h) Sporządzonym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem realizacji zamówienia,
 - i) wskazówkami Zamawiającego.
7. Zamawiający oświadcza, że przekazał, a Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego przed zawarciem Umowy wszelkie istotne informacje dotyczące wykonania i wymagań wykonania Przedmiotu Umowy, w których posiadaniu jest Zamawiający w dniu zawarcia Umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią części składowych Umowy wraz z załącznikami i nie wnosi jakichkolwiek zastrzeżeń, co do zawartych w nich rozwiązań, stopnia szczegółowości, ich kompletności i poprawności.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu wszelkiej wytworzonej w czasie realizacji Umowy dokumentacji lub jej części. Przy przekazaniu dokumentacji Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia, jakości wykonanej dokumentacji.

Oświadczenia Stron

§ 2.

1. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z założeniami wykonania przedmiotu Umowy określonymi w opisie przedmiotu zamówienia oraz pozostałych dokumentach udostępnionych przez Zamawiającego i nie zgłasza do nich uwag oraz zobowiązuje się do wykonania Umowy zgodnie z tymi założeniami.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie realizacji projektów podobnego rodzaju, wielkości i wartości do projektu stanowiącego przedmiot Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Umowy z dołożeniem najwyższej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru działalności Wykonawcy.

3. Wykonawca zobowiązany jest podporządkować się wskazówkom Zamawiającego dotyczącym sposobu wykonania Umowy. Wskazówki nie mogą być sprzeczne z Umową, mogą jednak doprecyzowywać jej postanowienia.
4. Wykonawca zapewni właściwą liczbę osób celem należytego wykonania robót, które będą posiadać kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do należytego wykonania powierzonych im zadań.
5. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco informować Zamawiającego o postępach w wykonaniu Umowy oraz bezzwłocznie informować o przeszkodach w należywym wykonywaniu Umowy, w tym również o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogą mieć wpływ na wywiązanie się Wykonawcy z postanowień Umowy.
6. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w celu wykonywania postanowień Umowy.
7. Zamawiający zobowiązuje się do udzielania Wykonawcy wszelkich danych i informacji niezbędnych do należytej realizacji Umowy przez Wykonawcę.

Termin wykonania przedmiotu Umowy

§ 3.

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy w terminie do dnia września 2017 r.,⁶ przy czym:
 - a) wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę na ten cel inwentaryzacji, uzyskania w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych dokumentów formalno-prawnych (w tym warunków technicznych) i uzgodnień potrzebnych do wykonania przedmiotu zamówienia oraz pozwoleń warunkujących rozpoczęcie prac budowlanych, a także pozwoleń na użytkowanie – w terminie 60 dni od dnia podpisania umowy.
 - b) zakup i dostawa wyposażenia tj. Realizacja dostaw – od dnia do dnia
 - c) wykonanie prac budowlanych polegających na przystosowaniu pomieszczeń dla zakładu/oddziału onkologii kobiecej wg ww. opracowanej dokumentacji projektowej tj. Realizacja robót budowlanych – od dnia do dnia
2. W okresie nie dłuższym niż 3 dni robocze przed datą rozpoczęcia robót budowlanych, Wykonawca przedstawi i uzgodni z Zamawiającym szczegółowy harmonogram prac.

CZEŚĆ I - PRACE PROJEKTOWE

Dokumentacja projektowa

§ 4.

1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się opracować zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym i ofertą Wykonawcy, dokumentację projektową w zakresie niezbędnym do rozpoczęcia i wykonania robót budowlanych zgodnie z prawem.
2. Wykonawca wykona inwentaryzację do celów projektowych.

§ 5.

2. Dokumentacja projektowa winna zostać opracowana z należyłą starannością w oparciu o polskie przepisy prawa i uwzględniać Polskie Normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy uwzględniając te dotyczące obiektów służby zdrowia, a w przypadku ich braku dokumenty wyszczególnione w art. 30 ust. 3 ustawy.

⁶ Zgodnie z ofertą Wykonawcy i zaferowanym terminem realizacji zamówienia.

3. W dokumentacji projektowej będą wskazane do zastosowania wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania na terenie państw należących do Unii Europejskiej, w tym dopuszczone do stosowania w obiektach służby zdrowia.
4. Przekazana dokumentacja projektowa ma zawierać wykaz opracowań oraz zawierać oświadczenie projektanta, że:
 - 1) została opracowana zgodnie z Umową i obowiązującymi przepisami;
 - 2) jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadaje się do realizacji;
 - 3) posiada wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, nawet jeżeli ich nie przewidziano Umową.
5. Zgodnie ze złożoną Ofertą, Wykonawca ustanawia Pana/ Panią jako Głównego Projektanta.
6. Do obowiązków Głównego Projektanta należy w szczególności:
 - 1) systematyczne nadzorowanie prac Zespołu Projektantów,
 - 2) sporządzanie i przekazywanie Zamawiającemu cotygodniowych raportów/informacji o postępie realizacji Przedmiotu Umowy oraz ilości osób zaangażowanych w realizację Przedmiotu umowy,
 - 3) uczestniczenie w cotygodniowych naradach koordynacyjnych na Terenie budowy przez okres realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 4) niezwłoczne wyjaśnianie Zamawiającemu, Koordynatorowi czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego, Kierownikowi budowy i Kierownikom robót branżowych, wątpliwości dotyczących Dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań,
 - 5) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z Dokumentacją projektową – Nadzór autorski
 - 6) uczestniczenie w Odbiorach robót zanikających i ulegających zakryciu, Odbiorach częściowych i Odbiorze końcowym robót budowlanych,
 - 7) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez Kierownika budowy Zamawiającego lub Koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego,
 - 8) wykonywanie innych obowiązków wynikających z przepisów prawa polskiego oraz innych czynności zleconych przez Zamawiającego lub Koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego w celu prawidłowej i terminowej realizacji Przedmiotu Umowy.

Odbiór dokumentacji projektowej

§ 6.

1. Miejscem przekazania wykonanej dokumentacji projektowej (3 egzemplarze w formie pisemnej i 1 na płycie CD) oraz wymaganych przepisami prawa zezwoleń, decyzji i uzgodnień organów administracji będzie siedziba Zamawiającego. Wykonawca przekaże dokumentację na podstawie protokołu przekazania dokumentacji.
2. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej przystąpi do sprawdzania przekazanej dokumentacji, które zakończy się w terminie do 5 dni roboczych albo podpisaniem protokołu odbioru albo zwrotem dokumentacji z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
3. Jeżeli Zamawiający w powyższym terminie zgłosi pisemne zastrzeżenia do dostarczonej dokumentacji projektowej, obie Strony Umowy ustalą protokolarnie zakres niezbędnych zmian i uzupełnień w dokumentacji, których termin wykonania ustala Zamawiający. Termin ten nie może być krótszy niż 5 dni roboczych.
4. Dokumentem potwierdzającym odbiór dokumentacji projektowej oraz wykonanie inwentaryzacji do celów projektowych jest protokół odbioru podpisany przez Strony. Protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT za wykonanie dokumentacji projektowej oraz wykonania inwentaryzacji do celów projektowych, opiewającej na kwotę stanowiącą 80% wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania dokumentacji projektowej oraz wykonania inwentaryzacji do celów projektowych, o którym mowa w § 18 ust.1 pkt. 1 Umowy.

5. Za datę wykonania i odbioru dokumentacji projektowej oraz wykonania inwentaryzacji do celów uważa się dzień przekazania przez Wykonawcę dokumentacji odebranej bez uwag, potwierdzoną protokołem obioru, o którym mowa w ust. 4.
6. Po odebraniu dokumentacji projektowej staje się ona własnością Zamawiającego.

§ 7.

Odbiór dokumentacji projektowej nie stanowi przeszkody dla wprowadzania do niej zmian i modyfikacji na etapie wykonywania robót, pod warunkiem uzyskania uprzedniej akceptacji Zamawiającego.

Prawa autorskie

§ 8.

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania w różnych formach i postaciach w zależności od potrzeb, z wykonanych w ramach realizacji Umowy Utworów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 666 ze zm.), w tym do: dokumentacji projektowej i dokumentacji powykonawczej. Przeniesienie ww. praw następuje z chwilą odbioru etapu prac, w ramach którego dany Utwór powstał.
2. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1, następuje na cały czas ich trwania i obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 1) wprowadzanie do obrotu oryginału albo egzemplarzy, najem lub użyczenie oryginału albo egzemplarzy, na których dokumentację utrwalono - bez ograniczeń przedmiotowych, terytorialnych i czasowych, bez względu na przeznaczenie;
 - 2) utrwalanie na jakimkolwiek nośniku,
 - 3) zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką,
 - 4) wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym do Internetu bez ograniczeń,
 - 5) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do niego w miejscu i czasie przez niego wybranym,
 - 6) umieszczanie w całości lub części w dokumentacji, w tym w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonych przez lub na rzecz Zamawiającego,
 - 7) wykonywanie na podstawie dokumentacji prac przez wykonawców wybranych przez Zamawiającego lub na rzecz Zamawiającego,
 - 8) rozpowszechnianie w jakiegokolwiek formie w tym w postaci druku, zapisu cyfrowego i przekazu multimedialnego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie wszelkich zmian i modyfikacji w dokumentacji projektowej, co do których autorskie prawa majątkowe przeszły na Zamawiającego, a także do wykonywania autorskich praw zależnych do tych utworów.
4. Wykonawca wyraża zgodę na korzystanie ze zmian i modyfikacji dokumentacji projektowej, co do których Zamawiający nabył autorskie prawa majątkowe.
5. Wykonawca zobowiązuje się, iż nie będzie wykonywał przysługujących mu praw osobistych w sposób ograniczający Zamawiającego co do decydowania o publikacji Utworu i decydowania o zachowaniu jego integralności. Wykonawca zobowiązuje się, że pozostali twórcy utworów nie będą wykonywać przysługujących im autorskich praw osobistych. Wykonawca będzie zobowiązany naprawić wszelkie szkody wynikające z tego dla Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 18 ust. 1 Umowy obejmuje wynagrodzenie należne Wykonawcy za przeniesienie autorskich praw majątkowych i za zrzeczenie się wykonywania praw osobistych.
7. Wykonawca oświadcza, że utwory będące przedmiotem niniejszej Umowy, nie naruszają praw majątkowych ani osobistych osób trzecich oraz są samodzielными i oryginalnymi utworami w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych,

8. Wykonawca oświadcza, że nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiałyby mu przeniesienie autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym Umową na Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, że autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, których przeniesienie na Zamawiającego jest przedmiotem niniejszego paragrafu, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, których wykonywanie uniemożliwiałoby lub utrudniało korzystanie z tych praw przez Zamawiającego lub jego następców prawnych, i zobowiązuje się, że osobiste prawa autorskie do utworu nie będą wykonywane.
10. Wykonawca oświadcza, że w chwili przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych, prawa te będą przysługiwały Wykonawcy w całości, w pełnym zakresie i bez ograniczeń.
11. Jeżeli podczas eksploataowania dokumentacji przez Zamawiającego dojdzie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy do naruszenia majątkowych praw autorskich i/lub osobistych praw autorskich osób trzecich, Wykonawca zmieni, bez dodatkowego wynagrodzenia, dokumentację w sposób wyłączający dalsze naruszenie tych praw osób trzecich. Zmiany powinny być dokonane nie później niż w terminie 5 dni od daty uzyskania przez Wykonawcę pisemnej informacji o naruszeniu praw osób trzecich.
12. Jeżeli podczas eksploataowania dokumentacji przez Zamawiającego dojdzie do zarzutu naruszenia majątkowych praw autorskich i/lub osobistych praw autorskich osób trzecich, który to zarzut Wykonawca według obiektywnej oceny mógłby uważać za nieuzasadniony, Wykonawca zobowiązuje się skorzystać z wszelkich środków ochrony prawnej, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed skutkami takiego zarzutu.
13. W okresie realizacji zamówienia w zakresie niezbędnym do jego prawidłowej realizacji Wykonawcy przysługuje niewyłączna licencja na posługiwanie się i ewentualne dalsze opracowywanie dokumentacji projektowej przekazanej już Zamawiającemu.
14. Wykonawca oświadcza, że wszelkie produkty jego prac, o których mowa w Umowie, zostaną stworzone z wykorzystaniem legalnego oprogramowania lub innych narzędzi, umożliwiających wykorzystanie do celów komercyjnych i nie ma konieczności wnoszenia z tego tytułu dodatkowych opłat.

Odpowiedzialność za wady dokumentacji. Gwarancja **§ 9.**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel w Umowie określony, a w szczególności odpowiada za rozwiązania dokumentacji niezgodne z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi (gwarancja).
2. W przypadku wystąpienia wad w opracowanej dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego ich usunięcia w terminie do 5 dni roboczych od daty zawiadomienia Wykonawcy (naniesienie uzupełnień i poprawek na wszystkich egzemplarzach dostarczonych Zamawiającemu), pod rygorem naliczenia kar umownych określonych w § 23 ust. 1 pkt 6 Umowy.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji za wady dokumentacji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie tej dokumentacji.
4. Rażące błędy w dokumentacji polegające w szczególności na niezgodności dokumentacji z opisem przedmiotu zamówienia lub niezgodnością dokumentacji z zaakceptowaną przez Zamawiającego koncepcją, wykryte na etapie sprawdzenia dokumentacji określonym w § 6 Umowy, mogą stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

CZEŚĆ II – SPRAWOWANIE NADZORU AUTORSKIEGO

Nadzór autorski § 10.

Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej przez cały okres wykonywania robót budowlanych, tj. od dnia rozpoczęcia robót budowlanych do dnia ich odbioru przez Zamawiającego.

Termin i zasady sprawowania nadzoru autorskiego § 11.

1. Czynności nadzoru autorskiego pełnione będą w terminach, które zostaną uzgodnione z Zamawiającym lub na jego pisemne wezwanie, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od dnia wezwania.
2. Czynności nadzoru autorskiego objęte Umową obejmują, w szczególności:
 - 1) stwierdzanie w toku realizacji robót zgodności realizacji prac z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych i materiałowych;
 - 2) udział w naradach koordynacyjnych oraz odbiorach robót, w tym w odbiorze końcowym;
 - 3) wyjaśnianie wątpliwości powstałych w toku realizacji poprzez dodatkowe informacje oraz uszczegółowienie dokumentacji projektowej;
 - 4) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia zmian w stosunku do materiałów i rozwiązań technicznych ujętych w dokumentacji projektowej;
 - 5) dokonywanie, bez dodatkowego wynagrodzenia, poprawek i zmian w dokumentacji projektowej wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

CZEŚĆ III – ROBOTY BUDOWLANE I ZAPEWNIENIE WYPOSAŻENIA

Zasady wykonywania robót budowlanych § 12.

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować roboty budowlane zgodnie z opisem zawartym w niniejszej Umowie oraz zgodnie z:
 - 1) dokumentacją projektową;
 - 2) warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i Prawa budowlanego, w tym przewidziane dla obiektów służby zdrowia;
 - 3) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy, a w przypadku ich braku z aktów prawnych wyszczególnionych w art. 30 ust. 3 ustawy.
2. Przy realizacji robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu Prawa budowlanego oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2016 poz. 1570),
 - 2) przedstawiania Zamawiającemu atestów, certyfikatów, świadectw jakości, aprobat technicznych dla zastosowanych materiałów budowlanych i urządzeń, które winny być dostarczone na budowę łącznie z elementami, których dotyczą. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji ww. dokumentów przed wbudowaniem materiałów budowlanych i urządzeń oraz na każdym innym etapie realizacji Umowy,
 - 3) bieżącej współpracy w okresie realizacji zadania z nadzorem inwestorskim,

- 4) koordynacji robót w okresie realizacji zadania z wykonawcami realizującymi w tym samym czasie inne zadania na terenie Centrum ATTIS,
 - 5) postępowania z odpadami powstałymi w czasie realizacji robót zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2016 r. poz. 672 ze zm.) oraz ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r. poz. 21 ze zm.), m. in. do.:
 - a) selektywnego gromadzenia wytworzonych odpadów w zapewnionych przez siebie pojemnikach,
 - b) przekazywania na własny koszt wytworzonych odpadów podmiotom posiadającym wymagane prawem decyzje na transport i gospodarowanie odpadami (zbieranie lub unieszkodliwianie lub odzysk odpadów).
3. Ponadto do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1) zachowanie w czasie wykonywania robót warunków BHP i P.POŻ.,
 - 2) wykonanie robót budowlanych w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich, w tym m.in. do:
 - a) realizacji robót uciążliwych pod względem hałasu oraz „robót brudnych” np.: wywóz gruzu w dniach roboczych w godz. 16⁰⁰ ÷ 22⁰⁰, a w dniach wolnych od pracy w godz. 7⁰⁰ ÷ 22⁰⁰,
 - b) bieżącego utrzymywania czystości na terenie dróg transportowych wewnątrz budynku, w tym: m.in. codziennie, po zakończeniu robót, należy obowiązkowo dokonać odkurzenia, a w miarę potrzeb zmycia rejonu, który w wyniku niewłaściwego zabezpieczenia przez Wykonawcę uległ zapyleniu lub zabrudzeniu,
 - c) zabezpieczenia miejsca prowadzenia prac w taki sposób, aby uniemożliwić roznoszenie się kurzu/ brudu po czynnej części budynku. Podłogę w pobliżu miejsca wykonywania prac należy zabezpieczyć przed zabrudzeniem (np. folią). Ponadto Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać kurtyny z folii wydzielające miejsca prowadzenia prac,
 - d) bieżącego utrzymywania czystości na terenie dróg transportowych na zewnątrz budynku, w granicach wskazanych przez Zamawiającego,
 - e) zapewnienia wszystkich niezbędnych środków przeładunku, zagospodarowania placu budowy zgodnie ze swoimi potrzebami, składowania materiałów, zapewnienia wymaganych dróg ewakuacyjnych p.poż. dla pracowników Zamawiającego, a także zapewnienia wszelkich środków bezpieczeństwa i ochrony dla wykonywanych przez siebie robót,
 - f) zastosowania wszelkich racjonalnych środków w celu zabezpieczenia dróg dojazdowych do placu budowy od uszkodzenia przez ruch związany z działalnością Wykonawcy, w tym dobieranie trasy i używanie pojazdów tak, aby ruch związany z transportem materiałów, urządzeń i sprzętu Wykonawcy na plac budowy ograniczyć do minimum oraz aby nie powodować uszkodzenia tych dróg; Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego i osób trzecich w związku z wykorzystywaniem tych dróg; w przypadku wyrządzenia szkody osobie trzeciej Wykonawca zobowiązany jest podjąć negocjacje i zapłacić wynikłe roszczenia,
 - g) wykonywania wszelkich czynności niezbędnych dla realizacji robót w taki sposób, aby w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań wobec Zamawiającego nie zakłócać bardziej niż to jest konieczne porządku publicznego, dostępu, użytkowania lub zajmowania dróg, chodników i placów publicznych i prywatnych do i na terenach należących zarówno do Zamawiającego, jak i do osób trzecich. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczeństwo ruchu drogowego związanego z budową. Wykonawca winien zabezpieczyć Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami odszkodowawczymi i kosztami jakie mogą być następstwem nieprzestrzegania powyższego postanowienia,
 - h) zapewnienia sprzętu specjalistycznego niezbędnego do realizacji robót, spełniającego wymagania norm technicznych,
 - i) uzyskania na własny koszt wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz odpadów, materiałów niewbudowanych i odzyskowych z całego terenu budowy oraz miejsc związanych z prowadzeniem robót w sposób zabezpieczający roboty oraz otoczenie przed uszkodzeniem,

- j) przekazania Zamawiającemu uporządkowanego terenu budowy w terminie ustalonym na odbiór robót.
4. Wszelkie uzasadnione zmiany i odstępstwa proponowane przez Wykonawcę powinny być uzgodnione z Zamawiającym i Projektantem. Decyzje o zmianach wprowadzanych w czasie wykonywania robót muszą być potwierdzone w formie pisemnej, a w przypadku zmian urządzeń i materiałów potwierdzone przez Projektanta.
 5. W przypadku zmian rozwiązań technicznych dokonanych przez producentów materiałów lub urządzeń lub zmian dokonanych przez Wykonawcę należy opracować dokumentację zamienną w zakresie dokonanych zmian i uzyskać akceptację Projektanta.
 6. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących p.poż. oraz bhp.
 7. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego obowiązującą dla obiektów Zamawiającego oraz gwarantuje, że jej zapisy będą przestrzegane przez wszystkie osoby realizujące, na terenie obiektu Zamawiającego, przedmiot Umowy.
 8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, a będące następstwem nieprzestrzegania ww. przepisów p.poż. i bhp oraz ww. instrukcji.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usług, dostaw i robót zamiennych w stosunku do robót budowlanych opisanych w Dokumentacji, jeżeli ich wykonanie jest konieczne dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
 10. Wykonanie przez Wykonawcę robót zamiennych, o których mowa w ust. 1 nie stanowi podstawy do zmiany wartości wynagrodzenia.

§ 13.

1. Zamawiający przekazując protokolarnie Wykonawcy teren budowy wskaże jego granice.
2. Po przyjęciu placu budowy Wykonawca staje się odpowiedzialnym za powierzony mu teren budowy w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania wymogów dotyczących ochrony mienia i gmachu obowiązujących u Zamawiającego. Przed wprowadzeniem na budowę Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu listy pracowników realizujących przedmiot Umowy i stałej jej aktualizacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się strzec bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie budowy.
6. Celem zabezpieczenia dostaw, Zamawiający zobowiązany jest do uzyskania zezwoleń na wjazd środków transportowych pod siedzibę Zamawiającego.
7. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca uprzątnie teren placu budowy i usunie wszystkie zbędne materiały i odpady na własny koszt oraz przywróci nawierzchnie do stanu pierwotnego w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót.

Materiały i urządzenia

§ 14.

1. Wyroby stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych muszą odpowiadać jakości wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz.U. z 2016 r. poz. 655 ze zm.) i rozporządzeniach wykonawczych do tych ustaw, odpowiadających co do jakości wymogom dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych.

2. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do okazania dokumentów dotyczących wykorzystywanych materiałów, w szczególności:
 - 1) kopii deklaracji właściwości użytkowych oraz dokumentów towarzyszących w języku polskim – dla wyrobów wprowadzonych do obrotu w oparciu o Europejski Dokument Oceny, Europejską Aprobataę Techniczną lub Europejską Normę Zharmonizowaną (zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r.) lub
 - 2) kopii krajowych deklaracji zgodności – dla wyrobów wprowadzonych do obrotu w oparciu o Polską Normę niezharmonizowaną lub Aprobataę Techniczną lub
 - 3) informacji (w języku polskim) o właściwościach użytkowych wyrobu, oznaczonych zgodnie z przepisami państwa, w którym wyrób został wprowadzony do obrotu, instrukcji stosowania i obsługi oraz informacji dotyczących zagrożenia dla zdrowia i bezpieczeństwa, jakie wyrób ten stwarza podczas stosowania i użytkowania – dla wyrobów legalnie wprowadzonych do obrotu w innym państwie członkowskim Unii Europejskiej lub w państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym.
3. W przypadku zakwestionowania przez Zamawiającego jakości wyrobów bądź materiałów stosowanych przez Wykonawcę do realizacji Umowy i zażądania wykonania badań dodatkowych, Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania w terminach ustalonych przez Zamawiającego z uwzględnieniem czasu niezbędnego na wykonanie badań lub badania te przeprowadzi Zamawiający.
4. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań, o których mowa w ust. 3 okaże się, że zastosowane materiały, bądź wyroby posiadają parametry niezgodne z Umową, koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, a gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wyroby są zgodne z Umową to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
5. W przypadku uzyskania wyników badań potwierdzających, że parametry materiałów bądź wyrobów nie odpowiadają wymogom określonym w dokumentacji projektowej, to Wykonawca jest zobowiązany na swój koszt wymienić wadliwy materiał na materiał o parametrach nie gorszych niż określone w tej dokumentacji.

Nadzór nad wykonaniem robót

§ 15.

1. Zamawiający powołuje Inspektora nadzoru
2. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
3. Wykonawca ustanawia:
 - a) Koordynatora prac projektowych (osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej):..... , tel.:..... , e-mail:
 - b) Kierownika budowy (posiadającego uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane):....., tel....., e-mail:
 - c) Kierownika budowy (posiadającego uprawnienia do kierowania robotami w specjalności sanitarnej albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane):....., tel....., e-mail:
 - d) Kierownika budowy (posiadającego uprawnienia do kierowania robotami w specjalności elektrycznej albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane):....., tel....., e-mail:
 - e) Kierownika budowy (posiadającego uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacji gazów medycznych albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane):....., tel....., e-mail:

4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłego nadzoru podczas wykonywanych robót. Osoba wskazana jako Kierownik budowy, zobowiązana będzie do uczestniczenia we wszystkich spotkaniach, naradach i rozmowach z przedstawicielami Zamawiającego, projektantem oraz niezwłocznego podejmowania wszelkich działań niezbędnych do właściwej realizacji przedmiotu Umowy.
5. O zmianach danych zawartych w ust. 1 i 3 Strony powiadamiają się na piśmie, z tym, że zmiana osób wskazanych w ust. 3 na inne legitymujące się równoważnymi uprawnieniami, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Zmiana danych nie stanowi zmiany Umowy.
6. Jeżeli w trakcie wykonywania robót obiektywnie konieczna będzie zmiana osoby, o której mowa w § 15 ust. 3 Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego i Koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą i przedstawiając jej kwalifikacje, co najmniej równe kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy.
7. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu i Koordynatorowi czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego propozycje zmian, o których mowa w § 15 ust. 3 nie później niż w terminie 5 dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowej osoby do realizacji Umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu Umowy wynikająca z braku ciągłości pracy lub dyspozycyjności Głównego Projektanta, Kierownika budowy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia Terminu realizacji poszczególnych Etapów Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca ma obowiązek zaangażowania odpowiedniej liczby osób, w celu zapewnienia ciągłości toku usług, dostaw i robót budowlanych.
9. Przed rozpoczęciem toku prac projektowych, robót budowlanych (grup robót) i usług serwisu technicznego, Wykonawca ma obowiązek przekazania Zamawiającemu aktualnego wykazu imion i nazwisk oraz kwalifikacji wszystkich osób zatrudnionych lub planowanych do zatrudnienia przy realizacji Przedmiotu Umowy, a także określić rolę i zakres obowiązków każdej z tych osób.
10. Jeżeli realizacja zobowiązań wynikających z Umowy wymaga prowadzenia robót budowlanych w godzinach nocnych, Wykonawca, jest obowiązany poinformować o tym Zamawiającego, Koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego, co najmniej 2 dni przed zamierzonym terminem zmiany czasu pracy oraz uzyskać zgodę Zamawiającego na wprowadzenie tej zmiany.
11. Do obowiązków Kierownika budowy należy w szczególności:
 - 1) sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu BIOZ, uwzględniając specyfikę i warunki prowadzenia robót budowlanych, w tym planowane jednoczesne prowadzenie robót budowlanych,
 - 2) protokolarne przejęcie od Zamawiającego i odpowiednie zabezpieczenie Terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim urządzeniami technicznymi,
 - 3) prowadzenie Dziennika budowy,
 - 4) kierowanie budową w sposób zgodny z Dokumentacją projektową, przepisami prawa polskiego i kazachskiego, w tym techniczno-budowlanymi, oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 5) sporządzanie i przekazywanie Zamawiającemu cotygodniowych raportów/informacji o postępie realizacji Przedmiotu Umowy oraz ilości osób zaangażowanych w realizację Przedmiotu umowy,
 - 6) uczestniczenie w cotygodniowych naradach koordynacyjnych na Terenie budowy przez okres realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 7) koordynowanie realizacji zadań zapobiegających zagrożeniom bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:
 - a) przy opracowywaniu technicznych lub organizacyjnych założeń planowanych robót budowlanych lub ich poszczególnych etapów, które mają być prowadzone jednocześnie lub kolejno,
 - b) przy planowaniu czasu wymaganego do zakończenia robót budowlanych lub ich poszczególnych etapów;

- 8) koordynowanie działań zapewniających przestrzeganie podczas wykonywania robót budowlanych zasad BIOZ,
 - 9) wprowadzanie niezbędnych zmian do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu BIOZ, wynikających z postępu wykonywanych robót budowlanych,
 - 10) podejmowanie niezbędnych działań umożliwiających wstęp na budowę osobom upoważnionym,
 - 11) zapewnienie przy wykonywaniu robót budowlanych stosowania materiałów wprowadzonych do obrotu lub udostępnionych na rynku zgodnie z przepisami prawa polskiego oraz zgodnie z zamierzonym zastosowaniem,
 - 12) wstrzymanie robót budowlanych w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłoczne zawiadomienie o tym właściwego organu, Organizatora i Zamawiającego,
 - 13) niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego o wpisie do Dziennika budowy dotyczącym wstrzymania robót budowlanych z powodu wykonywania ich niezgodnie z Dokumentacją projektową,
 - 14) realizowanie zaleceń wpisanych do dziennika budowy przez Zamawiającego, Koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego lub Inspektorów nadzoru inwestorskiego robót branżowych,
 - 15) zgłaszanie Zamawiającemu do sprawdzenia lub odbioru robót ulegających zakryciu bądź zanikających, Odbiorów częściowych oraz zapewnienie dokonania wymaganych przepisami prawa polskiego lub ustalonych w Umowie prób i sprawdzeń instalacji i urządzeń technicznych,
 - 16) uczestniczenie w Odbiorach robót zanikających i ulegających zakryciu, Odbiorach częściowych i zapewnienie usunięcia stwierdzonych Wad, a także przekazanie Zamawiającemu oświadczeń:
 - a) o zgodności wykonania robót budowlanych z Dokumentacją projektową oraz przepisami prawa polskiego,
 - b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku Terenu budowy,
 - 17) przygotowanie kompleksowej Dokumentacji powykonawczej,
 - 18) wykonywanie innych obowiązków wynikających z przepisów prawa polskiego oraz innych czynności zleconych przez Zamawiającego lub Koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego w celu prawidłowej i terminowej realizacji Przedmiotu Umowy.
12. Kierownik budowy ma prawo:
- 1) występowania do Zamawiającego o zmiany w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy,
 - 2) ustosunkowania się w Dzienniku budowy do zaleceń w nim zawartych.
13. Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na Terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących Przedmiot Umowy, a Kierownicy robót branżowych zobowiązani są do przebywania na Terenie budowy w czasie wykonywania robót odpowiednich do zakresu ich specjalności.

Odbiór robót budowlanych

§ 16.

1. Po całkowitym wykonaniu robót budowlanych oraz dokonaniu wyposażenia pomieszczenia Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego.
2. Gotowość do odbioru robót zanikowych lub podlegających zakryciu Wykonawca zgłasza Zamawiającemu każdorazowo w formie pisemnej, a Zamawiający zobowiązany jest do ich odbioru w ciągu 1 dnia roboczego od zgłoszenia gotowości.
3. Gotowość do odbioru robót końcowych Wykonawca zgłasza Zamawiającemu każdorazowo na piśmie lub faksem na nr 22
4. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru końcowego w terminie 10 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości. Zakończenie odbioru winno nastąpić w ciągu 30 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości.

5. Przedmiotem odbioru końcowego jest sprawdzenie wykonania robót oraz dokonania wyposażenia pomieszczenia zgodnie z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami.
6. Zakończenie prac odbiorowych zostanie potwierdzone spisaniem końcowego protokołu odbioru robót. Protokół winien być podpisany przez Kierownika budowy i Inspektorów nadzoru inwestorskiego.
7. Wykonawca po zakończeniu robót budowlanych oraz dokonaniu wyposażenia pomieszczenia, w dniu końcowego odbioru robót, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu:
 - 1) atestów i certyfikatów użytych materiałów budowlanych;
 - 2) dokumentacji powykonawczej;
 - 3) dokumentów potwierdzających gospodarowanie odpadami powstałymi w toku wykonywanych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa albo zlecenie obowiązku gospodarowania tymi odpadami podmiotowi spełniającemu (podmiotom spełniającym) wymagania określone w art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach ;
 - 4) dokumentów niezbędnych wymaganymi przepisami Prawa budowlanego.
8. Za dzień zakończenia wykonania robót budowlanych oraz dokonania wyposażenia pomieszczenia Strony ustalają dzień pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, potwierdzony protokołem odbioru, o którym mowa w ust. 6.

Gwarancja **§ 17.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz wyposażenie pomieszczenia i jego montaż. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania przez strony końcowego protokołu odbioru o którym mowa w § 16 ust. 6 Umowy.
2. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji awarii kluczowej obowiązany jest do poinformowania Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 1 godziny od ich ujawnienia, stosownej reklamacji. Wykonawca jest obowiązany przystąpić do usuwania awarii kluczowej w terminie do godziny od chwili zawiadomienia. Strony niezwłocznie ustalą sposób usunięcia awarii oraz termin jej usunięcia, nie dłuższy niż 3 dni robocze. Termin ten może zostać wydłużony przez Zamawiającego, w przypadkach gdy do usunięcia wady niezbędne jest zastosowanie technologii tego wymagającej.
3. Za awarie kluczowe należy rozumieć wszystkie awarie dotyczące instalacji, w tym w szczególności wszystkie instalacje gazów medycznych, wod-kan, klimatyzacji, elektrycznych oraz niskonapięciowych.
4. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji wad niewymienionych w ust. 4, obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia ich ujawnienia, stosownej reklamacji wraz z podaniem terminu ich usunięcia, nie krótszym niż 3 dni robocze nie dłuższym niż 14 dni. Termin ten może zostać wydłużony przez Zamawiającego, w przypadkach gdy do usunięcia wady niezbędne jest zastosowanie technologii tego wymagającej.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
6. Zgłoszenia gwarancyjne Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy na fax: lub tel.:lub na e-mail:
7. Wykonawca ma prawo zmiany danych kontaktowych, o których mowa w ust. 4 i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Zamawiającego w formie pisemnej. Zmiany te nie stanowią zmiany Umowy.

CZEŚĆ IV – WSPÓLNA DLA CZEŚCI I - III

Wynagrodzenie za realizację przedmiotu Umowy § 18.

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu Umowy płatne będzie w formie ryczału i nie przekroczy kwoty (słownie złotych:.....) zł netto tj. kwoty (słownie złotych:.....) zł brutto (**całkowite wynagrodzenie brutto**), przy czym:
 - 1) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania dokumentacji projektowej oraz wykonania inwentaryzacji do celów projektowych nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto tj., kwoty (słownie złotych:)zł **brutto**;
 - 2) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu świadczenia nadzoru autorskiego nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**;
 - 3) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania robót budowlanych nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**;
 - 4) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu dostawy i montażu wyposażenia pomieszczeń nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto, tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**.
2. W wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, ujęto wszelkie koszty, opłaty, wydatki, daniny i inne świadczenia, które Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z prawidłową realizacją zamówienia.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 nastąpi po odbiorze przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, na podstawie faktury VAT, opiewającej na kwotę stanowiącą 80% wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania dokumentacji projektowej oraz wykonania inwentaryzacji do celów projektowych wraz z załączonym protokołem odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 4 Umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, 3 lub 4 będzie następowała na podstawie faktur VAT częściowych wystawianych po sporządzeniu protokołu finansowego zaangażowania robót podpisanego przez kierownika budowy i inspektorów nadzoru inwestorskiego. Suma kwot faktur częściowych nie może przekroczyć 80% wartości wykonanych robót.
5. Pozostałe wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 pkt 1 - 4 zostanie zapłacone na podstawie faktury VAT końcowej, której wartość stanowić będzie różnica pomiędzy wynagrodzeniem Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu Umowy określonym w ust. 1 a sumą faktur częściowych. Do faktury końcowej musi być załączony końcowy protokół odbioru robót, o którym mowa w § 16 ust. 6 Umowy.
6. Zapłata wynagrodzenia będzie następowała w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy:, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załączonym właściwym protokołem. Za datę zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
7. Zamawiający będzie wystawiał fakturę Wykonawcy refakturowującą koszt zużycia mediów (woda, ścieki, energia elektryczna) w zryczałtowanej kwocie brutto: 2 011,05 zł, netto: 1 635,00 zł za pełny miesiąc. Kwota ta będzie kompensowana z zobowiązaniami Zamawiającego. Zużycie mediów będzie rozliczane tylko z Wykonawcą. Zużycie mediów przez podwykonawców rozliczne będą tylko z Wykonawcą.

8. Przelew wierzytelności z tytułu niniejszej Umowy, na zasadach określonych przepisami Kodeksu cywilnego, jest dopuszczalny za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej.

W przypadku realizacji prac w zakresie robót budowlanych z udziałem Podwykonawców

9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Łączna wartość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 13 nie przekroczy kwoty, określonej w ust. 1.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W przypadku zapłaty za roboty budowlane, o których mowa w załączniku 14 pkt 2-48 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.) wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, u którego sprzedaż nie jest zwolniona od podatku od towarów i usług na podstawie art. 113 ust. 1 i 9 tej ustawy oraz który jest podatnikiem, o którym mowa w art. 15 ustawy o podatku od towarów i usług, zarejestrowanym jako podatnik czynny, bezpośrednia zapłata obejmuje kwotę wynagrodzenia netto (tzw. VAT odwrócony).
12. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do wystawionej przez siebie faktury VAT:
- 1) kopie faktur VAT wystawionych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 13;
 - 2) oświadczenie odpowiednio podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, złożone nie wcześniej niż w dniu wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT, że Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie zalega z żadnymi zobowiązaniami w stosunku do niego wynikającymi z umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, o której mowa w ust. 13.
13. Z zastrzeżeniem ust. 14 i 15 oraz ust. 18 i 19 w przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty, wskazanej w ust. 13, wyraża on zgodę, by jego należność wynikająca z faktury VAT w wysokości odpowiadającej zadłużeniu wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 16 wynikających z faktur VAT, o których mowa w ust. 16 pkt 1, Zamawiający przekazywał bezpośrednio na rachunki podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 17, Zamawiający umożliwi Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Ubezpieczenie Wykonawcy **§ 19.**

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę 3 300 000,00 zł za jedno zdarzenie.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić ciągłość ubezpieczenia przez okres realizacji Umowy, aż do daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót potwierdzającego wykonanie robót zgodnie z warunkami Umowy.
3. W przypadku zmiany terminu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej 2 tygodnie przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z zasadami określonymi wyżej lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę właściwego dokumentu ubezpieczenia w terminie co najmniej 2 tygodni przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia, Zamawiający może w imieniu i na rzecz Wykonawcy oraz na jego koszt dokonać stosownego ubezpieczenia, a poniesiony koszt potrąci z należności wynikających z najbliższej faktury wystawionej przez Wykonawcę.
4. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy **§ 20.**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ustala się w wysokości 8 % ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. w wysokości zł (słownie złotych:.....).
2. Dowód wniesienia zabezpieczenia określonego w ust. 1, został przedstawiony Zamawiającemu przed zawarciem Umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w nw. terminach:
 - 1) 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) 30% zabezpieczenia nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wygasają po upływie okresu gwarancji.

Poufność danych **§ 21.**

1. Z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich dotyczących Zamawiającego danych i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem Umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania, nazywanych dalej łącznie „Informacjami Poufnymi”.
2. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
 - 1) dostępnych publicznie;
 - 2) otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności;
 - 3) które w momencie ich przekazania przez Zamawiającego były już znane Wykonawcy bez obowiązku zachowania poufności;
 - 4) w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.

3. W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o przyczynach i zakresie ujawnionych Informacji Poufnych. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, chyba że takie poinformowanie Zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich;
 - 2) niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej z osób, przy pomocy których wykonuje Umowę i które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, o wynikających z Umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności. Za ewentualne naruszenia tych obowiązków przez osoby trzecie Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania.
6. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca bezzwłocznie podejmie odpowiednie do sytuacji działania ochronne oraz poinformuje o sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.
7. Po wykonaniu Umowy oraz w przypadku rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca bezzwłocznie zwróci Zamawiającemu lub komisyjnie zniszczy wszelkie Informacje Poufne.
8. Ustanowione Umową zasady zachowania poufności Informacji Poufnych, jak również przewidziane w Umowie kary umowne z tytułu naruszenia zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, obowiązują zarówno podczas wykonania Umowy, jak i po jej wygaśnięciu.

Odstąpienie od Umowy

§ 22.

1. Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy do dnia podpisania końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 16 ust. 6 Umowy, w całości bądź w części, bez wyznaczania terminu dodatkowego, w następujących przypadkach:
 - 1) nierozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji zamówienia w terminie 14 dni od podpisania Umowy;
 - 2) opóźnienia w wykonaniu dokumentacji projektowej, przekraczającego 14 dni;
 - 3) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 3 dni robocze i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 3 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,
 - 4) bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonał cesji wierzytelności z Umowy,
 - 5) jeżeli wystąpi jedna z przesłanek wykluczenia wskazanych w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 lub ust. 5 pkt PZP,
 - 6) jeżeli Wykonawca złoży fałszywe oświadczenie w ramach realizacji niniejszej Umowy albo oświadczenie niekompletne, którego nie uzupełni w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
 - 7) Wykonawca nie dokona usunięcia Wad/awarii lub usterek stwierdzonych w okresie realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 8) w sytuacji opisanej w § 9 ust. 4 Umowy;
 - 9) opóźnienia w wykonaniu robót budowlanych lub dostawy wyposażenia przekraczającego 14 dni;
 - 10) stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia wady (uchybień) w wykonywaniu przedmiotu Umowy, gdy Wykonawca nie zmienia sposobu realizacji przedmiotu Umowy, mimo wezwania

go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu lub nie usunie wad (uchybień) mimo wezwania przez Zamawiającego do usunięcia wad (uchybień) w terminie określonym w wezwaniu. Obowiązku wezwania do usunięcia uchybień nie stosuje się w sytuacjach, w których z uwagi na charakter danej wady (uchybień) nie można jej usunąć lub wymagane było jej natychmiastowe usunięcie;

- 11) trzykrotnego zgłoszenia do odbioru robót z wadami, jeżeli z powodu tych wad nie dokonano odbioru;
 - 12) złożony zostanie wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
 - 13) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 14) nie zostanie przedłożony dowód posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w § 19 Umowy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy Zamawiający składa w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o podstawie do odstąpienia od Umowy. Takie oświadczenie będzie składane w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem.
 3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy.
 4. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
 5. Jeżeli do czasu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, o których mowa w §, nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.
 6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron, Wykonawca zabezpieczy teren budowy, a Strony sporządzą razem protokół przejęcia terenu budowy oraz protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia od Umowy.
 7. Protokoły, o których mowa w ust. 6, zostaną sporządzone nie później niż w ciągu 7 dni od dnia odstąpienia od Umowy. W razie, gdyby którakolwiek ze Stron nie stawiła się w uzgodnionym terminie, druga strona wyznaczy termin dodatkowy, a po jego bezskutecznym upływie – będzie uprawniona do jednostronnego sporządzenia wymaganych protokołów. Protokół sporządzony z zachowaniem powyższej procedury będzie wiążący dla drugiej strony.
 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z części robót budowlanych, jeśli utraci lub nie uzyska środków finansowych na realizację części lub całości Umowy. Za prace, z których Zamawiający zrezygnuje przed ich wykonaniem, nie będzie przysługiwało wynagrodzenie, pomimo że było ono ujęte w ofercie. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie proporcjonalnie pomniejszone w stosunku do wartości niezrealizowanego zakresu przedmiotu Umowy.

Kary umowne **§ 23.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust. 1 Umowy,
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu dokumentacji projektowej, w wysokości 2 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust. 1 pkt 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od dnia 2017 r.
 - 3) za opóźnienie w wykonaniu robót budowlanych lub dostawy wyposażenia w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia brutto określonego odpowiednio w § 18 ust. 1 pkt 3 lub 4 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 4) za każdy przypadek opóźnienia w wykonaniu przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z pełnienia nadzoru autorskiego, a w szczególności za niestawienie się projektanta na

budowie, nierozstrzygnięcie problemu projektowego w uzgodnionym przez strony terminie, Zamawiający ma prawo naliczania kar umownych w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust. 1 pkt 2 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od daty ustalonej każdorazowo w trybie określonym w § 11 ust. 1 Umowy;

- 5) za opóźnienie w uzyskaniu wymaganych prawem zezwoleń, decyzji i uzgodnień organów administracji w zakresie niezbędnym do przystąpienia do wykonania robót budowlanych oraz użytkowania obiektu budowlanego, w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust. 1 pkt 4 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 6) za opóźnienie w przystąpieniu do usunięcia awarii kluczowych stwierdzonych w okresie gwarancji, w wysokości 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust. 1 Umowy, za każdą rozpoczętą godziną opóźnienia;
 - 7) za opóźnienie w usunięciu wad lub awarii stwierdzonych w okresie gwarancji, w wysokości 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub awarii,
 - 8) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,
 - 9) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,
 - 10) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, wskazanej w § 24 ust. 9, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,
 - 11) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,
 - 12) za niedotrzymanie zasad poufności, o których mowa w § 21 Umowy – w wysokości 400 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 13) za nieprzekazanie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 16 ust. 7 pkt 3, w wysokości 0,5% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust.1 Umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych z usunięciem szkody.
 4. Kary umowne, z wyjątkiem kary wymienionej w ust.1 pkt 1 niniejszej Umowy, mogą podlegać łączeniu.

Podwykonawcy

§ 24.

1. Wykonawca powierza podwykonawcom realizację części robót budowlanych. Powierzenie wykonania części robót podwykonawcom nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie robót powierzonych podwykonawcy.
2. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może zmieniać/wprowadzać podwykonawców pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami oraz umowy podwykonawców z dalszymi podwykonawcami winny być zawierane w formie pisemnej.

4. Po zawarciu niniejszej Umowy Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego zawrzeć umowy z podwykonawcą niewymienionym w ust. 1, a zmiana podwykonawcy wymaga zmiany Umowy.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca realizujący prace w zakresie robót budowlanych, zamierzający:
 - a) zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte niniejszą umową („umowa o podwykonawstwo”),
 - b) dokonać zmiany umowy o podwykonawstwo,jest zobowiązany, w trakcie realizacji Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu zmiany takiej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - 1) Zakresu robót przewidzianych do wykonania,
 - 2) Terminu realizacji robót,
 - 3) Wynagrodzenia i zasad płatności za wykonanie robót,
 - 4) Terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej,
 - 5) Rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy.
7. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu takiej umowy, jeżeli:
 - 1) Nie spełnia ona wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w szczególności nie spełnia ona wymagań określonych w ust. 6.
 - 2) Gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
8. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca mają obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy :
 - 1) o podwykonawstwo, określonej w ust. 5, której przedmiotem są roboty budowlane objęte niniejszą Umową,
 - 2) o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania umowy o podwykonawstwo określonej w ust. 9 pkt 1, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do tej umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 7. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w zdaniu poprzednim uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. W przypadku umowy o podwykonawstwo określonej w ust. 9 pkt 2, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 7 pkt 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania, pod rygorem zapłaty kary umownej.
12. Postanowienia ust. 2-11 stosuje się odpowiednio do zmian danej umowy o podwykonawstwo.
13. Wykonawca odpowiada za działanie podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za swoje własne.

Zmiany Umowy

§ 25.

1. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Umowie, wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. Zamawiający przewiduje zmiany w zawartej Umowie w stosunku do treści oferty. Istotna zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy możliwa jest w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności i na warunkach określonych poniżej:
 - 1) gdy dochowanie terminu lub warunków świadczenia usług lub robót budowlanych określonych w umowie jest niemożliwe z uwagi na Siłę Wyższą lub inne okoliczności niezależne od stron lub których strony przy zachowaniu należytej staranności nie były w stanie uniknąć lub przewidzieć,
 - 2) wprowadzenia przez Wykonawcę lub Producenta nowego produktu, pod warunkiem, że nowy produkt odpowiada produktowi będącemu przedmiotem zamówienia i gwarantuje Zamawiającemu osiągnięcie wszystkich celów założonych w umowie a łączna zmiana kosztów wynikająca z wprowadzenia nowego produktu/usługi nie przekroczy kwoty wynagrodzenia Wykonawcy przedstawionego w jego ofercie,
 - 3) konieczność wprowadzenia przez Zamawiającego zmian do zakresu usług, dostaw i robót budowlanych niezbędnych do prawidłowej eksploatacji Przedmiotu Umowy,
 - 4) konieczność zrealizowania robót budowlanych przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych,
 - 5) zmian wynikających z odmiennego niż to przewidziano w Dokumentacji Projektowej sposobu i technologii wykonywania Przedmiotu Umowy lub jego części, wprowadzonych ze względu na: niedostępność na rynku zaprojektowanych technologii w trakcie realizacji robót budowlanych, zmianę przepisów w tym zakresie lub możliwość uzyskania przez Zamawiającego w wyniku wprowadzania zmian lepszego efektu finalnego
 - 6) w przypadku zmian w obowiązujących przepisach prawa, powodujących konieczność dokonania zmian w umowie,
 - 7) w zakresie obowiązującej stawki podatku VAT, w przypadku zmian powszechnie obowiązującego prawa w tym zakresie,
 - 8) w innych przypadkach niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, a niepozwalających na realizację zgodnie z Programem Funkcjonalno- Użytkowym,
 - w opisanych przypadkach zmianie (w tym ograniczeniu) ulec może odpowiednio zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, cena umowy brutto, termin wykonania przedmiotu zamówienia, termin płatności, sposób realizacji przedmiotu zamówienia.
 - 9) Złożenia wniosku o upadłość albo likwidację Wykonawcy, producenta, dystrybutora lub gwaranta produktu/usługi,
 - 10) istotnych problemów finansowych, ekonomicznych lub organizacyjnych Wykonawcy, producenta, dystrybutora lub gwaranta produktu/usługi, uzasadniających ryzyko, że jego produkty/usługi, lub elementy świadczenia mogą nie zostać należyście wykonane lub nie będą miały odpowiedniej jakości,
 - w opisanych przypadkach zmianie (w tym ograniczeniu) ulec może odpowiednio zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, cena umowy brutto, termin wykonania przedmiotu zamówienia, termin płatności, sposób realizacji przedmiotu zamówienia,
 - w opisanych przypadkach dopuszcza się zastąpienie Wykonawcy, nowym wykonawcą (art. 144 ust. 1 pkt 4 lit. a) ustawy Pzp), jeżeli nowy wykonawca jest następcą prawnym Wykonawcy lub przejął zobowiązania Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy, lub odpowiada osobiście lub majątkowo za wykonanie umowy.
3. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów wykonania Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego na piśmie lub faksem na nr 22

Postanowienia końcowe

§ 26.

1. Nieważność któregokolwiek postanowienia Umowy nie powoduje nieważności całej Umowy. W przypadku gdy którekolwiek z postanowień Umowy zostanie prawomocnie przez sąd powszechny uznane za nieważne, w jego miejsce stosuje się odpowiedni przepis prawa powszechnie obowiązującego.
2. Strony ustalają iż Wykonawca nie może powoływać się względem Zamawiającego na skutki działania siły wyższej jeżeli nie powiadomi Zamawiającego o wystąpieniu takiej okoliczności w terminie najpóźniej 3 dni od wystąpienia takiego zdarzenia. Brak powiadomienia Zamawiającego we wskazanym terminie skutkuje tym, iż ryzyko następstw działania siły wyższej w całości przechodzi na Wykonawcę.
3. Ilekroć w Umowie jest mowa o „dniach roboczych”, należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku, za wyłączeniem dni przypadających w dni wolne od pracy określone w art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2015 r. poz. 90).
4. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów mogących zaistnieć w związku z Umową jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
7. Integralną część Umowy stanowią załączniki do Umowy:
 - 1) Program funkcjonalno-użytkowy wraz z załącznikami.
 - 2) Oferta Wykonawcy z dniar.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Budowa: Obiekt:

**PROTOKÓŁ ODBIORU WYKONANYCH ROBÓT
(częściowych/końcowego)**

W okresie od dnia Do dnia.....

Sporządzony w dniu Sporządzony przy udziale przedstawicieli:

Inwestora Pana(i).....
Generalnego wykonawcy.....Pana(i).....
Podwykonawcy.....Pana(i).....
Innych członków.....Pana (i).....
Pana(i).....
Pana(i).....

Komisja stwierdza co następuje:

1. Zakres wykonanych robót objętych niniejszym protokółem jest zgodny z zapisami w księdze obmiaru (kartotece).
2. Na podstawie niniejszego protokołu odebrano następujące rodzaje robót.

Nr	Nazwa elementu lub części obiektu	Wartość wg ryczaftu lub kosztorysu wykonawczego netto	Potrącono w koszt, wyk. z tytułu wad trwałych	Jakość wykonanych robót	Uwagi i zastrzeżenia stron
1	2	3	4	5	6
Wartość bez VAT					
VAT %					
Wartość robót z podatkiem VAT					

3. Roboty ujęte wyżej w kol. 1-3 zostały wykonane zgodnie z projektem.
4. Wartość robót wykonanych na dzień sporządzenia protokołu określono w kol. 3.
5. Jakość wykonanych robót na dzień sporządzenia protokołu określono w kol. 5.

Oświadczenie

Oświadczam, że zawarta przeze mnie z Firmą ubezpieczeniową umowa ubezpieczenia ryzyk robót budowlano-montażowych spełnia wymagania określone w umowie nr zawartej dnia r. dotyczącej realizacji zadania pod nazwą „Zapewnienie kompleksowej opieki onkologicznej kobiet - adaptacja czwartego piętra szpitala Centrum Leczniczo - Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o. na potrzeby utworzenia zakładu/oddziału onkologii kobiecej oraz zakup specjalistycznej aparatury obrazowej, diagnostycznej i wyposażenia medycznego”, którego okres realizacji zaplanowany został od dnia podpisania niniejszej umowy do dnia 29.09.2017 r.

W celu potwierdzenia zawarcia ubezpieczenia, do niniejszego oświadczenia załączam następujące dokumenty:

- kopię polisy nr
- kopię dowodu opłacenia składki ubezpieczeniowej przedmiotowej polisy,

Poświadczonych przeze mnie za zgodność z oryginałami.

Jednocześnie oświadczam, że przedmiotowa polisa obejmuje cały planowany okres realizacji zadania i została zawarta na okres od r. do r., a wysokość ubezpieczenia wynosi zł.

Nazwa firmy:

Data

Podpis

.....
pieczęć Wykonawcy

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH
WYKONANYCH W OKRESIE OSTATNICH PIĘCIU LAT PRZED UPŁYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT,
A JEŻELI OKRES PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI JEST KRÓTSZY - W TYM OKRESIE.**

Lp.	Opis wykonanej roboty budowlanej	Wartość roboty budowlanej w PLN brutto	Daty wykonania (data rozpoczęcia/zakończenia a: dzień, miesiąc, rok)	Zamawiający (nazwa Zamawiającego, adres, nr telefonu)	Doświadczenie własne/ Zasoby udostępnione przez inny podmiot
1.					
2.					

Uwaga!

Wykonawca załącza dowody określających czy wskazane powyżej roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy zostały one wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty..

Miejscowość, dnia r.

.....

podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Oświadczamy, że dysponujemy niżej wymienionymi osobami i że osoby te posiadają uprawnienia, których obowiązek posiadania określa **art. 12 i 12a** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. nr 243 poz. 1623 ze zm.).

*

Lp.	Imię i nazwisko	Rodzaj uprawnień	Nr uprawnień	Podstawa do dysponowania osobami	Zasoby własne/ Zasoby innych podmiotów
1	Kierownik budowy (kierownik robót), posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz U z 2013 poz 1409 ze zm) oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (DZ. U. z 2006 r nr 83 poz 578 z późn zmianami) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008r o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE (DZ.U.z 2008 r Nr 63 poz 394) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznawania kwalifikacji.				
2	Kierownik robót sanitarnych, posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w				

	<p>specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane (Dz U z 2013 poz 1409 ze zm) oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (DZ. U. z 2006 r nr 83 poz 578 z późn zmianami) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008r o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE (DZ.U.z 2008 r Nr 63 poz 394) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznawania kwalifikacji.;</p> <p>.....</p>				
3	<p>Kierownik robót elektrycznych, posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane (Dz U z 2013 poz 1409 ze zm) oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (DZ. U. z 2006 r nr 83 poz 578 z późn zmianami) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z</p>				

	<p>ustawą z dnia 18 marca 2008r o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE (DZ.U.z 2008 r Nr 63 poz 394) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznawania kwalifikacji. oraz posiadającym świadectwo kwalifikacyjne, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru (D) i eksploatacji (E).</p> <p>.....</p>				
4	<p>Projektant, który posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej;</p> <p>.....</p>				
5	<p>Projektant który posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjnej;</p> <p>.....</p>				
6	<p>Projektant, który posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych</p> <p>.....</p>				
7	<p>Projektant który posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</p> <p>.....</p>				
8	<p>Osoba z uprawnieniami dozorowymi na eksploatację urządzeń i instalacji niepalnych gazów medycznych – posiadająca min. 5 – letnie</p>				

	doświadczenie w dozorze i eksploatacji urządzeń i instalacji niepalnych gazów medycznych				
--	---	--	--	--	--

Jeżeli Wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów zobowiązany jest:

- a) załączyć do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji wymaganych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia;
- b) udowodnić Zamawiającemu, iż wskazywane zasoby będą mogły być wykorzystane przy realizacji zamówienia.

..... dnia: 2017 r.

.....
podpis Wykonawcy

Nazwa i adres wykonawcy
/pieczęć Wykonawcy/

**OŚWIADCZENIE
DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ**

W związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Zapewnienie kompleksowej opieki onkologicznej kobiet - adaptacja czwartego piętra szpitala Centrum Leczniczo - Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o. na potrzeby utworzenia zakładu/oddziału onkologii kobiecej oraz zakup specjalistycznej aparatury obrazowej, diagnostycznej i wyposażenia medycznego” nr ref. sprawy FZP.26.ZP.RB.4.2017.

Stosownie do zapisów art. 24 ust. 11 ustawy Pzp, oświadczam/my, że:

* **NIE NALEŻĘ** do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 uPzp

* **NALEŻĘ** do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 uPzp
wraz z następującymi uczestnikami postępowania:

.....
.....
.....
.....

* należy właściwie zaznaczyć, a przy opcji drugiej podać wymagane informacje

.....
data imię i nazwisko podpis
wykonawcy lub osoby upoważnionej

Nazwa i adres wykonawcy
/pieczęć Wykonawcy/

O Ś W I A D C Z E N I E
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
W ZAKRESIE OKREŚLONYM W ROZDZ. VII UST 5 PKT 3) PPKT d) i e) SIWZ

Przystępując do udziału w postępowaniu pn.: „Zapewnienie kompleksowej opieki onkologicznej kobiet - adaptacja czwartego piętra szpitala Centrum Leczniczo - Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o. na potrzeby utworzenia zakładu/oddziału onkologii kobiecej oraz zakup specjalistycznej aparatury obrazowej, diagnostycznej i wyposażenia medycznego” nr ref. sprawy FZP.26.ZP.RB.4.2017, prowadzonym przez Centrum Leczniczo – Rehabilitacyjne i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o. o., w imieniu ww. podmiotu oświadczam, że:

- a) wobec ww. podmiotu został/ nie został* wydany prawomocny wyrok sądu lub ostateczna decyzja administracyjna o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

W przypadku, gdy wobec Wykonawcy wydany został prawomocny wyrok sądu lub ostateczna decyzja administracyjna o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, Zamawiający żąda przedłożenia dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności.

- b) wobec ww. podmiotu nie orzeczono/ orzeczono* tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

....., dn.

.....
Podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

**należy pozostawić właściwą odpowiedź*