

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera:

- I. Nazwę oraz adres Zamawiającego;
- II. Tryb udzielenia zamówienia;
- III. Opis przedmiotu zamówienia;
- IV. Informacje dodatkowe;
- V. Termin wykonania zamówienia;
- VI. Warunki udziału w postępowaniu;
- VII. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
- VIII. Informacja o stosowaniu procedury odwróconej na podstawie art. 24 aa Pzp;
- IX. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami;
- X. Wymagania dotyczące wadium;
- XI. Termin związania ofertą;
- XII. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7;
- XIII. Opis sposobu przygotowania ofert;
- XIV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert;
- XV. Opis sposobu obliczenia ceny;
- XVI. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert;
- XVII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- XVIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- XIX. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach;
- XX. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy Pzp;
- XXI. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp;
- XXII. Podwykonawcy;
- XXIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Integralną część niniejszej SIWZ stanowią następujące dokumenty:

załącznik nr 1	formularz oferty,
załącznik nr 2	oświadczenie podstawy wykluczenia,
załącznik nr 3	oświadczenie warunki udziału,
załącznik nr 4	wzór umowy,
załącznik nr 5	wykaz robót budowlanych,
załącznik nr 6	wykaz osób,
załącznik nr 7	informacja o grupie kapitałowej,
załącznik nr 8	oświadczenie,
załącznik nr 9	program funkcjonalno-użytkowy,
załącznik nr 10	dokumentacja rysunkowa.

Rozdział I

Nazwa i adres Zamawiającego

Nazwa: Centrum Leczniczo – Rehabilitacyjne
i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o. o.
Adres: ul. Górczewska 89, 01-401 Warszawa
Tel./Fax (22) 321 14-00, 321 14 06
NIP: 527-26-99-583
adres strony internetowej : www.attis.com.pl

Rozdział II

Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), zwaną dalej „ustawą” lub „uPzp”.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, mają zastosowanie przepisy ww. ustawy.
3. Zamówienie o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

Rozdział III

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano-instalacyjnych dla zadania pn. **„Modernizacja szybów windowych i wymiana dwóch wind wielkogabarytowych oraz dwóch małych wind osobowych w budynku Szpitala Centrum Leczniczo-Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o. o. w Warszawie przy ul. Górczewskiej 89”** nr ref. sprawy FZP.26.ZP.Rb.5.2018., w systemie „zaprojektuj i wybuduj”. Dźwig wielkogabarytowy będzie służył do przemieszczania osób niepełnosprawnych, w tym poruszające się na wózkach inwalidzkich.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) wykonanie inwentaryzacji do celów projektowych,
 - 2) wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dźwigów wraz z zasilaniem elektrycznym w pełnym zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, nadzór autorski zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa ujętymi w Programie funkcjonalno użytkowym,
 - 3) demontaż użytkowanych obecnie dźwigów i podzespołów dźwigowych wraz z ich utylizacją,
 - 4) wykonanie niezbędnych robót budowlanych i elektrycznych w istniejących szymbach i maszynowniach mających na celu ich dostosowanie do montażu nowych dźwigów,
 - 5) dostarczenie fabrycznie nowych dźwigów, ich rozładunek i przemieszczenie do miejsca ich montażu,
 - 6) roboty budowlane w maszynowniach – oczyszczenie i malowanie ścian białą farbą niepylącą oraz podłóg szarą farbą do betonu,
 - 7) roboty budowlane w szymbach – podkucie i obróbki wewnętrznych ścian na nisze drzwi przystankowych, oczyszczenie i malowanie ścian białą farbą niepylącą i podłogi szara farbą olejoodporną, obróbki gładzi otworów drzwiowych na przystankach w standardzie zbliżonym do istniejącego,
 - 8) montaż dostarczonych dźwigów, wykonanie prób technicznych oraz ich uruchomienie,
 - 9) rejestrację dźwigów w Urzędzie Dozoru Technicznego (na podstawie pisemnego upoważnienia Zamawiającego),
 - 10) nadzór nad montażem i rozruchem,
 - 11) uzyskanie zezwoleń na użytkowanie,
 - 12) przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji dźwigów,

- 13) przeszkolenie wyznaczonego personelu Zamawiającego w zakresie obsługi wind oraz funkcjonowania komunikacji awaryjnej,
 - 14) uzyskanie wszelkich uzgodnień, pozwoleń, i decyzji administracyjnych wymaganych przy realizacji przedmiotu zamówienia oraz przekazaniem dźwigów do eksploatacji zgodnie z obowiązującymi przepisami ujętymi w Programie funkcjonalno użytkowym,
 - 15) konserwacja, pogotowie dźwigowe i utrzymanie łączności GSM w okresie gwarancji,
 - 16) wykonanie dokumentacji powykonawczej.
3. Zakres prac obejmuje istniejące szyby windowe maszynowni znajdujące się w budynku szpitala Centrum ATTIS w Warszawie przy ul. Górczewskiej 89.
 4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich prac budowlano-instalacyjnych w istniejącym szybie windowym i maszynowni zgodnie z przepisami prawa ujętymi w Programie funkcjonalno użytkowym, wymogami stawianymi przez Urząd Dozoru Technicznego oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29.10.2003 roku, w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji transportu bliskiego (Dz. U. 2006 r., nr 178 poz. 1320 ze zm.) i rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 roku w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą.
 5. Program funkcjonalno - użytkowy zawiera załącznik nr 9 do SIWZ.
 6. Zamawiający zaleca Wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia dokonanie wizji lokalnej obiektu będącego przedmiotem zamówienia.
 7. Zamawiający udostępni obiekt w dni robocze w godzinach 7.00-14.00, po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu wizyty z panem Romanem Ziółkowskim tel. 604 918 241 lub panią Anną Możdżyńską tel. 604 974 074, lub email: dzialadm-gosp@attis.com.pl
 8. Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam gdzie w treści SIWZ, Opisu Przedmiotu zamówienia lub Programu funkcjonalno - użytkowego, zostały w opisie przedmiotu wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczegółowe procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę - Zamawiający dopuszcza metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się więc zaproponowanie w ofercie wszelkich równoważnych odpowiedników rynkowych o właściwościach nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego. Parametry wskazanego standardu określają minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne, jakie ma spełniać przedmiot zamówienia. Wskazane znaki towarowe, patenty, marki lub nazwy producenta czy źródła lub szczególne procesy wskazujące na pochodzenie określają jedynie klasę produktu, metody, materiałów, urządzeń, systemów, technologii itp. W ofercie można przyjąć metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. innych marek i producentów, jednak o parametrach technicznych, jakościowych i właściwościach użytkowych oraz funkcjonalnych odpowiadających metodom, materiałom, urządzeniom, systemom, technologiom itp. opisanym w SIWZ. Dodatkowo Zamawiający podkreśla, iż równoważne metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. nie mogą stanowić zamienników w stosunku do metod, materiałów, urządzeń, systemów, technologii itp. opisanych w Programie funkcjonalno – użytkowym za pomocą znaków towarowych, patentów, pochodzenia, źródła lub szczególnego przeznaczenia. W sytuacjach, kiedy Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia poprzez odniesienie się do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a wskazane powyżej odniesienia należy odczytywać z wyrazami „lub równoważne”. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Za produkt równoważny Zamawiający uzna jedynie taki, który ma tożsame lub nie gorsze parametry jakościowe i użytkowe w stosunku do opisanego.

9. Określenie przedmiotu zamówienia wg CPV (Wspólny Słownik Zamówień):
45313100-5 - Instalowanie wind
45000000-7 - Roboty budowlane
45310000-3 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
50750000-7 - Usługi w zakresie konserwacji wind

Rozdział IV

Informacje dodatkowe

1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
8. Na podstawie art. 36a ustawy Wykonawca jest zobowiązany umieścić w składanej ofercie informację o części zamówienia, którą zamierza powierzyć podwykonawcom lub wskazać nazwy (firmy) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1.
9. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie montażu instalacji automatyki i sterowania wind, jeżeli wykonywanie tych czynności będzie polegało na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 kodeksu pracy (Dz. U. 2018 r., poz. 108 ze zm.), z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. 2017 r., poz. 847 ze zm.), przez cały okres realizacji zamówienia. Obowiązek ten dotyczy także podwykonawców – wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo odpowiednie zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących wskazane czynności. Obowiązek ten, nie dotyczy osób wskazanych na stanowisku kierownika budowy, kierownika robót oraz innych osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz dostawców materiałów i urządzeń. Wyżej wskazane osoby mają być zatrudniona nieprzerwanie przez cały okres realizacji umowy w sprawie niniejszego zamówienia.
10. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały określone w załączniku nr 4 do SIWZ (wzór umowy).
11. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę prac związanych z realizacją zamówienia.

Rozdział V

Termin wykonania zamówienia

1. Realizacja zamówienia nastąpi w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy z uwzględnieniem poniższych terminów, tj.
 - a) wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę na ten cel inwentaryzacji, uzyskania w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych dokumentów formalno-prawnych (w tym warunków technicznych) i uzgodnień potrzebnych do wykonania przedmiotu zamówienia oraz pozwoleń warunkujących rozpoczęcie prac budowlanych – w terminie 60 dni od dnia podpisania umowy;

- b) uwzględnienie wszelkich uwag ze strony Zamawiającego oraz uzyskanie ostatecznego zatwierdzenia Dokumentacji Projektowej przez Zamawiającego
 - c) wykonanie prac budowlanych polegających na modernizacji szybów windowych oraz montażu nowych wind zgodnie z dokumentacją projektową.
2. W okresie nie dłuższym niż 3 dni robocze przed datą rozpoczęcia robót budowlanych, Wykonawca przedstawi i uzgodni z Zamawiającym szczegółowy harmonogram prac.

Rozdział VI

Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:
- 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12 – 23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy.
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
 - *Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na wartość nie niższą niż 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych zero groszy).*
 - c) zdolności technicznej lub zawodowej, tj. Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, że:
 - c1. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał co najmniej 1 zamówienie, którego przedmiotem było wykonanie robót budowlanych zaprojektuj i wybuduj polegających na montażu wind o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto.
(w przypadku, gdy wartość umowy została określona w walucie innej niż złoty przeliczenie nastąpi wg średniego kursu złotego ogłoszonego przez Prezesa NBP i obowiązującego w dniu podpisania umowy na realizację zamówienia).
 - c2. dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającymi kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i uprawnienia w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r., Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.), dalej zwana „Prawo Budowlane” lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniejszych regulacji oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) a w szczególności osobami posiadającymi uprawnienia budowlane w zakresie kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi w specjalnościach, tj.:
 - a) kierownik robót elektrycznych, posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, określone przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r., w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278 z późn zmianami) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008r o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65 ze zm.) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznawania kwalifikacji oraz posiadającym świadectwo kwalifikacyjne, uprawniające do zajmowania się

eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru (D) i eksploatacji (E).

- b) projektant, posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;

Wskazane przez Wykonawcę osoby, bez względu na kraj jej pochodzenia i miejsce zamieszkania, muszą spełniać wymogi określone w art. 12a ustawy Prawo budowlane.

1) Uprawnienia posiadane przez osoby wskazane w ust. 1 pkt. 2) ppkt. c2 lit. a) i b), w wymaganym zakresie, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2017 r., poz. 1332 ze zm.) oraz aktualnym obowiązującym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 poz. 1278) lub równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

2) W każdym przypadku, gdy wymagane jest posiadanie określonych uprawnień budowlanych, konserwatorskich przez osobę wskazywaną do pełnienia jakiegokolwiek funkcji wymienionej powyżej, Zamawiający dopuszcza posiadanie przez wskazane osoby:

– uprawnień równoważnych względem wymaganych, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub:

– uprawnień równoważnych względem wymaganych, uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 65) lub:

– uprawnień równoważnych względem wymaganych, nabytych w innym niż Rzeczpospolita Polska państwie członkowskim Unii Europejskiej, państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Konfederacji Szwajcarskiej i której na mocy odrębnych przepisów przysługuje prawo do świadczenia usług transgranicznych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w Rozdziale VI ust. 1 pkt. 2 SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

5. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13–22 i art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp.

6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 3, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 3.
7. W przypadku, w którym Wykonawca polega na zasobach innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie miał rzeczywisty dostęp do zasobów tych podmiotów w zakresie niezbędnym do należytego wykonania zamówienia, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Z treści zobowiązania innego podmiotu (lub innego dokumentu) powinien wynikać:
 - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
 - 4) czy inne podmioty, na zdolnościach których wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizują usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Rozdział VII

Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających

- spełnianie warunków udziału w postępowaniu,
- spełnianie przez oferowane dostawy lub usługi wymagań określonych przez Zamawiającego,
- brak podstaw wykluczenia.

1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć:

- 1) aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym w Załączniku nr 2 i 3 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Forma dokumentów:

Oświadczenia, o których mowa w Rozdziale VII ust. 1 pkt. 1) SIWZ muszą być złożone w formie oryginału.

2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia o których mowa w Rozdziale VII ust. 1 pkt. 1) SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagane jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

3. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu o których mowa w Rozdziale VII ust. 1 pkt. 1) SIWZ dotyczące tych podmiotów.
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o których mowa w Rozdziale VII ust. 1 pkt. 1) SIWZ dotyczące tych podmiotów.

5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
- 1) W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający żąda:
 - a) dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną w warunku udziału tj. 1 000 000,00 zł. (Forma dokumentu: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem);
 - 2) W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda:
 - a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, zgodnie z załącznikiem nr 5 do SIWZ. Dowodami o których mowa w ppkt 5 są:
 - a.1) referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane,
 - a.2) inne dokumenty jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać dokumentów o których mowa w lit. a 1).
 - b) wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ. Przez wykaz osób rozumie się wykaz osób w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu określonego w Rozdziale VI ust. 1 pkt. 2) ppkt c) lit c2) a) i b) SIWZ.
 - 3) W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda:
 - a) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy.
 - b) oświadczenia Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 8 do SIWZ);
 - c) oświadczenia Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ).

Forma dokumentów:

- 1) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument, o którym mowa w Rozdziale VII ust. 5 pkt. 3) lit. a), b) i c) SIWZ składa każdy z nich.

- 2) dokumenty, o których mowa w Rozdziale VII ust. 5 SIWZ muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
6. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa dokumenty, o których mowa w Rozdziale VII ust. 5 pkt. 3) lit a), b) i c) SIWZ dotyczące tych podmiotów.
7. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu składa także dokumenty o których mowa w Rozdziale VII ust. 5 pkt. 3) lit. a), b) i c) SIWZ dotyczące tych podmiotów.
8. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów:
 - 1) o których mowa w Rozdziale VII ust. 5 pkt. 3) lit. a) SIWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).
9. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 8, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
10. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23) ustawy Pzp, Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp, którego wzór stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w Rozdziale VII ust. 10 SIWZ składa każdy z Wykonawców.

Forma dokumentów:

Dokument, o którym mowa w Rozdziale VII ust. 10 SIWZ musi być złożony w formie oryginału.
11. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VII ust. 5 SIWZ w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
12. W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VII ust. 5 SIWZ, które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt. 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

13. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).
14. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale VII ust. 1 pkt. 1) SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Rozdział VIII

Informacja o stosowaniu procedury odwróconej na podstawie art. 24 aa pzp

Zamawiający w niniejszym postępowaniu stosuje procedurę, na podstawie art. 24 aa ust. 1 uPzp – „w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki w postępowaniu”. Jeżeli Wykonawca ten uchylał się będzie od zawarcia umowy, Zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert.

Rozdział IX

Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:
Anna Janowska, Alina Rostkowska
tel. 22 321 14 70, 22 321 14 67, fax: 22 321 14 06 lub 22 321 14 70
drogą elektroniczną na adres: przetargi@attis.com.pl
w siedzibie Zamawiającego od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00- 15:00.
2. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w Rozdziale VII SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 uPzp) dla których ustawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną.
3. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca powinien posługiwać się nazwą i numerem sprawy określonym w SIWZ.
4. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami, odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego, za pośrednictwem postańca, faksu, przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub osobiście na adres:
Centrum Leczniczo – Rehabilitacyjne i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o.
ul. Górczewska 89, 01-401 Warszawa
Sekretariat- p. 196.
5. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę należy kierować:
 - 1) drogą elektroniczną na adres: przetargi@attis.com.pl
 - 2) faksem na numer: 22 321 14 06 lub 22 321 14 70
6. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.

W przypadku niepotwierdzenia przez Wykonawcę faktu otrzymania przekazanych przez Zamawiającego zawiadomień, oświadczeń wniosków lub informacji, Zamawiający uzna, że dotarły one do Wykonawcy w dniu i godzinie ich nadania i były czytelne.

7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu:
 - 1) okoliczności wynikających z niewłaściwego zabezpieczenia lub opisanego przez Wykonawcę koperty, w której znajduje się składana przez niego oferta lub zmiana oferty.
 - 2) okoliczności wynikających z niewłaściwego zabezpieczenia przez Wykonawcę informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
 - 3) nieotrzymania przez Wykonawcę informacji związanych z prowadzonym postępowaniem w przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie błędnego adresu, numeru telefonu, faxu, adresu e-mail lub numeru sprawy.
 - 4) okoliczności wynikających z błędnego wskazania przez Wykonawcę w ofercie informacji dotyczących „rachunku prowadzonego w banku” oraz „numeru konta”, na który należy zwrócić wadium wniesione w pieniądzu.
8. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
9. W przypadku zwrócenia się Wykonawcy do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ w formie innej niż elektroniczna – umożliwiająca edycję lub kopiowanie treści tekstu, kopię pytania / pytań należy również przesłać na adres e-mail: przetargi@attis.com.pl w wersji elektronicznej umożliwiającej edycję lub kopiowanie treści tego dokumentu.
10. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści SIWZ będzie zamieszczana na stronie internetowej Zamawiającego: www.attis.com.pl
11. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 9.
12. W celu przygotowania oferty Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej SIWZ w wersji PDF jak również w wersji edytowalnej.
13. Zamawiający informuje, że przepisy ustawy nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

Rozdział X

Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawca, najpóźniej w dniu złożenia oferty a przed upływem terminu składania ofert, winien wnieść wadium, w wysokości wynoszącej 23 000,00 zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące).
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 5 pkt. 2 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r., Nr 0, poz. 359 z późn. zm.).

3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:
14 1240 2034 1111 0010 1547 6334 z adnotacją: "Wadium - nr ref. sprawy: FZP.26.ZP.Rb.5.2018, wadium wniesione w pieniądzu musi wpłynąć na konto zamawiającego do upływu terminu składania ofert.
4. Potwierdzenie wniesienia wadium należy dołączyć do oferty. Wymagane jest dołączenie oryginału dokumentu, a w przypadku wpłaty pieniężnej – kopii dowodu dokonania przelewu.
5. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3, przed upływem terminu składania ofert.
6. Wadium wnoszone w formach określonych w pkt. 2. ppkt. 2-5, musi zawierać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela z tytułu wystąpienia zdarzeń, o których mowa w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, przy czym:
 - 1) w przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, dokumenty te muszą obejmować swym zakresem wszelkie roszczenia Zamawiającego z tytułu związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia działań lub zaniechań,
 - 2) dokumenty te będą zawierały klauzule zapłaty sumy wadialnej na rzecz zamawiającego bezwarunkowo i na pierwsze żądanie,
 - 3) dokumenty te zostaną złożone w oryginale.
7. Z dokumentu wadium wniesionego w formach określonych w ust. 2 pkt 2-5 powinno wynikać jednoznacznie gwarantowanie wypłat należności w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie Zamawiającego. Wadium takie powinno obejmować cały okres związania ofertą, poczynając od daty składania ofert.
8. Dalsze postępowanie dotyczące przechowywania, zwrotu bądź zatrzymania wadium reguluje art. 46 ustawy.

Rozdział XI

Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Rozdział XII

Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7.

Rozdział XIII

Opis sposobu przygotowania ofert

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) wypełniony formularz ofertowy, sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ.
 - 2) oświadczenia wskazane w Rozdziale VII ust. 1 - 4 SIWZ.

- 3) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy (wykonawców występujących wspólnie), o ile ofertę składa pełnomocnik. Pełnomocnictwo należy przedstawić w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej notarialnie;
 - 4) zobowiązanie innego podmiotu – jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a uPzp;
 - 5) oświadczenia i dokumenty dotyczące podmiotów trzecich lub podwykonawców, o których mowa w SIWZ (jeżeli dotyczy).
 - 6) dokument potwierdzający wniesienie wadium.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaferowana tylko jedna cena. Złożenie większej liczby ofert w zakresie zamówienia spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
 3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
 4. Oferta powinna zostać przygotowana zgodnie z wymogami zawartymi w SIWZ, w języku polskim i w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert w formie elektronicznej.
 5. Do oferty należy dołączyć wymagane dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.
 6. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej notarialnie należy dołączyć do oferty.
 7. Oferta powinna być sporządzona czytelnym pismem. Zaleca się sporządzenie oferty na komputerze lub maszynie do pisania.
 8. Strony oferty powinny być ponumerowane i zabezpieczone przed zdekompletowaniem (np. szycie, zbindowanie). Na kopercie powinna widnieć nazwa, adres Wykonawcy i Zamawiającego oraz następujące oznaczenie:

OFERTA
„Modernizacja szybów windowych i wymiana dwóch wind wielkogabarytowych oraz dwóch małych wind osobowych w budynku Szpitala Centrum Leczniczo-Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o. w Warszawie przy ul. Górczewskiej 89 Nr ref. sprawy FZP.26.ZP.RB.5.2018
Centrum Leczniczo-Rehabilitacyjne i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o. o.
ul. Górczewska 89, 01-401 Warszawa
NIE OTWIERAĆ PRZED 07.05.2018 r. GODZ. 12:30

UWAGA

koperta powinna zawierać:

- znak identyfikacyjny Wykonawcy (np. pieczętka firmowa),
- w przypadku opakowania firmy kurierskiej oferta powinna znajdować się w osobnej (drugiej) kopercie oznaczonej jak wyżej

W SYTUACJI NIEZGODNEGO Z POWYŻSZYM SPOSOBEM OPISANIA KOPERTY Z OFERTĄ - ZAMAWIAJĄCY NIE PONOSI ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA JEJ PRZYPADKOWE OTWARCIE

9. Oferta powinna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, a wszystkie jej strony parafowane.
10. Jeżeli upoważnienie do podpisywania oferty, oświadczeń, reprezentowania wykonawcy/wykonawców w postępowaniu i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty wynika z pełnomocnictwa – winno być ono udzielone

(podpisane) przez osobę/osoby uprawnione zgodnie z wpisem do właściwego rejestru, oraz dołączone do oferty. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie.

11. Postanowienie pkt. 10 stosuje się odpowiednio do dalszych pełnomocnictw.
12. Osoba/osoby podpisujące ofertę muszą być upoważnione do zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty zgodnie z wpisem do właściwego rejestru lub pełnomocnictwem.
13. Wymagane w SIWZ dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
14. Wszelkie poprawki w treści oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą Ofertę.
15. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o ich wprowadzeniu lub wycofaniu oferty przed terminem składania ofert określonym w SIWZ. Powiadomienie powinno być dostarczone w zamkniętej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego opatrzonej napisem: **Oferta „Modernizacja szybów windowych i wymiana dwóch wind wielkogabarytowych oraz dwóch małych wind osobowych w budynku Szpitala Centrum Lecznico-Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o. w Warszawie przy ul. Górczewskiej 89 Nr ref. sprawy FZP.26.ZP.RB.5.2018 ”** oraz pełną nazwą i adresem Wykonawcy i oznaczonej dodatkowo napisem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”. Do oświadczenia o zmianie lub wycofaniu oferty wykonawca dołączy stosowne dokumenty, potwierdzające, że oświadczenie to zostało podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania wykonawcy.
16. Zaleca się sporządzenie oferty na Formularzu Ofertowym, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do SIWZ lub innym dokumencie zawierającym wszystkie informacje i oświadczenia określone we wzorze Formularza Ofertowego.
17. Do formularza ofertowego, Wykonawca załączy wszystkie dokumenty i oświadczenia wymagane w SIWZ.
18. W ofercie Wykonawca określi cenę netto, brutto oraz wartość podatku VAT, zgodnie z Formularzem Oferty.
19. Zgodnie z art. 36 b ust. 1 ustawy Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
20. Elementy oferty, które Wykonawca zamierza zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018 r., poz. 419 z późn. zm.) powinny zostać umieszczone w odrębnej, zaklejonej kopercie, opisaniej „tajemnica przedsiębiorstwa” dołączonej do oryginału oferty. Wykonawca w treści oferty, powinien umieścić, we właściwym dla zastrzeżonego dokumentu miejscu, informację, że jest on zastrzeżony oraz wykazać, że zastrzeżony dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa (art. 8 ust. 3 uPzp). Stosownie do powyższego, jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków wynikających z ustawy, Zamawiający będzie miał podstawę do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
21. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
22. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia wszczęcia postępowania.

23. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 ustawy Pzp zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp). Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w SIWZ należy wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w §8 SIWZ. Przepisy ustawy Pzp nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.
24. Zgodnie z art. 91 ust. 3a uPzp Wykonawca składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
25. W ofercie (formularzu ofertowym) Wykonawca podaje:
 - 1) **Cenę** netto, brutto oraz wartość podatku VAT
 - 2) **Termin gwarancji**
 - 3) oraz pozostałe wymagane w formularzu informacje.

Rozdział XIV

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Miejsce składania ofert – w siedzibie Zamawiającego w Warszawie w Centrum Leczniczo – Rehabilitacyjne i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o. ul. Górczewska 89, Sekretariat - p. 196.
2. Termin składania ofert – **do dnia 07.05.2018r. godz. 12:00.**
3. Oferty złożone po tym terminie zostaną niezwłocznie zwrócone.
4. Miejsce otwarcia ofert – w siedzibie Zamawiającego w Warszawie w Centrum Leczniczo – Rehabilitacyjne i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o. Sala Konferencyjna I p.
Termin otwarcia ofert – w dniu 07.05.2018 r. godz. 12:30.
5. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
6. Otwarcie ofert jest jawne.
7. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.
8. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie www.attis.com.pl informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - 3) ceny, termin wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
9. Osoby zainteresowane udziałem w sesji otwarcia ofert proszone są o stawiennictwo i oczekiwanie przed salą konferencyjną co najmniej na 5 minut przed terminem określonym w ust 4.

Rozdział XV

Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cenę oferty należy podać w formie wynagrodzenia ryczałtowego.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego i obejmuje wszystkie koszty, jakie powstaną w związku z wykonaniem zamówienia oraz z warunkami i wymaganiami stawianymi przez Zamawiającego, w tym wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich przewidzianych postanowieniami umowy. Wykonawca skalkuluje cenę ryczałtową na podstawie opisu przedmiotu zamówienia, PFU i wzoru umowy. Skalkulowana cena musi obejmować pełny zakres robót niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia, niezależnie od tego czy roboty zostały uwzględnione w przekazanych pomocniczo przedmiarach.

3. Przedstawiona przez Wykonawcę w formularzu oferty cena będzie łączną ceną robót i innych świadczeń niezbędnych dla realizacji zamówienia, zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz warunkami umowy.
4. Wykonawca powinien podać wyliczenie ceny oferty (wynagrodzenia ryczałtowego) w oparciu o dokumentację załączoną do niniejszego SIWZ.
5. Wszystkie ceny należy podać w PLN i zaokrąglić do dwóch miejsc po przecinku.
6. Wszystkie ceny muszą zawierać w sobie ewentualne upusty proponowane przez Wykonawcę (niedopuszczalne są żadne negocjacje cenowe).
7. W cenie należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszej SIWZ oraz wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia (w tym koszty dostawy, praw autorskich, materiałów i urządzeń, szkolenia, które Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z prawidłową realizacją zamówienia).
8. Cena oferty i wszystkie jej składniki stanowiące podstawę do wzajemnych rozliczeń Wykonawcy z Zamawiającym, określone przez Wykonawcę, zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom, z zastrzeżeniem postanowień zawartych we wzorze umowy.
9. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, ma obowiązek poinformować zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
10. Wykonawca zagraniczny, którego dotyczą przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.) dotyczące wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, oblicza cenę oferty bez uwzględnienia w niej kwoty należnego podatku VAT, w formularzu podając wyłącznie wartość netto, Zamawiający w takim przypadku zastosuje zapisy ust. 8.
11. Wykonawca zagraniczny, w przypadku dostawy objętej przepisami rozporządzenia Rady (EWG) nr 2913/92 z dnia 12 października 1992 r. ustanawiającego Wspólnotowy Kodeks Celny (Dz.U.U.E.L.1992.302.1 ze zm.) oraz ustawy z dnia 19 marca 2004 r. Prawo celne (Dz. U. 2018 r. poz. 167 ze zm.), kalkuluje cenę oferty bez uwzględnienia należnych w Polsce należności przywozowych (cło). Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do obowiązku uiszczenia należności przywozowych, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny należności przywozowe, które miałby wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, poinformuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku uiszczenia opłat przywozowych, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do obowiązku uiszczenia tychże opłat, oraz wskazując ich wartość bez kwoty opłat przywozowych (cło).
12. Zamawiający wymaga, aby wszystkie ceny były podane w złotych polskich oraz podane z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania tj.:
 - a) ułamek kończący się cyfrą od 1 do 4 zaokrąglić należy w dół,
 - b) ułamek kończący się cyfrą od 5 do 9 zaokrąglić należy w górę.
13. Ocenie podlegać będzie cena brutto oferty.

Rozdział XVI

Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. W postępowaniu przy wyborze oferty Zamawiający zastosuje kryteria :
 - Cena Xc 60% (60 pkt.)
 - Gwarancja Xgr (okres udzielenia gwarancji) na wykonane roboty budowlane oraz montaż wszystkich czterech dźwigów 20 % (20 pkt.)
 - Gwarancja Xgu (okres udzielenia gwarancji) na cztery urządzenia dźwigowe oraz ich serwis, konserwacja i przeglądy w okresie gwarancji dźwigów 20 % (20 pkt.)
2. Ocena punktowa złożonych ofert dokonana zostanie zgodnie z poniższymi zasadami:
 - 2.1. W kryterium „Cena” Xc oferta może uzyskać maksymalnie 60 pkt.:
 - do obliczenia punktacji będzie brana pod uwagę cena całkowita brutto oferty
 - Najniższa zaproponowana cena uzyska 60 pkt.
 - Pozostałe oferty uzyskają ilość punktów obliczoną według wzoru:

$$Xc = \frac{Cn}{Cb} \times 60$$

Xc – uzyskana ilość punktów,
Cn – cena najniższa,
Cb – cena oferty badanej

- 2.2. W kryterium „Gwarancja” Xgr oferta może uzyskać maksymalnie 40 pkt. do obliczenia wartości punktowej w kryterium okres gwarancji będzie brany pod uwagę zadeklarowany przez Wykonawcę okres gwarancji w miesiącach, przy czym minimalny okres gwarancji wynosi 24 miesiące natomiast maksymalny okres gwarancji wynosi 60 miesięcy. Pozostałe zadeklarowane okresy gwarancji jakie może zaproponować wykonawca uzyskają ilość punktów odpowiednio:
 - a) Za zaproponowanie przez Wykonawcę gwarancji 60 miesięcy 20 pkt.
 - b) Za zaproponowanie przez Wykonawcę gwarancji 48 miesięcy 10 pkt.
 - c) Za zaproponowanie przez Wykonawcę gwarancji 36 miesięcy 5 pkt.
 - d) Za zaproponowanie przez Wykonawcę gwarancji 24 miesięcy 0 pkt.
 - 1) Uwaga! Maksymalny zadeklarowany okres gwarancji dla zamówienia wynosi 60 miesięcy, a minimalny zadeklarowany okres gwarancji dla zamówienia wynosi 24 miesiące. Okres gwarancji liczony będzie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.
 - 2) W przypadku wskazania dłuższego okresu gwarancji dla zamówienia niż 60 miesięcy Wykonawca nie otrzyma większej liczby punktów niż maksymalna wskazana w ust. 2.2 a).
 - 3) W przypadku braku wpisania w ofercie okresu gwarancji dla zamówienia Zamawiający przyjmie minimalny okres gwarancji 24 miesiące oferta otrzyma 0 pkt.
 - 4) W przypadku wpisaniu krótszego niż 24 miesiące oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z SIWZ.
- 2.3. W kryterium „Gwarancja” Xgu oferta może uzyskać maksymalnie 40 pkt. do obliczenia wartości punktowej w kryterium okres gwarancji będzie brany pod uwagę zadeklarowany przez Wykonawcę okres gwarancji w miesiącach, przy czym minimalny okres gwarancji wynosi 24 miesiące natomiast maksymalny okres gwarancji wynosi 60 miesięcy. Pozostałe zadeklarowane okresy gwarancji jakie może zaproponować wykonawca uzyskają ilość punktów odpowiednio:

- | | | |
|----|---|---------|
| a) | Za zaproponowanie przez Wykonawcę gwarancji 60 miesięcy | 20 pkt. |
| b) | Za zaproponowanie przez Wykonawcę gwarancji 48 miesięcy | 10 pkt. |
| c) | Za zaproponowanie przez Wykonawcę gwarancji 36 miesięcy | 5 pkt. |
| d) | Za zaproponowanie przez Wykonawcę gwarancji 24 miesięcy | 0 pkt. |
- 1) Uwaga! Maksymalny zadeklarowany okres gwarancji dla zamówienia wynosi 60 miesięcy, a minimalny zadeklarowany okres gwarancji dla zamówienia wynosi 24 miesiące. Okres gwarancji liczony będzie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.
 - 2) W przypadku wskazania dłuższego okresu gwarancji dla zamówienia niż 60 miesięcy Wykonawca nie otrzyma większej liczby punktów niż maksymalna wskazana w ust. 2.3 a).
 - 3) W przypadku braku wpisania w ofercie okresu gwarancji dla zamówienia Zamawiający przyjmie minimalny okres gwarancji 24 miesiące oferta otrzyma 0 pkt.
 - 4) W przypadku wpisaniu krótszego niż 24 miesiące oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z SIWZ.
3. Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta, która uzyska najwyższą sumę punktów z wszystkich kryteriów oceny ofert według wzoru przy czym 1 %=1 pkt:

$$\Sigma = Xc + Xgr + Xgu$$
 4. Każdy Wykonawca może zaproponować jedną ofertę cenową.
 5. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych (art. 91 ust. 4 uPzp).
 6. Zamawiający udzieli zamówienia publicznego Wykonawcy spełniającego wszystkie warunki udziału w postępowaniu, którego oferta będzie odpowiadała wszystkim wymaganiom określonym w ustawie Pzp, w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
 7. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

Rozdział XVII

Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu zostaną powiadomieni o jego wynikach.
2. Po zatwierdzeniu wyboru najkorzystniejszej oferty, informacja o wyborze zostanie umieszczona na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Zamawiającego.
3. Zamawiający przystąpi do zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą w trybie art. 94 ustawy, z uwzględnieniem zapisów art. 139 ustawy.
4. Umowę może podpisać w imieniu Wykonawcy osoba/y upoważniona/e do reprezentowania wykonawcy wymieniona w aktualnym odpisie z właściwego rejestru albo w aktualnym zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub pełnomocnik, który przedstawi stosowne pełnomocnictwo wraz z ofertą lub przed zawarciem umowy od osoby wymienionej w powyższym dokumencie – oryginał dokumentu lub kopia (odpis) poświadczona notarialnie.
5. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający żąda przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Rozdział XVIII

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ustala się w wysokości 8 % ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. w wysokości zł (słownie złotych:.....).
2. Dowód wniesienia zabezpieczenia określonego w ust. 1, zostanie przedstawiony Zamawiającemu przed zawarciem Umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r., Nr 0, poz. 359 z późn. zm.)
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy 14 1240 2034 1111 0010 1547 6334 z adnotacją: " Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy nr ref. sprawy: FZP.26.ZP.Rb.5.2018, wadium wniesione w pieniądzu musi wpłynąć na konto zamawiającego do upływu terminu składania ofert
5. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w nw. terminach:
 - 1) 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) 30% zabezpieczenia nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady
6. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wygasają po upływie okresu gwarancji.

Rozdział XIX

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

1. Zamawiający zawrze umowę według wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ, z wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
2. Zmiana umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach opisanych we wzorze umowy.
4. Zmiany umowy nie mogą naruszać postanowień art. 144 Pzp.

Rozdział XX

Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy Pzp

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
 - 1) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
 - 2) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - 3.2. o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.[7]) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - 3.3. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - 3.4. skarbowe,

- 3.5. o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 3) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt. 1.2;
 - 4) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 5) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
 - 6) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 7) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 8) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
 - 9) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 10) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
 - 11) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 12) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Przesłanka wykluczenia, o której mowa w pkt. 12) dotyczy ofert częściowych złożonych w tej samej części postępowania. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 23 wykonawcy składający odrębne oferty na dwie lub na dowolną liczbę części zamówienia.

Rozdział XXI

Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp

Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy:

1. W stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1

ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r., poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r., poz. 615).

Rozdział XXII

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza realizować przedmiot zamówienia z udziałem podwykonawców Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji, w trybie przewidzianym postanowieniami dotyczącymi udziału podwykonawców w realizacji robót budowlanych zawartymi we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ, projekt umowy z podwykonawcą i z dalszym podwykonawcą, dotyczącą powierzonej mu części zamówienia.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1 uPzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie, spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego, przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25 a ust. 1 uPzp i dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

Rozdział XXIII

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1. Środki ochrony prawnej zostały określone w Dziale VI ustawy. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt. 5 ustawy.

FORMULARZ OFERTY
OFERTA

Ja (my),

Imiona i nazwiska osób reprezentujących wykonawcę

działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy

Pełna nazwa	
KRS	
REGON	
NIP	
WYKONAWCA JEST MIKROPRZEDSIĘBIORSTWEM BĄDŹ MAŁYM LUB ŚREDNIM PRZEDSIĘBIORSTWEM	<p>tak nie</p> <p>* zaznaczyć odpowiednio</p> <p>Zgodnie z zaleceniem Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącym <u>definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36)</u>:</p> <p><u>Mikroprzedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.</u></p> <p><u>Małe przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.</u></p> <p><u>Średnie przedsiębiorstwa to przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.</u></p>
Adres	
Nr telefonu	
Nr fax	
E-mail	

Składamy ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), którego przedmiotem jest wykonanie roboty budowlanej pn. **„Modernizacja szybów windowych i wymiana dwóch wind wielkogabarytowych oraz dwóch małych wind osobowych w budynku Szpitala Centrum**

Leczniczo-Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o. w Warszawie przy ul. Górczewskiej 89 nr ref. sprawy FZP.26.ZP.Rb.5.2018 i:

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej wymaganiami i zasadami postępowania.
2. Oferujemy wykonanie zamówienia za całkowitą cenę ryczałtową:
 - 1) zł netto (słownie: zł);
 - 2) zł VAT (słownie:zł);
 - 3) zł brutto (słownie: zł).

W tym:

- 1) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania dokumentacji projektowej oraz wykonania inwentaryzacji do celów projektowych nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto tj., kwoty (słownie złotych:)zł **brutto**;
- 2) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu świadczenia nadzoru autorskiego nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**;
- 3) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania robót budowlanych nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**;
- 4) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu dostawy i montażu czterech dźwigów nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto, tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**:
 - a) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu dostawy i montażu pierwszego dźwigu wielkogabarytowego nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto, tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**.
 - b) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu dostawy i montażu drugiego dźwigu wielkogabarytowego nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto, tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**.
 - c) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu dostawy i montażu pierwszego dźwigu małego nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto, tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**.
 - d) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu dostawy i montażu drugiego dźwigu małego nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto, tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**.
3. Oferujemy realizację umowy w pełnym zakresie objętym SIWZ.
4. Oświadczamy, że zrealizujemy wszystkie prace, odbiory i prześlemy dokumentację w terminie do 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
5. Na wykonane roboty będące przedmiotem zamówienia udzielamy miesięcy gwarancji liczonych się od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.
6. Oświadczamy, że posiadamy wszelkie informacje potrzebne dla zrealizowania przedmiotu zamówienia.
7. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania i realizacji zamówienia.

8. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy i nie wnosimy żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty, podpiszemy umowę zgodnie ze wzorem który stanowi załącznik do SIWZ.
9. Oświadczamy, że zamówienie zrealizujemy sami**/przy udziale podwykonawców** , którzy będą wykonywać następujące prace wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia:

Część przedmiotu zamówienia powierzana do wykonania podwykonawcy	Nazwa podwykonawcy	Wartość lub % części zamówienia jaka będzie wykonywana przez podwykonawcę

**Niepotrzebne skreślić. Brak skreślenia i niewypełnienie pola oznaczać będzie, że Wykonawca zrealizuje zamówienie samodzielnie.

10. Oświadczamy, że powołujemy się/nie powołujemy się* na zasoby, na zasadach określonych w art. 22a ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy, następujących podmiotów, których nazwy (firmy) podajemy:

* **niepotrzebne skreślić**

(Nazwa i adres innego podmiotu)

.....

11. W przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej, osobami uprawnionymi do reprezentowania Wykonawcy przy podpisaniu umowy będą:

- 1). (imię i nazwisko) (zajmowane stanowisko).....
 2). (imię i nazwisko)..... (zajmowane stanowisko).....

12. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym jest:

- 1). (imię i nazwisko)..... tel.:

13. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy będzie:

- 1). (imię i nazwisko)..... tel.:

14. W przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej, płatność za realizację przedmiotu umowy należy przelewać na nasz numer rachunku bankowego:

15. Zwrotu wadium należy dokonać na nasz numer rachunku bankowego:

16. W trakcie trwania postępowania o udzielenie zamówienia mieliśmy świadomość możliwości składania zapytań oraz wyjaśnień dotyczących treści SIWZ.

17. Zostaliśmy poinformowani, że możemy przed upływem terminu składania ofert wydzielić z oferty informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzec w odniesieniu do tych informacji, aby nie były one udostępnione innym uczestnikom postępowania.

18. Strony oferty od..... do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zastrzegamy, że nie mogą być one udostępnione **oraz wykazujemy¹**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.²

19. Ofertę składamy świadomie i dobrowolnie.

20. Składając ofertę, na podstawie art. 91 ust. 3a zdanie drugie ustawy pzp informuję Zamawiającego, że wybór naszej oferty będzie/nie będzie³ prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług:

W sytuacji gdy zaznaczono „będzie”, należy wskazać:

- 1) Część zamówienia, której to dotyczy:

¹ (...) jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione, musi **wyazać**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa (...)

² Wypełnić, gdy dotyczy

³ Niepotrzebne skreślić

2) Nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania wskazując ich wartość bez kwoty podatku:

.....
.....
.....
.....

3) stawka VAT wynosi%

21. Zgodnie z Rozdziałem VII ust. 10 SIWZ wskazuję dostępność poniżej wskazanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VII ust. 5 SIWZ w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych⁴:

Nazwa oświadczenia lub dokumentu (lub odpowiednie odesłanie do dokumentu wymaganego w SIWZ np. Rozdział VII ust. 5 pkt ... SIWZ):	Adres strony internetowej ogólnodostępnej i bezpłatnej bazy danych

22. Do oferty załączamy niżej wymienione dokumenty:

- 1)na stronach;
- 2) na stronach;
- 3) na stronach;
- 4) na Stronach.

W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego;

W wyjątkowej sytuacji, w zależności od ustaleń dokonanych z Zamawiającym, dopuszczamy możliwość przesłania nam przez Zamawiającego umowy do podpisu za pośrednictwem poczty kurierskiej na koszt Wykonawcy.

podpis osoby/osób upoważnionej

⁴ Wypełnić gdy dotyczy.

Zamawiający:

Centrum Leczniczo – Rehabilitacyjne
i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o. o.
ul. Górczewska 89, 01-401 Warszawa
Tel./Fax (22) 321 14-00, 321 14 06
NIP: 527-26-99-583

Wykonawca:

.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....
.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa
do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25 a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Modernizacja szybów windowych i wymiana dwóch wind wielkogabarytowych oraz dwóch małych wind osobowych w budynku Szpitala Centrum Leczniczo-Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o. w Warszawie przy ul. Górczewskiej 89**” nr ref. sprawy FZP.26.ZP.Rb.5.2018, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt. 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt. 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/yh zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Zamawiający:
Centrum Leczniczo – Rehabilitacyjne
i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o. o.
ul. Górczewska 89, 01-401 Warszawa
Tel./Fax (22) 321 14-00, 321 14 06
NIP: 527-26-99-583

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawcy
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Modernizacja szybów windowych i wymiana dwóch wind wielkogabarytowych oraz dwóch małych wind osobowych w budynku Szpitala Centrum Leczniczo-Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o. o. w Warszawie przy ul. Górczewskiej 89**” nr ref. sprawy FZP.26.ZP.Rb.5.2018, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w
..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

....., w następującym zakresie:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (*miejsowość*), dnia r.

.....
(*podpis*)

Wzór Umowy Nr....

zawarta w Warszawie, w dniu pomiędzy:

Centrum Lecznico-Rehabilitacyjne i Medycyny Pracy ATTIS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (01-401) i adresem:, ul. Górczewska 89, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000476231, Regon: 016441803, NIP: 5272699583, zwaną dalej: „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

Wiktora Masłowskiego - Prezesa Zarządu, uprawnionego do samodzielnej reprezentacji

a
.....z siedzibą w, przy ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy
.....Wydział Gospodarczy....., pod

numerem:..... kapitałem zakładowym wpłaconym w całości

w wysokościzł, REGON:..... NIP:

reprezentowanym

przez.....

.....,

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”

zwanymi łącznie „**Stronami**”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego przewidzianego przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.).

Przedmiot Umowy

§ 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy pn. „Modernizacja szybów windowych i wymiana dwóch wind wielkogabarytowych oraz dwóch małych wind w budynku Szpitala Centrum Lecznico-Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o. w Warszawie przy ul. Górczewskiej 89”.
2. Roboty budowlane wykonywane będą w czynnym budynku szpitala. Wykonywanie robót nie może zakłócić pracy w budynku szpitala. Wszystkie prace muszą być wykonywane zgodnie z wcześniej uzgodnionym z Zamawiającym harmonogramem.
3. Roboty budowlane muszą być wykonywane tak, aby zapewnić bezpieczeństwo osób i mienia. Za wszelkiego rodzaju uszkodzenia w trakcie prowadzenia prac budowlanych, wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność i jest zobowiązany do ich usunięcia.
4. Przedmiot niniejszej umowy zostanie wykonany zgodnie z:
 - a) postanowieniami niniejszej umowy,
 - b) programem funkcjonalno użytkowym,
 - c) dokumentacją rysunkową,
 - d) ofertą Wykonawcy,
 - e) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2017 r., poz. 1332 z późn. zm. (dalej „Prawo Budowlane” lub „PrBud”) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy

- dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129);
- f) innymi niż określone wyżej normami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym dotyczącymi robót budowlano-montażowych w tym w szczególności określonymi w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. z 2012 r., poz. 739)
- g) Sporządzonym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem realizacji zamówienia.
5. Zamawiający oświadcza, że przekazał, a Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego przed zawarciem Umowy wszelkie istotne informacje dotyczące wykonania i wymagań wykonania Przedmiotu Umowy, w których posiadaniu jest Zamawiający w dniu zawarcia Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią części składowych Umowy wraz z załącznikami i nie wnosi jakichkolwiek zastrzeżeń, co do zawartych w nich rozwiązań, stopnia szczegółowości, ich kompletności i poprawności.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu wszelkiej wytworzonej w czasie realizacji Umowy dokumentacji lub jej części. Przy przekazaniu dokumentacji Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia, jakości wykonanej dokumentacji.
8. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia, określa załącznik nr 1 do Umowy – Program funkcjonalno-użytkowy i załącznik nr 2 do Umowy - Oferta Wykonawcy.

Oświadczenia Stron

§ 2.

1. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z założeniami wykonania przedmiotu Umowy określonymi w programie funkcjonalno użytkowym oraz pozostałych dokumentach udostępnionych przez Zamawiającego i nie zgłasza do nich uwag oraz zobowiązuje się do wykonania Umowy zgodnie z tymi założeniami.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie realizacji projektów podobnego rodzaju, wielkości i wartości do projektu stanowiącego przedmiot Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Umowy z dołożeniem najwyższej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru działalności Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest podporządkować się wskazówkom Zamawiającego dotyczącym sposobu wykonania Umowy. Wskazówki nie mogą być sprzeczne z Umową, mogą jednak doprecyzowywać jej postanowienia.
4. Wykonawca zapewni właściwą liczbę osób celem należytego wykonania robót, które będą posiadać kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do należytego wykonania powierzonych im zadań.
5. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco informować Zamawiającego o postępach w wykonaniu Umowy oraz bezzwłocznie informować o przeszkodach w należyтым wykonywaniu Umowy, w tym również o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogą mieć wpływ na wywiązanie się Wykonawcy z postanowień Umowy.
6. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w celu wykonywania postanowień Umowy.
7. Zamawiający zobowiązuje się do udzielania Wykonawcy wszelkich danych i informacji niezbędnych do należytej realizacji Umowy przez Wykonawcę.
8. W okresie realizacji robót i rękojmi Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego w terminie 7 dni o:
- zmianie siedziby lub nazwy firmy,,
 - zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
 - wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca,

- ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy,
- zawieszeniu działalności Wykonawcy.

Termin wykonania przedmiotu Umowy

§ 3.

1. Realizacja zamówienia nastąpi w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy z uwzględnieniem poniższych terminów, tj.
 - a) wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę na ten cel inwentaryzacji, uzyskania w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych dokumentów formalno-prawnych (w tym warunków technicznych) i uzgodnień potrzebnych do wykonania przedmiotu zamówienia oraz pozwoleń warunkujących rozpoczęcie prac budowlanych – w terminie do 60 dni od dnia podpisania umowy;
 - b) uwzględnienie wszelkich uwag ze strony Zamawiającego oraz uzyskanie ostatecznego zatwierdzenia Dokumentacji Projektowej przez Zamawiającego
 - c) wykonanie prac budowlanych polegających na modernizacji szybów windowych oraz montażu nowych wind zgodnie z dokumentacją projektową.
2. W okresie nie dłuższym niż 3 dni robocze przed datą rozpoczęcia robót budowlanych, Wykonawca przedstawi i uzgodni z Zamawiającym szczegółowy harmonogram prac w formie pisemnej.

CZEŚĆ I - PRACE PROJEKTOWE

Dokumentacja projektowa

§ 4.

1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się opracować zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym i ofertą Wykonawcy, dokumentację projektową w zakresie niezbędnym do rozpoczęcia i wykonania robót budowlanych zgodnie z prawem.
2. Wykonawca wykona inwentaryzację do celów projektowych.

§ 5.

1. Dokumentacja projektowa winna zostać opracowana z należytą starannością w oparciu o polskie przepisy prawa i uwzględniać Polskie Normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy uwzględniając te dotyczące obiektów służby zdrowia, a w przypadku ich braku dokumenty wyszczególnione w art. 30 ust. 3 ustawy.
2. W dokumentacji projektowej będą wskazane do zastosowania wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania na terenie państw należących do Unii Europejskiej, w tym dopuszczone do stosowania w obiektach służby zdrowia.
3. Przekazana dokumentacja projektowa ma zawierać wykaz opracowań oraz zawierać oświadczenie projektanta, że:
 - 1) została opracowana zgodnie z Umową i obowiązującymi przepisami;
 - 2) jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadaje się do realizacji;
 - 3) posiada wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, nawet jeżeli ich nie przewidziano Umową.
4. Zgodnie ze złożoną Ofertą, Wykonawca ustanawia Pana/ Panią jako Projektanta.
5. Do obowiązków Projektanta należy w szczególności:
 - 1) uczestniczenie w cotygodniowych naradach koordynacyjnych na Terenie budowy przez okres realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 2) niezwłoczne wyjaśnianie Zamawiającemu, inspektorowi nadzoru inwestorskiego, kierownikowi robót wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań,

- 3) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z dokumentacją projektową – Nadzór autorski
- 4) uczestniczenie w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym robót budowlanych,
- 5) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez Zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
- 6) wykonywanie innych obowiązków wynikających z przepisów prawa polskiego oraz innych czynności zleconych przez Zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego w celu prawidłowej i terminowej realizacji Przedmiotu Umowy.

Odbiór dokumentacji projektowej

§ 6.

1. Miejscem przekazania wykonanej dokumentacji projektowej (3 egzemplarze w formie pisemnej i 1 na płycie CD) oraz wymaganych przepisami prawa zezwoleń, decyzji i uzgodnień organów administracji będzie siedziba Zamawiającego. Wykonawca prześle dokumentację na podstawie protokołu przekazania dokumentacji.
2. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej przystąpi do sprawdzania przekazanej dokumentacji, które zakończy się w terminie do 5 dni roboczych albo podpisaniem protokołu odbioru albo zwrotem dokumentacji z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
3. Jeżeli Zamawiający w powyższym terminie zgłosi pisemne zastrzeżenia do dostarczonej dokumentacji projektowej, obie Strony Umowy ustalą protokolarnie zakres niezbędnych zmian i uzupełnień w dokumentacji, których termin wykonania ustala Zamawiający. Termin ten nie może być krótszy niż 5 dni roboczych.
4. Dokumentem potwierdzającym odbiór dokumentacji projektowej oraz wykonanie inwentaryzacji do celów projektowych jest protokół odbioru podpisany przez Strony. Protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT za wykonanie dokumentacji projektowej oraz wykonania inwentaryzacji do celów projektowych, opiewającej na kwotę stanowiącą 80% wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania dokumentacji projektowej oraz wykonania inwentaryzacji do celów projektowych, o którym mowa w § 18 ust.1 pkt. 1) Umowy.
5. Za datę wykonania i odbioru dokumentacji projektowej oraz wykonania inwentaryzacji do celów uważa się dzień przekazania przez Wykonawcę dokumentacji odebranej bez uwag, potwierdzoną protokołem odbioru, o którym mowa w ust. 4.
6. Po odebraniu dokumentacji projektowej staje się ona własnością Zamawiającego.

§ 7.

Odbiór dokumentacji projektowej nie stanowi przeszkody dla wprowadzania do niej zmian i modyfikacji na etapie wykonywania robót, pod warunkiem uzyskania uprzedniej akceptacji Zamawiającego.

Prawa autorskie

§ 8.

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia przewidzianego postanowieniami umowy przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania w różnych formach i postaciach w zależności od potrzeb, z wykonanych w ramach realizacji Umowy Utworów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 880 ze zm.), w tym przyjmowanej przez niego części umowy, ich uzupełnień, modyfikacji i uszczegółowień. Przeniesienie ww. praw następuje z chwilą odbioru utworu przez Zamawiającego.
 - 1) W ramach wynagrodzenia Wykonawca:
 - a) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy,

- b) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z utworów oraz ich rozporządzenie – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych,
 - c) zezwala Zamawiającemu na wykonywanie autorskich praw osobistych.
2. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1, następuje na cały czas ich trwania bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy i obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 1) wprowadzanie do obrotu oryginału albo egzemplarzy, najem lub użyczenie oryginału albo egzemplarzy, na których dokumentację utrwalono - bez ograniczeń przedmiotowych, terytorialnych i czasowych, bez względu na przeznaczenie;
 - 2) utrwalanie na jakimkolwiek nośniku,
 - 3) zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką,
 - 4) wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym do Internetu bez ograniczeń,
 - 5) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do niego w miejscu i czasie przez niego wybranym,
 - 6) umieszczanie w całości lub części w dokumentacji, w tym w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonych przez lub na rzecz Zamawiającego,
 - 7) wykonywanie na podstawie dokumentacji prac przez wykonawców wybranych przez Zamawiającego lub na rzecz Zamawiającego,
 - 8) rozpowszechnianie w jakiegokolwiek formie w tym w postaci druku, zapisu cyfrowego i przekazu multimedialnego.
 3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie wszelkich zmian i modyfikacji w dokumentacji projektowej, co do których autorskie prawa majątkowe przeszły na Zamawiającego, a także do wykonywania autorskich praw zależnych do tych utworów.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na korzystanie ze zmian i modyfikacji dokumentacji projektowej, co do których Zamawiający nabył autorskie prawa majątkowe.
 5. Wykonawca zobowiązuje się, iż nie będzie wykonywał przysługujących mu praw osobistych w sposób ograniczający Zamawiającego co do decydowania o publikacji Utworu i decydowania o zachowaniu jego integralności. Wykonawca zobowiązuje się, że pozostali twórcy utworów nie będą wykonywać przysługujących im autorskich praw osobistych. Wykonawca będzie zobowiązany naprawić wszelkie szkody wynikające z tego dla Zamawiającego.
 6. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Przedmiot Umowy będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
 7. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utwalone. Pomimo przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym w niniejszej Umowie, Wykonawca zachowuje prawo do zatrzymania kopii całej Dokumentacji projektowej w swoich aktach lub prawo dostępu do jej części, znajdującej się w wyłącznym posiadaniu Zamawiającego, w zależności od przypadku
 8. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 18 ust. 1 Umowy obejmuje wynagrodzenie należne Wykonawcy za przeniesienie autorskich praw majątkowych i za zrzeczenie się wykonywania praw osobistych.
 9. Wykonawca oświadcza, że utwory będące przedmiotem niniejszej Umowy, nie naruszają praw majątkowych ani osobistych osób trzecich oraz są samodzielными i oryginalnymi utworami w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych,
 10. Wykonawca oświadcza, że nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiałyby mu przeniesienie autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym Umową na Zamawiającego.
 11. Wykonawca oświadcza, że autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, których przeniesienie na Zamawiającego jest przedmiotem niniejszego paragrafu, nie są obciążone żadnymi prawami

osób trzecich, których wykonywanie uniemożliwiałyby lub utrudniały korzystanie z tych praw przez Zamawiającego lub jego następców prawnych, i zobowiązuje się, że osobiste prawa autorskie do utworu nie będą wykonywane.

12. Wykonawca oświadcza, że w chwili przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych, prawa te będą przysługiwały Wykonawcy w całości, w pełnym zakresie i bez ograniczeń.
13. Jeżeli podczas eksploataowania dokumentacji przez Zamawiającego dojdzie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy do naruszenia majątkowych praw autorskich i/lub osobistych praw autorskich osób trzecich, Wykonawca zmieni, bez dodatkowego wynagrodzenia, dokumentację w sposób wyłączający dalsze naruszenie tych praw osób trzecich. Zmiany powinny być dokonane nie później niż w terminie 5 dni od daty uzyskania przez Wykonawcę pisemnej informacji o naruszeniu praw osób trzecich.
14. Jeżeli podczas eksploataowania dokumentacji przez Zamawiającego dojdzie do zarzutu naruszenia majątkowych praw autorskich i/lub osobistych praw autorskich osób trzecich, który to zarzut Wykonawca według obiektywnej oceny mógłby uważać za nieuzasadniony, Wykonawca zobowiązuje się skorzystać z wszelkich środków ochrony prawnej, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed skutkami takiego zarzutu.
15. W okresie realizacji zamówienia w zakresie niezbędnym do jego prawidłowej realizacji Wykonawcy przysługuje niewyłączna licencja na posługiwanie się i ewentualne dalsze opracowywanie dokumentacji projektowej przekazanej już Zamawiającemu.
16. Wykonawca oświadcza, że wszelkie produkty jego prac, o których mowa w Umowie, zostaną stworzone z wykorzystaniem legalnego oprogramowania lub innych narzędzi, umożliwiających wykorzystanie do celów komercyjnych i nie ma konieczności wnoszenia z tego tytułu dodatkowych opłat.

Odpowiedzialność za wady dokumentacji. Gwarancja

§ 9.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel w Umowie określony, a w szczególności odpowiada za rozwiązania dokumentacji niezgodne z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi (gwarancja).
2. W przypadku wystąpienia wad w opracowanej dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego ich usunięcia w terminie do 5 dni roboczych od daty zawiadomienia Wykonawcy (naniesienie uzupełnień i poprawek na wszystkich egzemplarzach dostarczonych Zamawiającemu), pod rygorem naliczenia kar umownych określonych w § 23 ust. 1 pkt. 6 Umowy.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji za wady dokumentacji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie tej dokumentacji.
4. Rażąco błędne w dokumentacji polegające w szczególności na niezgodności dokumentacji z programem funkcjonalno użytkowym lub niezgodnością dokumentacji rysunkowej z zaakceptowaną przez Zamawiającego koncepcją, wykryte na etapie sprawdzenia dokumentacji określonej w § 6 Umowy, mogą stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

CZEŚĆ II – SPRAWOWANIE NADZORU AUTORSKIEGO

Nadzór autorski

§ 10.

Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej przez cały okres wykonywania robót

budowlanych, tj. od dnia rozpoczęcia robót budowlanych do dnia ich odbioru przez Zamawiającego.

Termin i zasady sprawowania nadzoru autorskiego

§ 11.

1. Czynności nadzoru autorskiego pełnione będą w terminach, które zostaną uzgodnione z Zamawiającym lub na jego pisemne wezwanie, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od dnia wezwania.
2. Czynności nadzoru autorskiego objęte Umową obejmują, w szczególności:
 - 1) stwierdzanie w toku realizacji robót zgodności realizacji prac z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych i materiałowych;
 - 2) udział w naradach koordynacyjnych oraz odbiorach robót, w tym w odbiorze końcowym;
 - 3) wyjaśnianie wątpliwości powstałych w toku realizacji poprzez dodatkowe informacje oraz uszczegółowienie dokumentacji projektowej;
 - 4) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia zmian w stosunku do materiałów i rozwiązań technicznych ujętych w dokumentacji projektowej;
 - 5) dokonywanie, bez dodatkowego wynagrodzenia, poprawek i zmian w dokumentacji projektowej wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

CZEŚĆ III – ROBOTY BUDOWLANE

Zasady wykonywania robót budowlanych

§ 12.

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować roboty budowlane zgodnie z opisem zawartym w niniejszej Umowie oraz zgodnie z:
 - 1) dokumentacją projektową;
 - 2) warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i Prawa budowlanego, w tym przewidziane dla obiektów służby zdrowia;
 - 3) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących normy europejskie, norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy, europejskich ocen technicznych, rozumianych jako udokumentowane oceny działania wyrobu budowlanego względem jego podstawowych cech, zgodnie z odpowiednim europejskim dokumentem oceny, w rozumieniu art. 2 pkt. 12 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.), wspólnych specyfikacji technicznych, rozumianych jako specyfikacje techniczne w dziedzinie produktów teleinformatycznych określone zgodnie z art. 13 i art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1025/2012 z dnia 25 października 2012 r. w sprawie normalizacji europejskiej, zmieniającego dyrektywę Rady 89/686/EWG i 93/15/EWG oraz dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 94/9/WE, 94/25/WE, 95/16/WE, 97/23/WE, 98/34/WE, 2004/22/WE, 2007/23/WE, 2009/23/WE i 2009/105/WE oraz uchylającego decyzję Rady 87/95/EWG i decyzję Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1673/2006/WE (Dz. Urz. UE L 316 z 14.11.2012, str. 12), norm międzynarodowych, specyfikacji technicznych, których przestrzeganie nie jest obowiązkowe, przyjętych przez instytucję normalizacyjną, innych systemów referencji technicznych ustanowionych przez europejskie organizacje normalizacyjne, a w przypadku ich braku z aktów prawnych wyszczególnionych w art. 30 ust. 3 ustawy.
2. Przy realizacji robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu Prawa budowlanego oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2016 poz. 1570 ze zm.),

- 2) przedstawiania Zamawiającemu atestów, certyfikatów, świadectw jakości, aprobat technicznych dla zastosowanych materiałów budowlanych i urządzeń, które winny być dostarczone na budowę łącznie z elementami, których dotyczą. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji ww. dokumentów przed wbudowaniem materiałów budowlanych i urządzeń oraz na każdym innym etapie realizacji Umowy,
 - 3) bieżącej współpracy w okresie realizacji zadania z nadzorem inwestorskim,
 - 4) koordynacji robót w okresie realizacji zadania z wykonawcami realizującymi w tym samym czasie inne zadania na terenie Centrum ATTIS,
 - 5) postępowania z odpadami powstałymi w czasie realizacji robót zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r. poz. 88 ze zm.) oraz ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz. 21 ze zm.), m. in. do:
 - a) selektywnego gromadzenia wytworzonych odpadów w zapewnionych przez siebie pojemnikach,
 - b) przekazywania na własny koszt wytworzonych odpadów podmiotom posiadającym wymagane prawem decyzje na transport i gospodarowanie odpadami (zbieranie lub unieszkodliwianie lub odzysk odpadów).
3. Ponadto do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1) zachowanie w czasie wykonywania robót warunków BHP i P.POŻ.,
 - 2) wykonanie robót budowlanych w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich, w tym m.in. do:
 - a) realizacji robót uciążliwych pod względem hałasu oraz „robót brudnych” np.: wywóz gruzu w dniach roboczych w godz. 16⁰⁰ ÷ 22⁰⁰, a w dniach wolnych od pracy w godz. 7⁰⁰ ÷ 22⁰⁰,
 - b) bieżącego utrzymywania czystości na terenie dróg transportowych wewnątrz budynku, w tym: m.in. codziennie, po zakończeniu robót, należy obowiązkowo dokonać odkurzenia, a w miarę potrzeb zmycia rejonu, który w wyniku niewłaściwego zabezpieczenia przez Wykonawcę uległ zapyleniu lub zabrudzeniu,
 - c) zabezpieczenia miejsca prowadzenia prac w taki sposób, aby uniemożliwić roznoszenie się kurzu/ brudu po czynnej części budynku. Podłogę w pobliżu miejsca wykonywania prac należy zabezpieczyć przed zabrudzeniem (np. folią). Ponadto Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać kurtyny z folii wydzielające miejsca prowadzenia prac,
 - d) bieżącego utrzymywania czystości na terenie dróg transportowych na zewnątrz budynku, w granicach wskazanych przez Zamawiającego,
 - e) zapewnienia wszystkich niezbędnych środków przeładunku, zagospodarowania placu budowy zgodnie ze swoimi potrzebami, składowania materiałów, zapewnienia wymaganych dróg ewakuacyjnych ppoż. dla pracowników Zamawiającego, a także zapewnienia wszelkich środków bezpieczeństwa i ochrony dla wykonywanych przez siebie robót,
 - f) zastosowania wszelkich racjonalnych środków w celu zabezpieczenia dróg dojazdowych do placu budowy od uszkodzenia przez ruch związany z działalnością Wykonawcy, w tym dobieranie trasy i używanie pojazdów tak, aby ruch związany z transportem materiałów, urządzeń i sprzętu Wykonawcy na plac budowy ograniczyć do minimum oraz aby nie powodować uszkodzenia tych dróg; Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego i osób trzecich w związku z wykorzystywaniem tych dróg; w przypadku wyrządzenia szkody osobie trzeciej Wykonawca zobowiązany jest podjąć negocjacje i zapłacić wynikłe roszczenia,
 - g) wykonywania wszelkich czynności niezbędnych dla realizacji robót w taki sposób, aby w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań wobec Zamawiającego nie zakłócać bardziej niż to jest konieczne porządku publicznego, dostępu, użytkowania lub zajmowania dróg, chodników i placów publicznych i

prywatnych do i na terenach należących zarówno do Zamawiającego, jak i do osób trzecich. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczeństwo ruchu drogowego związanego z budową. Wykonawca winien zabezpieczyć Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami odszkodowawczymi i kosztami jakie mogą być następstwem nieprzestrzegania powyższego postanowienia,

- h) zapewnienia sprzętu specjalistycznego niezbędnego do realizacji robót, spełniającego wymagania norm technicznych,
 - i) uzyskania na własny koszt wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz odpadów, materiałów niewbudowanych i odzyskowych z całego terenu budowy oraz miejsc związanych z prowadzeniem robót w sposób zabezpieczający roboty oraz otoczenie przed uszkodzeniem,
 - j) przekazania Zamawiającemu uporządkowanego terenu budowy w terminie ustalonym na odbiór robót.
4. Wszelkie uzasadnione zmiany i odstępstwa proponowane przez Wykonawcę powinny być uzgodnione z Zamawiającym i Projektantem. Decyzje o zmianach wprowadzanych w czasie wykonywania robót muszą być potwierdzone w formie pisemnej, a w przypadku zmian urządzeń i materiałów potwierdzone przez Projektanta.
 5. W przypadku zmian rozwiązań technicznych dokonanych przez producentów materiałów lub urządzeń lub zmian dokonanych przez Wykonawcę należy opracować dokumentację zamienną w zakresie dokonanych zmian i uzyskać akceptację Projektanta.
 7. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego obowiązującą dla obiektów Zamawiającego oraz gwarantuje, że jej zapisy będą przestrzegane przez wszystkie osoby realizujące, na terenie obiektu Zamawiającego, przedmiot Umowy.
 8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, a będące następstwem nieprzestrzegania ww. przepisów ppoż. i bhp oraz ww. instrukcji.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usług, dostaw i robót zamiennych w stosunku do robót budowlanych opisanych w Dokumentacji, jeżeli ich wykonanie jest konieczne dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
 10. Wykonanie przez Wykonawcę robót zamiennych, o których mowa w ust. 9 nie stanowi podstawy do zmiany wartości wynagrodzenia.

§ 13.

1. Zamawiający przekazując protokolarnie Wykonawcy teren budowy wskaże jego granice.
2. Po przyjęciu placu budowy Wykonawca staje się odpowiedzialnym za powierzony mu teren budowy w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania wymogów dotyczących ochrony mienia i gmachu obowiązujących u Zamawiającego. Przed wprowadzeniem na budowę Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu listy pracowników realizujących przedmiot Umowy i stałej jej aktualizacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób postronnych.
5. Wykonawca zobowiązuje się strzec bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie budowy.
6. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca uprzątnie teren placu budowy i usunie wszystkie zbędne materiały i odpady na własny koszt oraz przywróci nawierzchnie do stanu pierwotnego w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót.

Materiały i urządzenia

§ 14.

1. Przedmiot umowy powinien być wykonany z materiałów oraz urządzeń własnych Wykonawcy. Wykonawca dostarczy na teren robót wszystkie materiały i urządzenia, określone, co do rodzaju, standardu i ilości w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1, muszą być nieużywane i fabrycznie nowe oraz odpowiadać, co do jakości, wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy – Prawo budowlane, a także wymaganiom jakościowym określonym w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, a także wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r., o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U z 2016 r., poz. 1579 ze zm.).
3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do okazania dokumentów dotyczących wykorzystywanych materiałów, w szczególności:
 - a) kopii deklaracji właściwości użytkowych oraz dokumentów towarzyszących w języku polskim - dla wyrobów wprowadzonych do obrotu w oparciu o Europejski Dokument Oceny, Europejską Aprobataę Techniczną lub Europejską Normę Zharmonizowaną (zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r.) lub
 - b) kopii krajowych deklaracji zgodności – dla wyrobów wprowadzonych do obrotu w oparciu o Polską Normę niezharmonizowaną lub Aprobataę Techniczną lub
 - c) informacji (w języku polskim) o właściwościach użytkowych wyrobu, oznaczonych zgodnie z przepisami państwa, w którym wyrób został wprowadzony do obrotu, instrukcji stosowania i obsługi oraz informacji dotyczących zagrożenia dla zdrowia i bezpieczeństwa, jakie wyrób ten stwarza podczas stosowania i użytkowania - dla wyrobów legalnie wprowadzonych do obrotu w innym państwie członkowskim Unii Europejskiej lub w państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym.
4. Wszystkie certyfikaty, atesty i aprobaty Wykonawca jest zobowiązany załączyć do dokumentacji powykonawczej.
5. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zapewni niezbędne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania jakości robót. Badania te zostaną wykonane na koszt Wykonawcy.
6. Wykonawca ma obowiązek umożliwienia wstępu na teren robót osobom wskazanym przez Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się do używania sprzętu, który nie spowoduje jakiegokolwiek niekorzystnego wpływu na bezpieczeństwo i higienę pracy, bezpieczeństwo innych osób na terenie budowy oraz stan techniczny okolicznych obiektów i urządzeń, stan środowiska naturalnego, jakość robót.
8. Dobór materiałów w zakresie ich właściwości jak kolor, faktura itp. wymaga akceptacji Zamawiającego.

Nadzór nad wykonaniem robót

§ 15.

1. Zamawiający powołuje Inspektora nadzoru
2. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Inspektor nadzoru nie ma upoważnienia do zawierania porozumień w zakresie zmiany treści umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony do zmiany inspektora nadzoru inwestorskiego i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadamiania o tym Wykonawcy. Zmiana ta nie stanowi zmiany umowy.

4. Wykonawca ustanawia kierownika budowy (posiadającego uprawnienia do kierowania robotami w specjalności elektrycznej albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane):....., tel....., e-mail:
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłego nadzoru podczas wykonywanych robót. Osoba wskazana jako Kierownik budowy, zobowiązana będzie do uczestniczenia we wszystkich spotkaniach, naradach i rozmowach z przedstawicielami Zamawiającego, projektantem oraz niezwłocznego podejmowania wszelkich działań niezbędnych do właściwej realizacji przedmiotu Umowy.
6. O zmianach danych zawartych w ust. 1 i 4 Strony powiadamiają się na piśmie, z tym, że zmiana osoby wskazanej w ust. 4 na inną legitymującą się równoważnymi uprawnieniami, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego w formie aneksu.
7. Jeżeli w trakcie wykonywania robót obiektywnie konieczna będzie zmiana osoby, o której mowa w § 15 ust. 3 Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego i inspektora nadzoru inwestorskiego wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą i przedstawiając jej kwalifikacje, co najmniej równe kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy.
8. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu i inspektorowi nadzoru inwestorskiego propozycje zmian, o których mowa w § 15 ust. 3 nie później niż w terminie 5 dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowej osoby do realizacji Umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu Umowy wynikająca z braku ciągłości pracy lub dyspozycyjności Projektanta, Kierownika budowy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia Terminu realizacji poszczególnych Etapów Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca ma obowiązek zaangażowania odpowiedniej liczby osób, w celu zapewnienia ciągłości toku usług, dostaw i robót budowlanych.
9. Przed rozpoczęciem toku prac projektowych, robót budowlanych (grup robót) i usług serwisu technicznego, Wykonawca ma obowiązek przekazania Zamawiającemu aktualnego wykazu imion i nazwisk oraz kwalifikacji wszystkich osób zatrudnionych lub planowanych do zatrudnienia przy realizacji Przedmiotu Umowy, a także określić rolę i zakres obowiązków każdej z tych osób.
10. Jeżeli realizacja zobowiązań wynikających z Umowy wymaga prowadzenia robót budowlanych w godzinach nocnych, Wykonawca, jest obowiązany poinformować o tym Zamawiającego, inspektora nadzoru inwestorskiego, co najmniej 2 dni przed zamierzonym terminem zmiany czasu pracy oraz uzyskać zgodę Zamawiającego na wprowadzenie tej zmiany.
11. Do obowiązków Kierownika budowy należy w szczególności:
 - 1) sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu BIOZ, uwzględniając specyfikę i warunki prowadzenia robót budowlanych, w tym planowane jednoczesne prowadzenie robót budowlanych,
 - 2) protokolarne przejęcie od Zamawiającego i odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim urządzeniami technicznymi,
 - 3) kierowanie budową w sposób zgodny z dokumentacją projektową, przepisami prawa polskiego, w tym techniczno-budowlanymi, oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 4) sporządzanie i przekazywanie Zamawiającemu cotygodniowych raportów/informacji o postępie realizacji Przedmiotu Umowy oraz ilości osób zaangażowanych w realizację Przedmiotu umowy,
 - 5) koordynowanie realizacji zadań zapobiegających zagrożeniom bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

- a) przy opracowywaniu technicznych lub organizacyjnych założeń planowanych robót budowlanych lub ich poszczególnych etapów, które mają być prowadzone jednocześnie lub kolejno,
 - b) przy planowaniu czasu wymaganego do zakończenia robót budowlanych lub ich poszczególnych etapów;
 - 6) koordynowanie działań zapewniających przestrzeganie podczas wykonywania robót budowlanych zasad BIOZ,
 - 7) wprowadzanie niezbędnych zmian do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu BIOZ, wynikających z postępu wykonywanych robót budowlanych,
 - 8) podejmowanie niezbędnych działań umożliwiających wstęp na budowę osobom upoważnionym,
 - 9) zapewnienie przy wykonywaniu robót budowlanych stosowania materiałów wprowadzonych do obrotu lub udostępnionych na rynku zgodnie z przepisami prawa polskiego oraz zgodnie z zamierzonym zastosowaniem,
 - 10) wstrzymanie robót budowlanych w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłoczne zawiadomienie o tym właściwego organu i Zamawiającego,
 - 11) zgłaszanie Zamawiającemu do sprawdzenia lub odbioru robót ulegających zakryciu bądź zanikających, odbiorów częściowych oraz zapewnienie dokonania wymaganych przepisami prawa polskiego lub ustalonych w Umowie prób i sprawdzeń instalacji i urządzeń technicznych,
 - 12) uczestniczenie w odbiorach robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiorach częściowych i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad, a także przekazanie Zamawiającemu oświadczeń:
 - a) o zgodności wykonania robót budowlanych z dokumentacją projektową oraz przepisami prawa polskiego,
 - b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,
 - 13) przygotowanie kompleksowej dokumentacji powykonawczej,
 - 14) wykonywanie innych obowiązków wynikających z przepisów prawa polskiego oraz innych czynności zleconych przez Zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego w celu prawidłowej i terminowej realizacji Przedmiotu Umowy.
12. Kierownik budowy ma prawo występowania do Zamawiającego o zmiany w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnia procesu budowy
13. Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy, a kierownik robót zobowiązany jest do przebywania na terenie budowy w czasie wykonywania robót.

Odbiór robót budowlanych

§ 16.

1. Po całkowitym wykonaniu robót budowlanych oraz dokonaniu montażu wszystkich dźwigów Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego.
2. Gotowość do odbioru robót zanikowych lub podlegających zakryciu Wykonawca zgłasza Zamawiającemu każdorazowo w formie pisemnej, a Zamawiający zobowiązany jest do ich odbioru w ciągu 1 dnia roboczego od zgłoszenia gotowości.
3. Gotowość do odbioru robót końcowych Wykonawca zgłasza Zamawiającemu każdorazowo na piśmie lub faksem na nr 22
4. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru końcowego w terminie 10 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości. Zakończenie odbioru winno nastąpić w ciągu 30 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości.
5. Przedmiotem odbioru końcowego jest sprawdzenie wykonania robót oraz montaż wszystkich dźwigów zgodnie z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami.

6. Zakończenie prac odbiorowych zostanie potwierdzone spisaniem końcowego protokołu odbioru robót. Protokół winien być podpisany przez kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego.
7. Wykonawca po zakończeniu robót budowlanych oraz dokonaniu montażu wszystkich dźwigów, w dniu końcowego odbioru robót, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu:
 - 1) atestów i certyfikatów użytych materiałów budowlanych;
 - 2) dokumentacji powykonawczej;
 - 3) dokumentów potwierdzających gospodarowanie odpadami powstałymi w toku wykonywanych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa albo zlecenie obowiązku gospodarowania tymi odpadami podmiotowi spełniającemu (podmiotom spełniającym) wymagania określone w art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
 - 4) dokumentów niezbędnych wymaganymi przepisami Prawa budowlanego.
8. Za dzień zakończenia wykonania robót budowlanych oraz dokonania montażu wszystkich dźwigów Strony ustalają dzień pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, potwierdzony protokołem odbioru, o którym mowa w ust. 6.

Gwarancja

§ 17.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlane wraz z montażem wszystkich dźwigów oraz gwarancji na dźwigi oraz serwis, konserwację i przeglądy w okresie gwarancji. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania przez strony końcowego protokołu odbioru o którym mowa w § 16 ust. 6 Umowy.
 - 1.1 Wykonawca udziela Zamawiającemu⁵ gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz montaż wszystkich dźwigów.
 - 1.2 Wykonawca udziela Zamawiającemu⁶ gwarancji na dźwigi oraz serwis, konserwację i przeglądy w okresie gwarancji.
2. Wykonawca ma prawo zmiany danych kontaktowych i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Zamawiającego w formie pisemnej. Zmiany te nie stanowią zmiany Umowy.
3. Okres gwarancji rozpoczyna bieg w dniu następnym od daty podpisania końcowego protokołu odbioru, a jeżeli przy odbiorze stwierdzono wady - od dnia podpisania protokołu usunięcia wad.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie albo wynikający z okoliczności lub z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niezpełnym.
5. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi także po okresie wskazanym w ust. 1 pkt. 1.1 i 1.2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
6. W razie ujawnienia w okresie gwarancji lub rękojmi wad fizycznych, Zamawiający zobowiązany jest do ich zgłoszenia Wykonawcy.
7. Zgłoszenia wad w ramach gwarancji lub rękojmi Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy pisemnie, drogą elektroniczną na adres e-mail:, lub faksem na nr:
8. W razie zmiany danych kontaktowych, o których mowa w ust. 7, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Zamawiającego, w formie pisemnej. Zmiany te nie stanowią zmiany Umowy.

⁵ Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

⁶ Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

9. Wszelkie wady będą usuwane przez Wykonawcę nieodpłatnie w terminie 7 dni od zawiadomienia dokonanego przez Zamawiającego. Termin ten może zostać wydłużony przez Zamawiającego, gdy ze względów technicznych lub technologicznych usunięcie wad ww. terminie nie jest możliwe.
10. Wszelkie koszty napraw w ramach gwarancji lub rękojmi, w tym koszty dojazdów oraz roboty towarzyszące leżą po stronie Wykonawcy.
11. Jeżeli w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych lub z tytułu rękojmi Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją lub rękojmią, termin gwarancji lub rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub od chwili zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli dokonano wymiany części rzeczy, powyższe zasady stosuje się odpowiednio do części wymienionej / naprawianej.
12. W innych przypadkach, termin gwarancji lub rękojmi ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady Zamawiający nie mógł z przedmiotu umowy korzystać.
13. Usunięcie wady zgłoszonej w ramach gwarancji lub rękojmi zostanie potwierdzone protokołem, podpisanym przez obie Strony, w którym zostanie także potwierdzony termin usunięcia wady.
14. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w uzgodnionym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
15. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny uprawniający Zamawiającego do żądania od Wykonawcy naprawy wszelkich wad fizycznych w przedmiocie umowy w okresie trwania gwarancji jakości oraz wykonania pozostałych obowiązków gwarancyjnych określonych w umowie lub PFU.
16. W ramach gwarancji, w okresie wskazanym w ust. 1 pkt. 1.1 i 1.2, Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania przeglądów gwarancyjnych, co najmniej raz na 12 miesięcy, z udziałem przedstawiciela Zamawiającego. Z ww. czynności Strony każdorazowo sporządzą protokół, który będzie zawierał ustalenia poczynione podczas przeglądu.
17. Okres odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady każdego z elementów przedmiotu umowy jest równy okresowi gwarancji określonemu w ust. 1 pkt. 1.1 i 1.2.
18. W przypadku wystąpienia wad lub usterek w okresie trwania rękojmi, Wykonawca usunie je w terminie określonym w ust. 9. W ramach rękojmi zastosowanie znajdują postanowienia ust.
19. W ostatnim miesiącu okresu rękojmi i gwarancji, zostanie przeprowadzony odbiór pogwarancyjny, z udziałem przedstawicieli Stron, polegający na ocenie prac i robót Wykonawcy związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji. Zamawiający wyznaczy termin odbioru i poinformuje o nim Wykonawcę nie później niż na 7 dni przed planowaną datą odbioru. Odbiór pogwarancyjny zostanie potwierdzony protokołem, podpisanym przez przedstawicieli Stron. Ww. protokół stanowi podstawę do zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w części pozostawionej na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
20. W przypadku stwierdzenia wad podczas odbioru pogwarancyjnego, Zamawiający przerwie procedurę odbiorową i sporządzi protokół z przeglądu, w którym wyszczególni wady podlegające naprawie w ramach rękojmi lub gwarancji.
21. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
22. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi, jednakże w razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji, bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy wykonania obowiązków z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.

CZEŚĆ IV – WSPÓLNA DLA CZEŚCI I - III

Wynagrodzenie za realizację przedmiotu Umowy

§ 18.

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu Umowy płatne będzie w formie ryczałtu i nie przekroczy kwoty⁷(słownie złotych:.....) zł netto tj. kwoty (słownie złotych:.....) zł brutto (**całkowite wynagrodzenie brutto**),

W tym⁸:

- 1) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania dokumentacji projektowej oraz wykonania inwentaryzacji do celów projektowych nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto tj. kwoty (słownie złotych:)zł **brutto**;
 - 2) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu świadczenia nadzoru autorskiego nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**;
 - 3) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania robót budowlanych nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**;
 - 4) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu dostawy i montażu czterech dźwigów nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto, tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**;
 - 5) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu dostawy i montażu pierwszego dźwigu wielkogabarytowego nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto, tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**;
 - 6) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu dostawy i montażu drugiego dźwigu wielkogabarytowego nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto, tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**;
 - 7) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu dostawy i montażu pierwszego dźwigu małego nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto, tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**;
 - 8) Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu dostawy i montażu drugiego dźwigu małego nie przekroczy kwoty (słownie złotych:) zł netto, tj. kwoty (słownie złotych:) zł **brutto**.
2. W wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, ujęto wszelkie koszty, opłaty, wydatki, daniny i inne świadczenia, które Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z prawidłową realizacją zamówienia.
 3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 nastąpi po odbiorze przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, na podstawie faktury VAT, opiewającej na kwotę stanowiącą 80% wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania dokumentacji

⁷ Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

⁸ Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

projektowej oraz wykonania inwentaryzacji do celów projektowych wraz z załączonym protokołem odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 4 Umowy.

4. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokół odbioru – odpowiednio częściowego i końcowego, a w razie dokonania odbioru z zastrzeżeniem protokołów ich usunięcia.
5. Pozostałe wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 - 4 zostanie zapłacone na podstawie faktury VAT końcowej, której wartość stanowić będzie różnica pomiędzy wynagrodzeniem Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu Umowy określonym w ust. 1, a sumą faktur częściowych. Do faktury końcowej musi być załączony końcowy protokół odbioru robót, o którym mowa w § 16 ust. 6 Umowy.
6. Zapłata wynagrodzenia będzie następowała w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy:, w terminie do 60 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załączonym właściwym protokołem. Za datę zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
7. Przelew wierzytelności z tytułu niniejszej Umowy, na zasadach określonych przepisami Kodeksu cywilnego, jest dopuszczalny za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej.
8. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.

W przypadku realizacji prac w zakresie robót budowlanych z udziałem Podwykonawców

9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Łączna wartość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 12 nie przekroczy kwoty, określonej w ust. 1.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W przypadku zapłaty za roboty budowlane, o których mowa w załączniku 14 pkt. 2-48 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.) wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, u którego sprzedaż nie jest zwolniona od podatku od towarów i usług na podstawie art. 113 ust. 1 i 9 tej ustawy oraz który jest podatnikiem, o którym mowa w art. 15 ustawy o podatku od towarów i usług, zarejestrowanym jako podatnik czynny, bezpośrednia zapłata obejmuje kwotę wynagrodzenia netto (tzw. VAT odwrócony).
12. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do wystawionej przez siebie faktury VAT:
 - 1) kopie faktur VAT wystawionych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 9;
 - 2) oświadczenie odpowiednio podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o których mowa w ust. 9, złożone nie wcześniej niż w dniu wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT, że Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie zalega z żadnymi zobowiązaniami w stosunku do niego wynikającymi z umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, o której mowa w ust. 9.
13. Z zastrzeżeniem ust. 10 i 11 oraz ust. 14 i 15 w przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty, wskazanej w ust. 9, wyraża on zgodę, by jego należność wynikająca z faktury VAT w wysokości odpowiadającej zadłużeniu wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 12 wynikających z faktur VAT, o których mowa w

- ust. 12 pkt. 1, Zamawiający przekazywał bezpośrednio na rachunki podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 13, Zamawiający umożliwi Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Ubezpieczenie Wykonawcy

§ 19.

1. W okresie od dnia przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego terenu budowy do dnia odbioru końcowego potwierdzonego protokołem odbioru końcowego, Wykonawca zobowiązany jest posiadać opłacony dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę co najmniej zł;
2. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1) powinno obejmować odpowiedzialność cywilną za szkody na osobie lub w mieniu wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzeniem działalności i użytkowaniem mienia oraz szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (OC deliktowa i kontraktowa).
3. Dokument potwierdzający posiadanie ww. ubezpieczenia (kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy) Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy.
4. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 pkt. 1) wygasa przed terminem tam określonym, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia, przedstawiając Zamawiającemu dokument potwierdzający ten fakt, na co najmniej 7 dni przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia.
5. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

§ 20.

1. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ustala się w wysokości 8 % ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. w wysokości zł (słownie złotych:.....).
2. Dowód wniesienia zabezpieczenia określonego w ust. 1, został przedstawiony Zamawiającemu przed zawarciem Umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w nw. terminach:

- 1) 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
 - 2) 30% zabezpieczenia nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wygasają po upływie okresu gwarancji.

Poufność danych

§ 21.

1. Z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich dotyczących Zamawiającego danych i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem Umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania, nazywanych dalej łącznie „Informacjami Poufnymi”.
2. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
 - 1) dostępnych publicznie;
 - 2) otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności;
 - 3) które w momencie ich przekazania przez Zamawiającego były już znane Wykonawcy bez obowiązku zachowania poufności;
 - 4) w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
3. W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o przyczynach i zakresie ujawnionych Informacji Poufnych. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, chyba że takie poinformowanie Zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich;
 - 2) niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej z osób, przy pomocy których wykonuje Umowę i które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, o wynikających z Umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności. Za ewentualne naruszenia tych obowiązków przez osoby trzecie Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania.
6. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca bezzwłocznie podejmie odpowiednie do sytuacji działania ochronne oraz poinformuje o sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.
7. Po wykonaniu Umowy oraz w przypadku rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca bezzwłocznie zwróci Zamawiającemu lub komisyjnie zniszczy wszelkie Informacje Poufne.
8. Ustanowione Umową zasady zachowania poufności Informacji Poufnych, jak również przewidziane w Umowie kary umowne z tytułu naruszenia zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, obowiązują zarówno podczas wykonania Umowy, jak i po jej wygaśnięciu.

Odstąpienie od Umowy

§ 22.

1. Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy do dnia podpisania końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 16 ust. 6 Umowy, w całości bądź w części, bez wyznaczania terminu dodatkowego, w następujących przypadkach:
 - 1) nierozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji zamówienia w terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy;
 - 2) opóźnienia w wykonaniu dokumentacji projektowej, przekraczającego 14 dni w stosunku do terminu o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. a);
 - 3) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 3 dni robocze i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 3 dni roboczych od wysłania przez Zamawiającego Wykonawcy dodatkowego wezwania,
 - 4) bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonał cesji wierzytelności z Umowy,
 - 5) jeżeli wystąpi jedna z przesłanek wykluczenia wskazanych w art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 lub ust. 5 pkt. 1) ustawy Pzp,
 - 6) jeżeli Wykonawca złoży fałszywe oświadczenie w ramach realizacji niniejszej Umowy albo oświadczenie niekompletne, którego nie uzupełni w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
 - 7) w sytuacji opisanej w § 9 ust. 4 Umowy;
 - 8) stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia wady (uchybień) w wykonywaniu przedmiotu Umowy, gdy Wykonawca nie zmienia sposobu realizacji przedmiotu Umowy, mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu lub nie usunie wad (uchybień) mimo wezwania przez Zamawiającego do usunięcia wad (uchybień) w terminie określonym w wezwaniu. Obowiązku wezwania do usunięcia uchybień nie stosuje się w sytuacjach, w których z uwagi na charakter danej wady (uchybień) nie można jej usunąć lub wymagane było jej natychmiastowe usunięcie;
 - 9) trzykrotnego zgłoszenia do odbioru robót z wadami, jeżeli z powodu tych wad nie dokonano odbioru;
 - 10) złożony zostanie wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
 - 11) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 12) nie zostanie przedłożony dowód posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w § 19 Umowy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy Zamawiający składa w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o podstawie do odstąpienia od Umowy. Takie oświadczenie będzie składane w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
5. Jeżeli do czasu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, o których mowa w § 8 nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron, Wykonawca zabezpieczy teren budowy, a Strony sporządzą razem protokół przejęcia terenu budowy oraz protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia od Umowy.
7. Protokoły, o których mowa w ust. 6, zostaną sporządzone nie później niż w ciągu 7 dni od dnia odstąpienia od Umowy. W razie, gdyby którakolwiek ze Stron nie stawiała się w uzgodnionym terminie, druga strona wyznaczy termin dodatkowy, a po jego bezskutecznym upływie – będzie

uprawniona do jednostronnego sporządzenia wymaganych protokołów. Protokół sporządzony z zachowaniem powyższej procedury będzie wiążący dla drugiej strony.

Kary umowne

§ 23.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust. 1 Umowy,
 - 2) za zaniechania powstałe przy realizacji umowy ze strony Wykonawcy, które spowodują straty lub narażenie na straty w substancji budynku, a w szczególności zaniechanie lub zaniechanie podjęcia działań mających na celu ochronę mienia Zamawiającego przed kradzieżą lub zniszczeniem, niepodjęcie stosownych działań mających na celu zmniejszenie do minimum powstałych szkód bądź też niewłaściwe zabezpieczenie miejsca zdarzenia – w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w §
 - 3) w razie opóźnienia Wykonawcy w przekazaniu dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganego ubezpieczenia, ponad termin określony w § 19 Umowy, w wysokości 100 zł, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 4) w razie opóźnienia Wykonawcy w przekazaniu dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganego ubezpieczenia, ponad termin określony w § 19 ust. 3 i 4 Umowy, w wysokości 100 zł, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 5) w razie opóźnienia w przygotowaniu i przekazaniu Harmonogramu, o którym mowa w § 3 ust. 2, ponad termin tam określony - w wysokości 0,2 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 6) w razie opóźnienia Wykonawcy w przekazaniu dokumentacji projektowej, ponad termin określony w § 3 ust. 1 pkt. a) Umowy, w wysokości 500 zł, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 7) gwarancji, w wysokości 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub awarii,
 - 8) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,
 - 9) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,
 - 10) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, wskazanej w § 24 ust. 9, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,
 - 11) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,
 - 12) za niedotrzymanie zasad poufności, o których mowa w § 21 Umowy – w wysokości 400 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 13) za nieprzekazanie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 16 ust. 7 pkt. 3, w wysokości 0,5% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust.1 Umowy.
 - 14) w razie, gdy czynności zastrzeżone dla osoby nadzorującej, będzie wykonywała inna osoba, niż wskazana w ofercie Wykonawcy lub niezaakceptowana przez

Zamawiającego zgodnie z procedurą określoną w § 15 ust. 6 - w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień wykonywania tych czynności.

15) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę zgodnie z żądaniem Zamawiającego, o którym mowa w § 25 ust. 3 lit a) , któregośkolwiek z dokumentów tam określonych we wskazanym terminie, lub nieudzielenia wyjaśnień, o których mowa w § 25 ust. 3 lit. b) lub uniemożliwienia Zamawiającemu przeprowadzenia kontroli, o której mowa w § 25 ust. 3 lit. c) - w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek ww. naruszenia.

16) za oddelegowanie do wykonywania prac określonych w § 25 ust. 2, osoby nie zatrudnionej na podstawie umowy o pracę - w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek, przy czym kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli podczas kontroli Zamawiający lub inny uprawniony organ stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na podstawie umowy o pracę.

17) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 18 ust.1 za każdy dzień przerwy;

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych z usunięciem szkody.
4. Kary umowne, z wyjątkiem kary wymienionej w ust.1 pkt. 1 niniejszej Umowy, mogą podlegać łączeniu.

Podwykonawcy

§ 24.

1. Wykonawca - zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie - wykona zamówienie:
 - 1) bez udziału podwykonawców⁹
 - 2) przy udziale następujących podwykonawców, którym powierza następujący zakres robót¹⁰:
 - a), zakres powierzanych prac:
 - b), zakres powierzanych prac:
2. Roboty inne niż wskazane w ust. 1 pkt. 2) Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Powierzenie wykonania części robót podwykonawcom nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie robót powierzonych podwykonawcy.
4. Po zawarciu niniejszej Umowy, Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, wykonać przy udziale podwykonawcy robót innych niż wskazane w ust. 1 pkt. 2).
5. Wykonawca chcący dokonać zmian, o których mowa w ust. 4, przedłoży Zamawiającemu, nie później niż na 14 dni przed planowanym rozpoczęciem tych robót, wniosek wraz z uzasadnieniem oraz umowę, o której mowa w ust. 7.
6. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami oraz umowy podwykonawców z dalszymi podwykonawcami winny być zawierane w formie pisemnej.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca realizujący prace w zakresie robót budowlanych, zamierzający:
 - a) zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte niniejszą umową („umowa o podwykonawstwo”),
 - b) dokonać zmiany umowy o podwykonawstwo, jest zobowiązany, w trakcie realizacji Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu zmiany takiej umowy, przy czym podwykonawca

⁹ Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

¹⁰ Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

8. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - 1) zakresu robót przewidzianych do wykonania,
 - 2) terminu realizacji robót,
 - 3) wynagrodzenia i zasad płatności za wykonanie robót,
 - 4) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej,
 - 5) rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy.
9. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu takiej umowy, jeżeli:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w szczególności nie spełnia ona wymagań określonych w ust. 8.
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
10. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 9, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca mają obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy :
 - 1) o podwykonawstwo, określonej w ust. 7, której przedmiotem są roboty budowlane objęte niniejszą Umową,
 - 2) o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
12. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania umowy o podwykonawstwo określonej w ust. 11 pkt. 1, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do tej umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 9. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w zdaniu poprzednim uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
13. W przypadku umowy o podwykonawstwo określonej w ust. 11 pkt. 2, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 9 pkt. 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania, pod rygorem zapłaty kary umownej.
14. Postanowienia ust. 6-13 stosuje się odpowiednio do zmian danej umowy o podwykonawstwo.
15. Wykonawca odpowiada za działanie podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za swoje własne.
16. Zamawiający żąda aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych do realizacji robót . Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaze informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót.
17. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 i dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

18. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
19. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 uPzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie, spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
20. Korzystając ze świadczeń podwykonawcy, Wykonawca nałoży na podwykonawcę obowiązek przestrzegania wszelkich zasad, reguł i zobowiązań określonych w Umowie, w tym zobowiązania do zachowania poufności, w zakresie, w jakim odnosić się one będą do zakresu prac danego podwykonawcy, pozostając jednocześnie gwarantem ich wykonania oraz przestrzegania przez podwykonawcę.

Personel Wykonawcy

§ 25.

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym personelem oraz zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich prawnych zobowiązań związanych z zatrudnieniem wymaganego personelu.
2. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie montażu instalacji automatyki i sterowania wind, jeżeli wykonywanie tych czynności będzie polegało na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 kodeksu pracy (Dz. U. 2018 r., poz. 108 ze zm.), z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. 2017 r., poz. 847 ze zm.), przez cały okres realizacji zamówienia. Obowiązek ten dotyczy także podwykonawców – wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo odpowiednie zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących wskazane czynności. Obowiązek ten, nie dotyczy osób wskazanych na stanowisku kierownika budowy, kierownika robót oraz innych osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz dostawców materiałów i urządzeń. Wyżej wskazana osoba ma być zatrudniona nieprzerwanie przez cały okres realizacji umowy w sprawie niniejszego zamówienia.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności, Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 2 dni robocze, Wykonawca pod rygorem sankcji określonych w umowie, przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego.

Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów i nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 6. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań określonych w ust. 2, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty kary umownej określonej w § 23 ust. 1 pkt. 13) lub 14) Umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów, o których mowa w ust. 2, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
 7. Zamówienie będzie realizowane z udziałem personelu wskazanego w Wykazie osób złożonym przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem możliwości zmiany ww. osób, zgodnie z postanowieniami § 15.

Zmiany Umowy

§ 26.

1. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Umowie, wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. Zamawiający przewiduje zmiany w zawartej Umowie w stosunku do treści oferty. Istotna zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy możliwa jest w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności i na warunkach określonych poniżej:
 - 1) gdy dochowanie terminu lub warunków świadczenia usług lub robót budowlanych określonych w umowie jest niemożliwe z uwagi na zastrzeżeniem postanowień § 27 Umowy lub inne okoliczności niezależne od stron lub których strony przy zachowaniu należytej staranności nie były w stanie uniknąć lub przewidzieć,
 - 2) wprowadzenia przez Wykonawcę lub Producenta nowego produktu, pod warunkiem, że nowy produkt odpowiada produktowi będącemu przedmiotem zamówienia i gwarantuje Zamawiającemu osiągnięcie wszystkich celów założonych w umowie a

- łączna zmiana kosztów wynikająca z wprowadzenia nowego produktu/usługi nie przekroczy kwoty wynagrodzenia Wykonawcy przedstawionego w jego ofercie,
- 3) konieczność wprowadzenia przez Zamawiającego zmian do zakresu usług, dostaw i robót budowlanych niezbędnych do prawidłowej eksploatacji Przedmiotu Umowy,
 - 4) konieczność zrealizowania robót budowlanych przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych,
 - 5) zmian wynikających z odmiennego niż to przewidziano w Dokumentacji Projektowej sposobu i technologii wykonywania Przedmiotu Umowy lub jego części, wprowadzonych ze względu na: niedostępność na rynku zaprojektowanych technologii w trakcie realizacji robót budowlanych, zmianę przepisów w tym zakresie lub możliwość uzyskania przez Zamawiającego w wyniku wprowadzania zmian lepszego efektu finalnego
 - 6) w przypadku zmian w obowiązujących przepisach prawa, powodujących konieczność dokonania zmian w umowie,
 - 7) w zakresie obowiązującej stawki podatku VAT, w przypadku zmian powszechnie obowiązującego prawa w tym zakresie,
 - 8) w innych przypadkach niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, a niepozwalających na realizację zgodnie z Programem Funkcjonalno- Użytkowym,
 - w opisanych przypadkach zmianie (w tym ograniczeniu) ulec może odpowiednio zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, cena umowy brutto, termin wykonania przedmiotu zamówienia, termin płatności, sposób realizacji przedmiotu zamówienia.
 - 9) Złożenia wniosku o upadłość albo likwidację Wykonawcy,
 - w opisanych przypadkach zmianie (w tym ograniczeniu) ulec może odpowiednio zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, cena umowy brutto, termin wykonania przedmiotu zamówienia, termin płatności, sposób realizacji przedmiotu zamówienia,
 - w opisanych przypadkach dopuszcza się zastąpienie Wykonawcy, nowym wykonawcą (art. 144 ust. 1 pkt. 4 lit. a) ustawy Pzp), jeżeli nowy wykonawca jest następcą prawnym Wykonawcy lub przejął zobowiązania Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy, lub odpowiada osobiście lub majątkowo za wykonanie umowy.
3. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów wykonania Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego na piśmie lub faksem na nr 22

Siła wyższa

§ 27.

1. Żadna ze Stron Umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy spowodowane przez okoliczności traktowane jako Siła Wyższa. Przez Siłę Wyższą rozumie się zdarzenia pozostające poza kontrolą każdej ze Stron, których nie mogły one przewidzieć ani zapobiec, a które zakłócają lub uniemożliwiają realizację Umowy.
2. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej, Strona której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań niezwłocznie nie później jednak niż w ciągu 14 dni, powiadomi drugą Stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie.
3. Okres występowania następstw Siły Wyższej powoduje odpowiednie przesunięcie terminów realizacji usług określonych w Umowie.

Procedury bezpieczeństwa

§ 28

1. Przy realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony przeciwpożarowej przez osoby przebywające na terenie Zamawiającego.

2. Przez okres realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić całodobową obsługę ochrony w celu ochrony mienia stałego i niestałego oraz zabezpieczyć wejścia na teren budowy przed dostępem osób nieuprawnionych.
3. Wykonawca jest zobowiązany wykonać niezbędne zabezpieczenia stanowisk roboczych i miejsc wykonania robót, zapewnić pracownikom odzież i obuwie robocze oraz ochronne, sprzęt ochrony osobistej, środki higieniczne, sanitarne i lecznicze.
4. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić prace w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia, uszkodzeń lub zniszczeń własności publicznej i prywatnej. Jeżeli w wyniku niewłaściwego prowadzenia prac i robót budowlanych przez Wykonawcę nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność.
5. Wykonawca ma obowiązek zapewnić stałą łączność telefoniczną obsłudze ochrony, Projektantowi, Kierownikowi budowy, z Zamawiającym. Osoby te są zobligowane do niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu, informacji o wszystkich ewentualnych nieprawidłowościach i zagrożeniach zdrowia i życia ludzi przebywających na terenie budowy.

Utrzymanie terenu budowy

§ 29

1. Zamawiający przekaze protokolarnie Wykonawcy lub Kierownikowi budowy teren budowy. Protokół przekazania terenu budowy będzie zawierał część opisową oraz podpisy osób uczestniczących w przekazaniu terenu budowy.
2. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce poboru mediów tj. wody oraz prądu w czasie przekazania placu budowy.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) zapewnienie bezpieczeństwa osób przebywających na terenie budowy oraz utrzymanie terenu budowy w odpowiednim stanie i porządku zapobiegającym ewentualnemu zagrożeniu bezpieczeństwa tych osób,
 - 2) podjęcie niezbędnych środków służących zapobieganiu wstępowi na teren budowy przez osoby nieuprawnione,
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Inspektorom nadzoru inwestorskiego, Nadzorowi Autorskiemu i innym osobom upoważnionym przez Zamawiającego dostępu do terenu budowy.
5. W czasie wykonywania robót, Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać teren budowy w stanie wolnym od nadmiernych przeszkód komunikacyjnych, składować wszelkie urządzenia pomocnicze, sprzęt i materiały w ustalonych miejscach i należyтым porządku oraz usuwać zbędne przedmioty z terenu budowy.
6. W przypadku stwierdzenia, że teren budowy nie odpowiada warunkom określonym w ust. 4, inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo polecić Wykonawcy natychmiastowe doprowadzenie terenu budowy do należytego stanu. W przypadku nie dostosowania się do tych zaleceń, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu, z terminem nie krótszym niż 3 dni roboczych skierowanym inspektora nadzoru inwestorskiego do Wykonawcy, Zamawiający ma prawo zlecić firmie zewnętrznej doprowadzenie terenu budowy do należytego stanu, a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę (wykonanie zastępcze).
7. Wykonawca oświadcza, iż Zamawiający poinformował go, iż rozważa możliwość wprowadzenia na Teren budowy drugiego Wykonawcy w czasie realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązuje się zezwolić na wykonanie drugiemu Wykonawcy zleconych usług, dostaw i robót budowlanych, a także porozumieć się co do odpowiedniego współdziałania w interesie budowy i postępować według wydanych w tym celu zarządzeń inspektora nadzoru inwestorskiego.

Ochrona środowiska

§ 30

1. W trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany podjąć niezbędne działania w celu ochrony środowiska i przyrody na terenie budowy i wokół terenu budowy.

2. Wykonawca jest zobowiązany usuwać odpady z terenu budowy z zachowaniem przepisów prawa polskiego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach prawa dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisach regulujących gospodarkę odpadami obowiązujących na terenie Polski.
4. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności prawnych zmierzających do przejęcia odpowiedzialności z tytułu zobowiązań prywatnoprawnych lub publicznoprawnych, które mogą być dochodzone od Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę przepisów z zakresu ochrony środowiska lub przyrody.
5. Odzyski materiałów i surowców, nadające się do ponownego użytku stanowią własność Wykonawcy.

Kontrola jakości i ilości usług, dostaw i robót budowlanych

§ 31

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bieżącą kontrolę, jakości i ilości usług, dostaw i robót budowlanych, w tym robocizny, materiałów i używanego sprzętu, stanowiących Przedmiot Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług, dostaw i robót budowlanych o bardzo dobrej jakości.
3. Materiały i urządzenia wykorzystywane przez Wykonawcę w celu wykonania Przedmiotu Umowy muszą w szczególności:
 - 1) spełniać wymogi jakościowe wskazane w Dokumentacji Przetargowej, Dokumentacji Projektowej i Umowie,
 - 2) być dozwolone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami prawa polskiego (art. 10 ustawy PrBud), prawa międzynarodowego,
 - 3) posiadać odpowiednie aprobaty techniczne, certyfikaty i świadectwa,
 - 4) uzyskać akceptację inspektora nadzoru inwestorskiego i Nadzoru Autorskiego,
 - 5) być wolne od praw osób trzecich w dacie ich wykorzystania w celu realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego inspektora nadzoru inwestorskiego przedstawi dokumenty potwierdzające dopuszczenie materiałów do obrotu i stosowania w budownictwie (w języku polskim) oraz faktury zakupu materiałów i urządzeń zastosowanych przy realizacji przedmiotu zamówienia.

Postanowienia końcowe

§ 28.

1. Nieważność któregokolwiek postanowienia Umowy nie powoduje nieważności całej Umowy. W przypadku gdy którekolwiek z postanowień Umowy zostanie prawomocnie przez sąd powszechny uznane za nieważne, w jego miejsce stosuje się odpowiedni przepis prawa powszechnie obowiązującego.
2. Ilekroć w Umowie jest mowa o „dniach roboczych”, należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku, za wyłączeniem dni przypadających w dni wolne od pracy określone w art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2015 r. poz. 90).
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2017 poz. 459 ze zm.), ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawa zamówień publicznych (Dz.U. 2017 r., poz. 1579 ze zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawa budowlanego (Dz. U. 2017 r., poz. 1332 ze zm.).
4. .
5. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów mogących zaistnieć w związku z Umową jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

7. Integralną część Umowy stanowią załączniki do Umowy:

- 1) Protokół odbioru zał. nr 1
- 2) Oświadczenie o zawarciu ubezpieczenia
- 3) Program funkcjonalno - użytkowy
- 4) Dokumentacja rysunkowa
- 5) Oferta Wykonawcy z dnia

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Oświadczenie

Oświadczam, że zawarta przeze mnie z Firmą ubezpieczeniową umowa ubezpieczenia spełnia wymagania określone w umowie nr zawartej dnia r. dotyczącej realizacji zadania pod nazwą „**Modernizacja szybów windowych i wymiana dwóch wind wielkogabarytowych oraz dwóch małych wind osobowych w budynku Szpitala Centrum Leczniczo-Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o. o. w Warszawie przy ul. Górczewskiej 89**” nr ref. sprawy FZP.26.ZP.Rb.5.2018, którego okres realizacji zaplanowany został na 6 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy tj. od dnia 2018 r.

W celu potwierdzenia zawarcia ubezpieczenia, do niniejszego oświadczenia załączam następujące dokumenty:

- kopię polisy nr
- kopię dowodu opłacenia składki ubezpieczeniowej przedmiotowej polisy,

Poświadczonych przeze mnie za zgodność z oryginałami.

Jednocześnie oświadczam, że przedmiotowa polisa obejmuje cały planowany okres realizacji zadania i została zawarta na okres od r. do r., a wysokość ubezpieczenia wynosi zł.

Nazwa firmy:

Data

Podpis

.....
pieczęć Wykonawcy

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH
WYKONANYCH W OKRESIE OSTATNICH PIĘCIU LAT PRZED UPŁYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT,
A JEŻELI OKRES PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI JEST KRÓTSZY - W TYM OKRESIE.**

Lp.	Opis wykonanej roboty budowlanej	Wartość roboty budowlanej w PLN brutto	Daty wykonania (data rozpoczęcia/zakończenia: a: dzień, miesiąc, rok)	Zamawiający (nazwa Zamawiającego, adres, nr telefonu)	Doświadczenie własne/ Zasoby udostępnione przez inny podmiot
1.					
2.					

Uwaga!

Wykonawca załącza dowody określających czy wskazane powyżej roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy zostały one wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty..

Miejscowość, dnia r.

.....

podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Oświadczamy, że dysponujemy niżej wymienionymi osobami i że osoby te posiadają uprawnienia, których obowiązek posiadania określa **art. 12 i 12a** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.).

Lp.	Imię i nazwisko	Rodzaj uprawnień	Nr uprawnień	Podstawa do dysponowania osobami	Zasoby własne/ Zasoby innych podmiotów
1.	kierownik robót elektrycznych, posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, określone przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r., w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz 1278 z późn zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r., o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r.,poz. 65 ze zm.) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznawania kwalifikacji oraz posiadającym świadectwo kwalifikacyjne, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru (D) i eksploatacji (E).				

2.	projektant, posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;				
----	--	--	--	--	--

Jeżeli Wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów zobowiązany jest:

- a) załączyć do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji wymaganych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia;
- b) udowodnić Zamawiającemu, iż wskazywane zasoby będą mogły być wykorzystane przy realizacji zamówienia.

..... dnia: 2018 r.

.....
podpis Wykonawcy

Nazwa i adres wykonawcy
/pieczęć Wykonawcy/

**OŚWIADCZENIE
DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ**

W związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Modernizacja szybów windowych i wymiana dwóch wind wielkogabarytowych oraz dwóch małych wind osobowych w budynku Szpitala Centrum Leczniczo-Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o. o. w Warszawie przy ul. Górczewskiej 89**” nr ref. sprawy FZP.26.ZP.Rb.5.2018.

Stosownie do zapisów art. 24 ust. 11 ustawy Pzp, oświadczam/my, że:

- * **NIE NALEŻĘ** do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 uPzp
- * **NALEŻĘ** do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 uPzp wraz z następującymi uczestnikami postępowania:

.....
.....
.....
.....

* należy właściwie zaznaczyć, a przy opcji drugiej podać wymagane informacje

.....
.....

data
podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej

imię i nazwisko

Nazwa i adres wykonawcy
/pieczęć Wykonawcy/

O Ś W I A D C Z E N I E
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
W ZAKRESIE OKREŚLONYM W ROZDZ. VII UST 5 PKT 3) PPKT b) i c) SIWZ

Przystępując do udziału w postępowaniu pn.: „**Modernizacja szybów windowych i wymiana dwóch wind wielkogabarytowych oraz dwóch małych wind osobowych w budynku Szpitala Centrum Leczniczo-Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o. o. w Warszawie przy ul. Górczewskiej 89**” nr ref. sprawy FZP.26.ZP.Rb.5.2018 prowadzonym przez Centrum Leczniczo – Rehabilitacyjne i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o. o., w imieniu ww. podmiotu oświadczam, że:

- a) wobec ww. podmiotu został/ nie został* wydany prawomocny wyrok sądu lub ostateczna decyzja administracyjna o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

W przypadku, gdy wobec Wykonawcy wydany został prawomocny wyrok sądu lub ostateczna decyzja administracyjna o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, Zamawiający żąda przedłożenia dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności.

- b) wobec ww. podmiotu nie orzeczono/ orzeczono* tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

....., dn.

.....
Podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

**należy pozostawić właściwą odpowiedź*

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

„Modernizacja szybów windowych i wymiana dwóch wind wielkogabarytowych oraz dwóch małych wind osobowych w budynku Szpitala Centrum Lecznico-Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o. o. w Warszawie przy ul. Górczewskiej 89”.

Inwestor:

Centrum Lecznico – Rehabilitacyjne i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o.
ul. Górczewska 89,
01-401 Warszawie

Adres obiektu budowlanego, którego dotyczy program funkcjonalno-użytkowy:

Centrum Lecznico – Rehabilitacyjne i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o.o.
ul. Górczewska 89
01-401 Warszawie

Nazwy i kody grup robót, klas robót i kategorii robót według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45313100-5 - Instalowanie wind
45000000-7 - Roboty budowlane
45310000-3 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
50750000-7 - Usługi w zakresie konserwacji wind

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wymiana czterech wind (dwie windy wielkogabarytowe i dwie windy małe) przeznaczonych do przemieszczania osób między kondygnacjami w budynku Szpitala Centrum Leczniczo – Rehabilitacyjnego i Medycyny Pracy ATTIS Sp. z o. o. przy ul. Górczewska 89, 01-401 Warszawa.

Zamówienie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, wykonanie, dostawa i montaż dwóch wind wielkogabarytowych i dwóch małych wind oraz wykonanie niezbędnych robót budowlano-instalacyjnych i odtworzeniowych.

Zamawiający wymaga, aby dźwigi spełniały wymagania normy dźwigowej PN-EN 81-20, lub równoważne, dyrektywy 2014/33/UE Urządzenia Dźwigowe oraz były zgodne z polskimi przepisami wdrażającymi postanowienia dyrektywy jak również wymogami stawianymi przez UDT i aktualnymi przepisami pożarowymi i BHP.

Zamówienie obejmuje:

- 1) wykonanie inwentaryzacji do celów projektowych
- 2) wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dźwigów wraz z zasileniem elektrycznym w pełnym zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, nadzór autorski zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa ujętymi w Programie funkcjonalno użytkowym,,
- 3) demontaż użytkowanych obecnie dźwigów i podzespołów dźwigowych wraz z ich utylizacją,
- 4) wykonanie niezbędnych robót budowlanych i elektrycznych w istniejących szybach i maszynowniach mających na celu ich dostosowanie do montażu nowych dźwigów,
- 5) dostarczenie fabrycznie nowych dźwigów, ich rozładunek i przemieszczenie do miejsca ich montażu,
- 6) roboty budowlane w maszynowniach – oczyszczenie i malowanie ścian białą farbą niepylącą oraz podłóg szarą farbą do betonu,
- 7) roboty budowlane w szybach – podkucie i obróbki wewnętrznych ścian na nisze drzwi przystankowych, oczyszczenie i malowanie ścian białą farbą niepylącą i podłogi szara farbą olejoodporną, obróbki gładzi otworów drzwiowych na przystankach w standardzie zbliżonym do istniejącego,
- 8) montaż dostarczonych dźwigów, wykonanie prób technicznych oraz ich uruchomienie,
- 9) rejestrację dźwigów w Urzędzie Dozoru Technicznego (na podstawie pisemnego upoważnienia Zamawiającego),
- 10) nadzór nad montażem i rozruchem,
- 11) uzyskanie zezwoleń na użytkowanie,
- 12) przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji dźwigów,
- 13) przeszkolenie wyznaczonego personelu Zamawiającego w zakresie obsługi wind oraz funkcjonowania komunikacji awaryjnej,
- 14) uzyskanie wszelkich wymaganych uzgodnień i decyzji administracyjnych związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz przekazaniem dźwigów do eksploatacji zgodnie z obowiązującymi przepisami ujętymi w Programie funkcjonalno użytkowym,
- 15) konserwacja, pogotowie dźwigowe i utrzymanie łączności GSM w okresie gwarancji,
- 16) wykonanie dokumentacji powykonawczej.

2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia ma być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz z zachowaniem zasady należytej staranności Wykonawcy. Zamówienie ma uwzględniać wymagania Zamawiającego określone w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym. Dźwigi muszą zostać dopuszczone do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT).

2.1. Wymagania dotyczące dźwigów małogabarytowych

L.p.	Zespoły dźwigowe	Parametry techniczne - wymagane
	Typ dźwigu	Ogólnodostępny, osobowy, samoobsługowy, elektryczny
2.	Ilość dźwigów	2 dźwigi
3.	Zgodność z normami	PN-EN 81-21 lub równoważna
4.	Udźwig	600 kg / 7 osób
5.	Wysokość podnoszenia	Ok.21,72 m Wykonawca dokona obmiaru w trakcie sporządzania inwentaryzacji.
6.	Ilość przystanków	8
7.	Ilość dojeżdż	8
8.	Wymiary szybu (ok.)	Szerokość 1620 mm Głębokość 1610 mm
9.	Napęd	bezprzekładniowy, regeneracyjny, synchroniczny silnik prądu zmiennego z regulatorem częstotliwościowym napęd z odpowiednimi zabezpieczeniami, zapewniający łagodne starty i zatrzymania, łagodną jazdę kabiny
10.	Zasilanie	230/400 V ; 50 Hz
11.	Prędkość jazdy	1 m/s
12.	Przeciążenie	Precyzyjny układ obciążenia
13.	Kabina Podłoga	Wykładzina trudnościeralna, odporna na wgniatanie, antypoślizgowa, w kolorystyce dostosowanej do ścian kabiny i uzgodnionej z Zamawiającym
14.	Ściany i sufit	Z paneli z blachy nierdzewnej szczotkowanej (brushed). Zabezpieczenie ściany przeszklonej poręczami ozdobnymi z blachy nierdzewnej (w tym odbojową nad podłogą). Pozostałe ściany co najmniej zabezpieczone listwami odbojowymi w odpowiedniej kolorystyce, lustro 1/2 ściany tylnej, poręcz
15.	Oświetlenie	Energooszczędne, LED rozproszone o natężeniu zgodnym z normą, z funkcją oświetlenia awaryjnego, z czasem podtrzymania 2 godziny.

16.	Panel dyspozycji	Przyciski: dyspozycji, otwierania i zamykania drzwi, alarmu: metalowe, podświetlane, z opisem dla osób niewidomych i niedowidzących, wskaźnik przeciążenia i zapełnienia kabiny, wskaźnik piętra, strzałki kierunku jazdy, lampa oświetlenia awaryjnego, dźwiękowy system informacyjnych dojazdu do przystanku oraz stanów awaryjnych (zanik napięcia, alarm pożarowy)
17.	Wentylacja	Automatyczna z możliwością uruchomienia ręcznego. Załączana automatycznie podczas awarii zasilania, z możliwością włączenia przyciskiem czasowym w czasie normalnej eksploatacji.
18.	Uwagi ogólne	Wyklucza się stosowanie w kabinie aluminiowych elementów wykończeniowych. Wzory wystroju wewnętrznego kabiny oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektu.
19.	Drzwi kabinowe	Automatyczne, z blachy nierdzewnej, odpowiednie do wielkości kabiny
20.	Drzwi przystankowe	Automatyczne, z blachy nierdzewnej, odpowiednie do wielkości kabiny
21.	Kasety wezwań	Z blachy nierdzewnej na każdym przystanku, podświetlone z opisem dla osób niewidomych i niedowidzących, z cyfrowym wskaźnikiem piętra i strzałkami kierunku jazdy
22.	Łączność	Serwisowa, głosowa
23.	Inne wymagania	zjazd pożarowy na przystanek ewakuacyjny, dojazd awaryjny kabiny do najbliższego przystanku unieruchomienie i otwarcie drzwi w przypadku zaniku zasilania, przejęcie do trybu normalnego ma nastąpić automatycznie po powrocie i ustabilizowaniu zasilania podstawowego, system komunikacji głosowej GSM, system zdalnego monitoringu technicznego, funkcja „stand –by”. Zamawiający zastrzega, że części zamienne oraz serwis dostarczonych urządzeń (podzespołów) muszą być dostępne na terenie Polski.

2.2. Wymagania dotyczące dźwigów wielkogabarytowych.

Dźwig wielkogabarytowy ma być dostosowany do użytkowania przez osoby niepełnosprawne, w tym poruszające się na wózkach inwalidzkich.

L.p.	Zespoły dźwigowe	Parametry techniczne - wymagane
1.	Typ dźwigu	O ograniczonym dostępie, osobowy, samoobsługowy, elektryczny, przelotowy.
2.	Ilość dźwigów	2 dźwigi

3.	Zgodność z normami	PN-EN 81-21 lub równoważna
4.	Udźwig	1500 kg / 20 osób
5.	Wysokość podnoszenia	Ok.21,72 m Wykonawca dokona obmiaru w trakcie sporządzania inwentaryzacji.
6.	Ilość przystanków	9
7.	Ilość dojeżdż	9
8.	Wymiary szybu (ok.)	Szerokość 1400 mm Głębokość 2350 mm
9.	Szerokość drzwi	1100 mm
10.	Napęd	bezprzekładniowy, regeneracyjny, synchroniczny silnik prądu zmiennego z regulatorem częstotliwościowym napęd z odpowiednimi zabezpieczeniami, zapewniający łagodne starty i zatrzymania, łagodną jazdę kabiny
11.	Zasilanie	230/400 V ; 50 Hz
12.	Prędkość jazdy	1 m/s
13.	Przeciążenie	Precyzyjny układ obciążenia
14.	Kabina Podłoga	Wykładzina trudnoscieralna, odporna na wgniatanie, antypoślizgowa, w kolorystyce dostosowanej do ścian kabiny i uzgodnionej z Zamawiającym
15.	Ściany i sufit	Z paneli z blachy nierdzewnej szczotkowanej (brushed). Zabezpieczenie ściany przeszklonej poręczami ozdobnymi z blachy nierdzewnej (w tym odbojową nad podłogą). Pozostałe ściany co najmniej zabezpieczone listwami odbojowymi w odpowiedniej kolorystyce, lustro 1/2 ściany bocznej, poręcz
16.	Oświetlenie	Energooszczędne, LED rozproszone o natężeniu zgodnym z normą, z funkcją oświetlenia awaryjnego, z czasem podtrzymania 2 godziny.
17.	Panel dyspozycji	Przyciski: dyspozycji, otwierania i zamykania drzwi, alarmu: metalowe, podświetlane, z opisem dla osób niewidomych i niedowidzących, wskaźnik przeciążenia i zapełnienia kabiny, wskaźnik piętra, strzałki kierunku jazdy, lampka oświetlenia awaryjnego, dźwiękowy system informacyjnych dojazdu do przystanku oraz stanów awaryjnych (zanik napięcia, alarm pożarowy)
18.	Wentylacja	Automatyczna z możliwością uruchomienia ręcznego. Załączana automatycznie podczas awarii zasilania, z możliwością włączenia przyciskiem czasowym w czasie normalnej eksploatacji.

19.	Uwagi ogólne	Wyklucza się stosowanie w kabinie aluminiowych elementów wykończeniowych. Wzory wystroju wewnętrznego kabiny oraz kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektu.
20.	Drzwi kabinowe	Automatyczne, z blachy nierdzewnej, odpowiednie do wielkości kabiny
21.	Drzwi przystankowe	Automatyczne, z blachy nierdzewnej, odpowiednie do wielkości kabiny
22.	Kasety wezwań	Z blachy nierdzewnej na każdym przystanku, podświetlone z opisem dla osób niewidomych i niedowidzących, z cyfrowym wskaźnikiem piętra i strzałkami kierunku jazdy
23.	Łączność	Serwisowa, głosowa
24.	Inne wymagania	zjazd pożarowy na przystanek ewakuacyjny, dojazd awaryjny kabiny do najbliższego przystanku unieruchomienie i otwarcie drzwi w przypadku zaniku zasilania, przejście do trybu normalnego ma nastąpić automatycznie po powrocie i ustabilizowaniu zasilania podstawowego, system komunikacji głosowej GSM, system zdalnego monitoringu technicznego, funkcja „stand –by”. Zamawiający zastrzega, że części zamienne oraz serwis dostarczonych urządzeń (podzespołów) muszą być dostępne na terenie Polski. kontrola dostępu na przystankach (czytniki kart lub klucze elektroniczne).

Wymagania projektowe

Prace projektowe należy wykonać w pełnym zakresie niezbędnym do realizacji w/w zadania inwestycyjnego. Opracowanie projektowe musi obejmować cały zakres realizowanego zadania.

Dokumentacja dźwigów musi zostać opracowana w zakresie określonym w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 października 2003 roku w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. z 2003 nr 193 poz. 1890).

Zakres i formę dokumentacji projektowej szczegółowo określa Obwieszczenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 z późn. zm.).

Dokumentacja projektowa musi być oraz spełniać wymagania i ustalenia określone:

- a) przepisami ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) oraz rozporządzeń wydanych na podstawie w/w ustawy,
- b) przepisami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.)

- c) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 3 czerwca 2016 r. w sprawie wymagań dla dźwigów i elementów bezpieczeństwa do dźwigów (Dz. U. z 2016 r. poz.811 z późn. zm.),
- d) Polskie Normy wprowadzające normy europejskie zharmonizowane z dyrektywą 2014/33/UE dla dźwigów elektrycznych
- e) w Polskich Normach i przepisach branżowych,
- f) przepisami UDT,
- g) przepisami Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 z późn. zm.)

Dokumentacja projektowa musi zawierać niezbędne uzgodnienia oraz być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami najlepszej wiedzy technicznej i z zachowaniem zasady należytej staranności Wykonawcy. Wykonawca zapewni nadzór autorski w okresie realizacji przedmiotu umowy.

Urządzenia, technologie i materiały muszą być opisane i scharakteryzowane w sposób jednoznaczny i wyczerpujący.

Zamawiający nie wymaga opracowywania dokumentacji kosztorysowej.

Wymagania dotyczące wykonania robót

Podstawą wykonania robót budowlanych jest opracowana przez Wykonawcę dokumentacja projektowa w zakresie niezbędnym do realizacji zadania wraz ze stosownymi uzgodnieniami i pozwoleniami, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

Wszystkie dostarczone i wbudowane materiały muszą być zgodne z dokumentacją projektową i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa budowlanego, zaś elementy dźwigów - z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 3 czerwca 2016 r. w sprawie wymagań dla dźwigów i elementów bezpieczeństwa do dźwigów (Dz. U. z 2016 r. poz. 811 z późn. zm.)

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania odpowiednich instrukcji stosowania materiałów ustalonych przez ich producenta oraz postanowień i treści norm, certyfikatów, aprobat technicznych, świadectw, obowiązujących instrukcji ITB.

Materiały niedopuszczone lub zabronione do stosowania w budownictwie, w tym w obiektach służby zdrowia nie mogą być zastosowane lub wbudowane.

Materiały pochodzące z rozbiórki należy składować w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu a następnie wywieźć na wysypisko lub poddać utylizacji, jeżeli jest to wymagane przepisami prawa. Koszty transportu i utylizacji ponosi Wykonawca.

Materiały budowlane wymagające tymczasowego składowania przed ich użyciem będą składowane w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu, w sposób zapewniający nie pogorszenie ich jakości i właściwości. Dopuszcza się możliwość składowania materiałów poza miejscem wyznaczonym przez Zamawiającego, a zorganizowanym przez Wykonawcę z zachowaniem warunków określonych powyżej.